

FPの期待に応える！！ 無料オンラインセミナー案内

オンライン(Zoom)とKFP教室併用

FPキャプテン2024年版対応

第87回 FPキャプテンセミナー【基礎編】

テーマ: 30代夫婦 自宅の借換又は購入(中古 or 新築)の相談。変動金利のリスクを下げる方法に関して 「FPキャプテン2024年版対応」

日時: 2024年1月13日(土) 10:00~12:00 申込期限2024年1月10日(水)

会場: ● Hybrid形式: オンラインセミナー(Zoomを使用) & KFP教室併用

● 初めての方・不慣れの方へ: 1月7日(日)までに下記へお問い合わせください

問合せ: メール: 「webstage@ny.airne.ne.jp」

* 過去のセミナー動画のオンデマンド配信を行っています。(一部)

FPの相談時に説得ある提案をしませんか？

FPキャプテンを使えば簡単に解決

(FPキャプテンは当組合が開発したオリジナルのライフプラン作成ツールです。)

特徴

現状の金融資産情報を簡単分析 ⇒ 質問票による入力
実現したい夢を簡単に比較 ⇒ 比較チャートを簡単に作成
提案書簡単作成 ⇒ 入力内容をそのまま提案書に反映

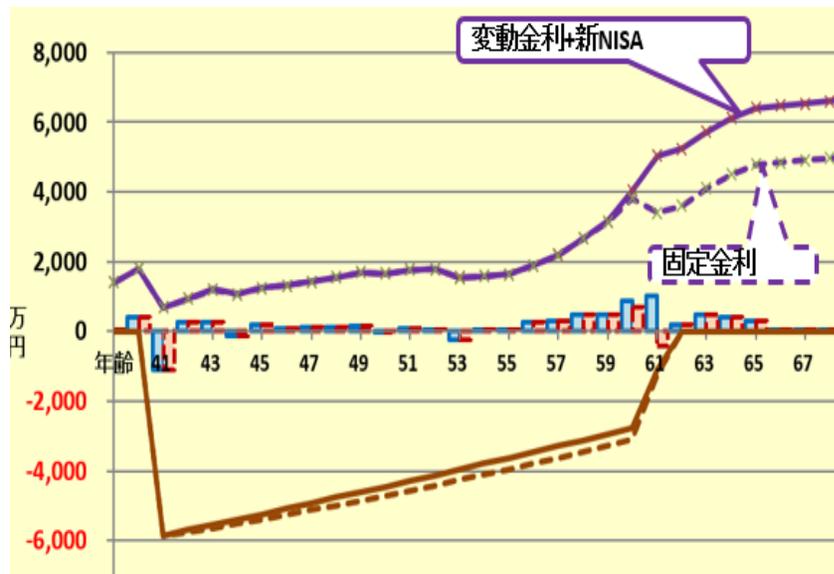
自宅借換 or 購入

標準的な30代後半のご家庭の山田様夫婦のご相談です。

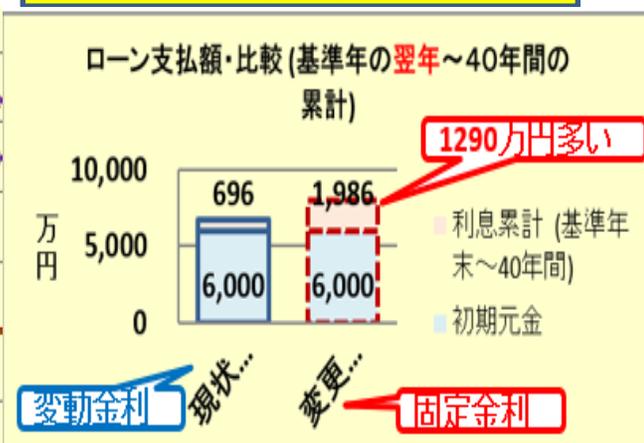
お子様の教育資金は十分に用意しておきたい。現在の賃貸マンションが手狭になってきたので、より広いマンションに借り換えるか、又はマンションを購入(中古・新築)出来るかの相談です。変動金利の場合のリスク対処方法もご提示して欲しい。

今年から奥様が勤務しますが、非正規の収入で賄えるか、正社員が必要かも知りたい

比較: 変動金利と投資 vs 固定金利



ローン: 変動金利 vs 固定金利



“セミナー” お申込み方法

FPキャプテン2024年版対応

テーマ:【基礎編】30代夫婦 自宅の借換又は購入(中古 or 新築)の相談。変動金利のリスクを下げる方法に関して

開催日:2024年1月13日(土) 開催時間: 10:00 ~ 12:00

会場:Hybrid形式:オンラインセミナー(Zoomを使用) & KFP教室併用

初めての方・不慣れの方へ: 1月7日までにその旨お問い合わせください。

* 過去のセミナー動画のオンデマンド配信を行っています。(一部)

お申込みは以下の3通りの方法いずれかで、

申込締切 2024年1月10日(水)

電話の場合

TEL: 045-315-0121 平日9時~17時 年末年始休み

ホームページから

<http://www.fp-kanagawa.com/seminar/> にアクセス

Eメールの場合

「webstage@ny.airne.ne.jp」

オンライン(Zoom)
セミナー +
KFP教室併用

主催 :
神奈川県ファイナンシャルプランナーズ
協同組合



セミナーのトピック (変動金利のリスク) 金利 0.775% ⇒ 5%



変動金利が急上昇した場合でも、新NISAを解約して繰上返済に使用すれば金利上昇の影響を防げる