効果的なFP相談を目指して

【基礎編】 オンラインセミナー and KFP教室 併用

テーマ: 『退職時期の検討及び相続対策』

- ・ 夫婦(50代) 共働き
- 退職時期の検討(60歳or65歳)
- 相続対策(父の死去を期に)

FPキャプテンを駆使してFP相談の質を高めましょう

* 過去のセミナーの動画をオンデマンドで閲覧できます



滝田 知一





E-mail: portmoa@ymail.ne.jp

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

本日の目的とお願い

- ZOOMでの開催であり、ZOOMの参加に慣れていただく。
- 事前に登録されたレジュメを印刷してお手元に用意してください。
- FPキャプテンを起動しておいてください。
- オリジナルのFPキャプテンは常に、大事に保管し、セミナー使用(あるいは実務で使用)時に、その都度適切な名称で保管してから始めてください。
- チャットでの講師への問い合わせはご遠慮ください。
- セミナー中での質問は、ZOOM参加者がマイクを オンにして、その都度、お話しください。



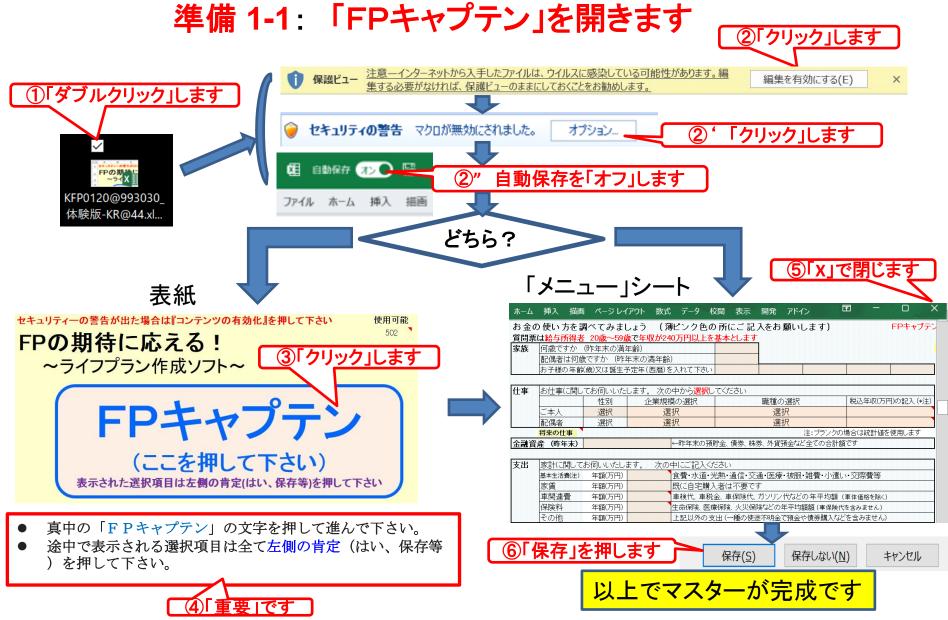
「参加者」タブを押して「手を上げる」を選んでください。 手を下すときは「手をおろす」を押して下さい。

最初にお願いしたいこと

「インターネット及びメール添付など」のファイルの「マクロ」を使えるようにします



このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用のチャートを作成して下さい。 事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。



このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用のチャートを作成して下さい。 事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

準備 2:セミナーのレジュメを入手します 「データ記入シート」 はここを押します。 77 質問票を使用しての入力 使用上の制限条項、初期設定項目、自動計算項目はスクロールダウンすることにより閲覧できます。 78 p FPキャプテンのご記入に役立つ【相談データ記入シート】は右側の「ここ」の文字をクリックして下さい。⇒ 79 140 【FPキャプテン・QA】 【FPキャプテン・使用許諾契約】 【FPキャプテン・利用規約】【FPキャプテン・改訂情報】【FPキャプテン・使い方】 141 ー」シー 147 ご連絡 (WEB環境でご使用下さい) 148 トを上へ お問い合わせフォーム 149 「FPキャプテン・使 スクロー 151 180 ルします い方」を押します (薄ピンク色の所にご記入をお願いします) お金の使い方を調べてみましょう WEB上の「FPキャプテン・使い方」が開きます http://webstage21.com/cfs/ ファイナンシャル・プランニング技能士のライフプラン作成ソフト (FPキャプテン) EXCEL版(EXCEL2010以上で動作) と 関連資料 「最初にお願いしたい事 FPキャプテン購入者へ:最初にお願いしたいこと(ここをクリック) 印刷版 印刷用資料 Q and A 0 & A 保管方法等 ローン破綻を防いだ例 金融資産: 3000万円 変動金利 0.9%、30年口 3000 改訂情報 「別名保存方法」 退職金での一括返済 2000 別名保存方法 更新版導入方法」 1000 一金融资度残高 更新版導入サイト 64 66 68 70 72 74 76 78 「セミナー資料」 -1000 セミナー資料 --ローン特高2 全ガイド」&「詳細入力」 -2000 全ガイド 詳細入力 金融資産: 3000万円 -3000 変動金利 0.9%, 20年ローン ローン残高の比較 結婚予定の方のライフプラン 「結婚予定の方」対応 -4000 提案書作成方法 相続対応 相続税の入力 動作確認手順書 (動画) 約10分36秒 途中で中 ハイビジョン画像 印刷用資料 提案書作成**方法** (ダウンロードに時間がかかります) 断出来ます (説明は右側印刷用飼料から入手) 簡単作成例 (動画) 約11分58秒 途中で中断出 ハイビジョン画像 印刷用資料

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

(ダウンロードに時間がかかります)

来ます (説明は右側印刷用飼料から入手)

FPキャプテンの

準備 2:今回使用するセミナーのレジュメを入手し印刷します パソコン画面が大型(18インチ)でない場合、印刷が必要になります

印刷が必要か否かはFPキャプテンを半分の大きさにした時に作業できるかでお決めください

ファイナンシャル・ブランニング技能士のライフプラン作成ソフト EXCEL版 と 関連資料

FPキャプテン・セミナー資料 『ライフプラン作成ツール』

EXCEL2013以上で動作します

セミナー光景(クリック) ⇒オンラインセミナー(WEBセミナー)参加方法<<

- FPキャプテンをご使用なさるにあたり、ご参考にしていただきたくお願いいたします。
- 内容欄の「Video」表記のセミナーは録画のオンデマンド配信を実施しています。

番号	開催日	内容(注:アンダーラインはセミナー資料が添付されています)(*P:バスワード付)	備考
91	2024年5月11日	WEBセミナー 基礎編:住宅購入と教育費(子供3人)	チラシ
90	2024年4月6日	WEBセミナー 基礎編:退職時期の検討及び相続対策 クリック	チラ シ
89	2024年3月2日	WEBセミナー 基礎編:50代夫婦 米国赴任、建替 or 買替 相続(乖離率) Video	チラシ
88	2024年2月3日	WEBセミナー 基礎編:40代夫婦 資産運用:貸マンション or NISA Video	チラシ
87	2024年1月13日	WEBセミナー 基礎編:30代夫婦 自宅の借換又は購入と変動金利のリスク対処 Video	<u> チラシ</u>

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

パソコンの画面が大型でない時(18インチ未満の画面)

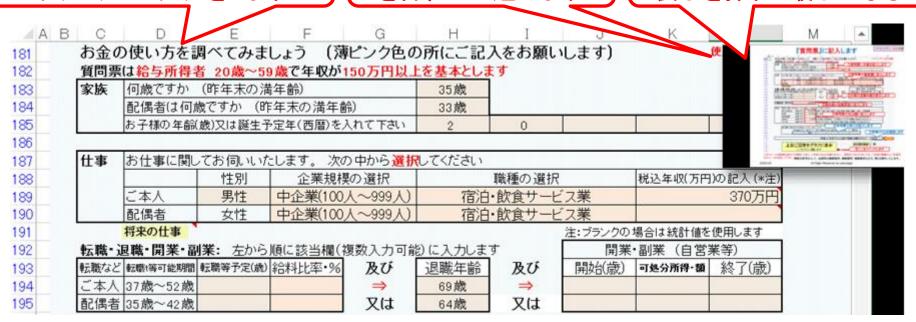
⇒パソコンはFPキャプテンを使用し、スマホ(予備のパソコン)でZoomがお勧めです 又は

パソコンでFPキャプテンとZoomを共有する時

- ⇒ FPキャプテンを大きくし、Zoom画面を小さくしてレジュメ(印刷)を活用します 【 Esc 】キィを押してZoom 画面を小さくします
- ⇒ (注)以下は大型画面の場合を基本として説明します
- ⇒ サムネイル画面の上にカーサーを持って行って「非表示」を押すと最小になる

①レジュメの印刷を見ながらFP キャプテンに入力をします ②Zoom画面とスピード を合わせて進みます

③サムネイルビデオの非表示を押すと最小になる

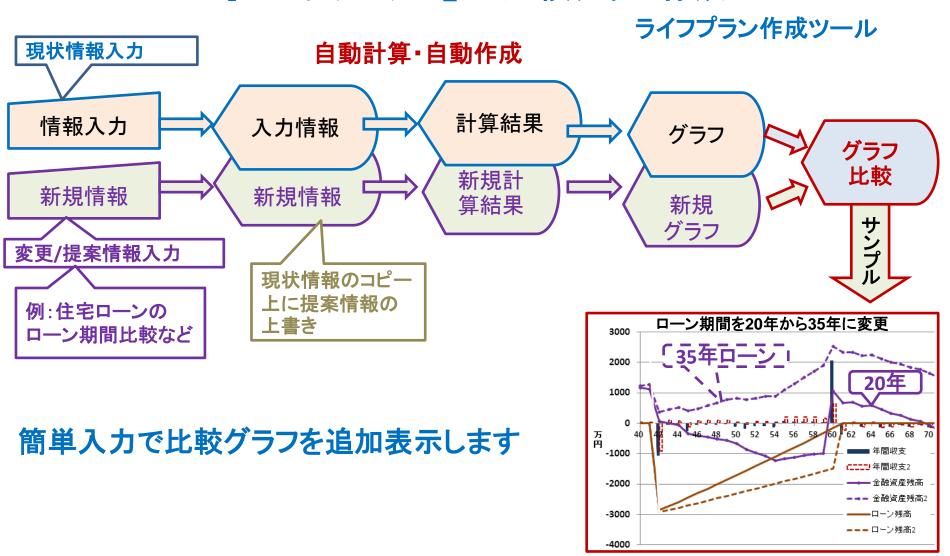


事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

「FPキャプテン」利用のメリット

- ~キャッシュフローで判断するライフプラン相談 ヘレベルアップ~
 - 1、「FPキャプテン」のキャッシュフローは
 - *児童手当、住宅ローン控除、所得税、 年金を自動計算
 - 2、相談の質的向上
 - *計算・資料作りは「FPキャプテン」で時間短縮、条件変更によるシミュュレーションと相談の時間を増やせる

『FPキャプテン』⇒比較グラフ作成



事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

大事なお客様を逃がさない工夫

お客様との会話中にした事

- 1. お客様の現状をグラフにまとめて表示
- 2. FPの提案をグラフで比較
- 3. 次回の面談の為にサマリーを渡す(印刷)
- 4. 後日:提案書をお渡しする(印刷)



『FPキャプテン』を使用すれば可能です

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

目次

FPキャプテン 【基礎編】

例題1: 老後の人生設計

定年退職!?再雇用!?

例題2:親の相続で考える自分の相続

相続シミュレーション

*2024年制度改正御案内

ご相談内容

50代: 老後の人生設計・相続を考える世代

夫婦とも公務員で29年前職場結婚しました。

長男は同じ公務員の道に進んでいます。次男は14歳離れて誕生した為、現在中学1年生です。65歳まで雇用は延長されていますが、再雇用形態に疑問を感じている為延長するべきかどうか迷っています。また相談を進める内に実父が永眠し、それを機に自分達の相続についても考えるようになった真意に辿り着くことになりました。

ご要望: 下記の質問がきました。

- A) 子供の教育は希望通りに進学させたい。(コロンビア大学留学希望)
- B) 十分な老後資金が貯まるかが心配。
- C) 60歳定年で退職しても大丈夫かどうか知りたい。
- D) 父からの相続(2億円)で、住宅ローンを完済する予定。
- E) 現時点での自分たちの相続額総額を把握しておきたい。
- F) 万が一の事を考慮して、3年後と30年後の相続税額を知りたい。 (*シミュレーションとして)



例題1:老後の人生設計

お客様のご要望 ==定年退職 or 再雇用==

家族構成 美輪様

本人(一郎) 56歳

配偶者(景子) 55歳

一子(一雄) **27歳(既婚者)**

二子(祐二) 13歳

職種: 本人: 地方公務員一般行政職(大企業)年収950万円

配偶者: 地方公務員高校教諭 (大企業) 年収800万円

金融資産: 1,580万円 (昨年末)

基本生活費: 380万円 車関連費: 32万円 保険料: 18万円(年間)

自宅 30歳時 新築マンションを購入

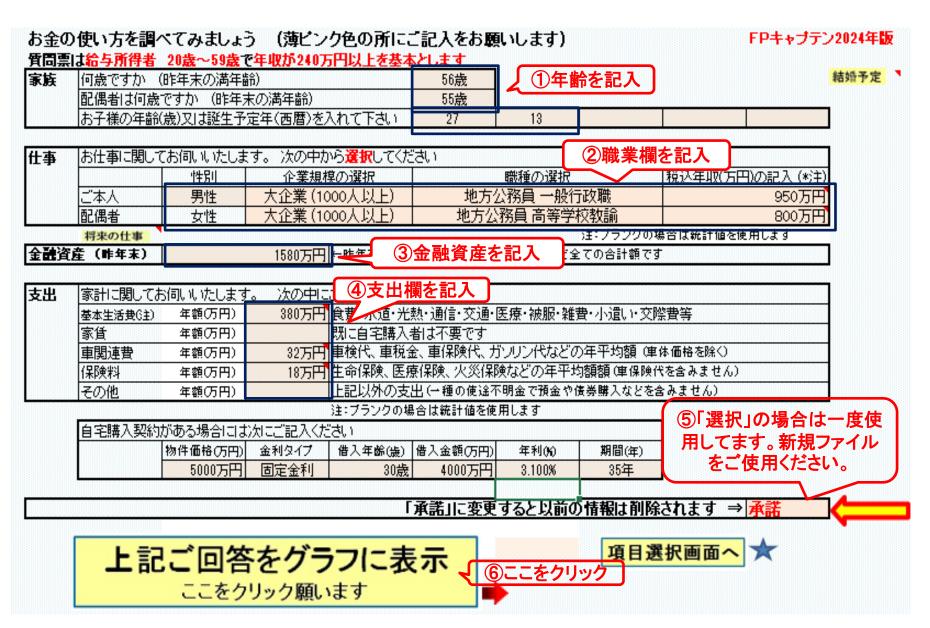
価格:5,000万円 ローン:4,000万円

固定金利 利率:3.1% 返済期間:35年

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

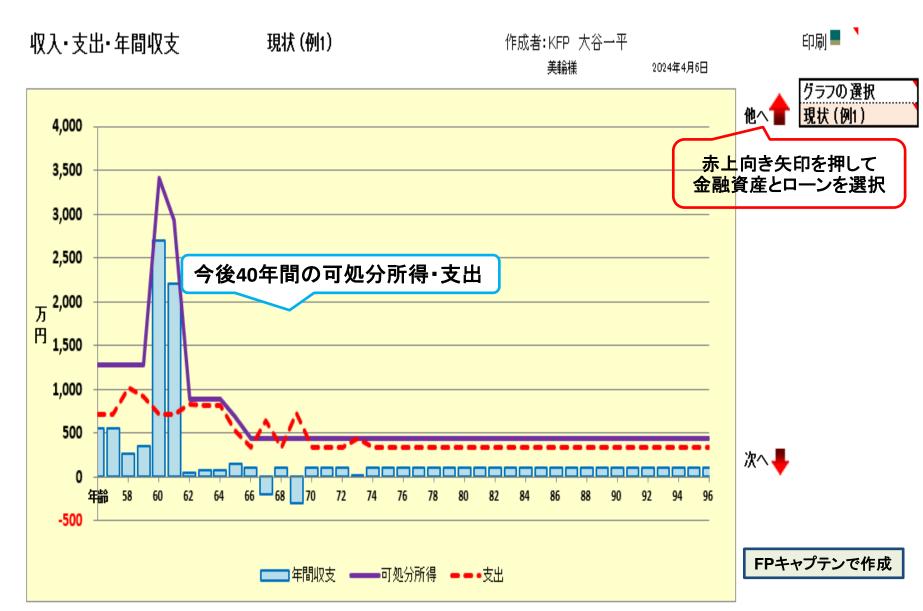
メニューシート

例題1 『現状の収支』 ⇒ 『質問票』に記入



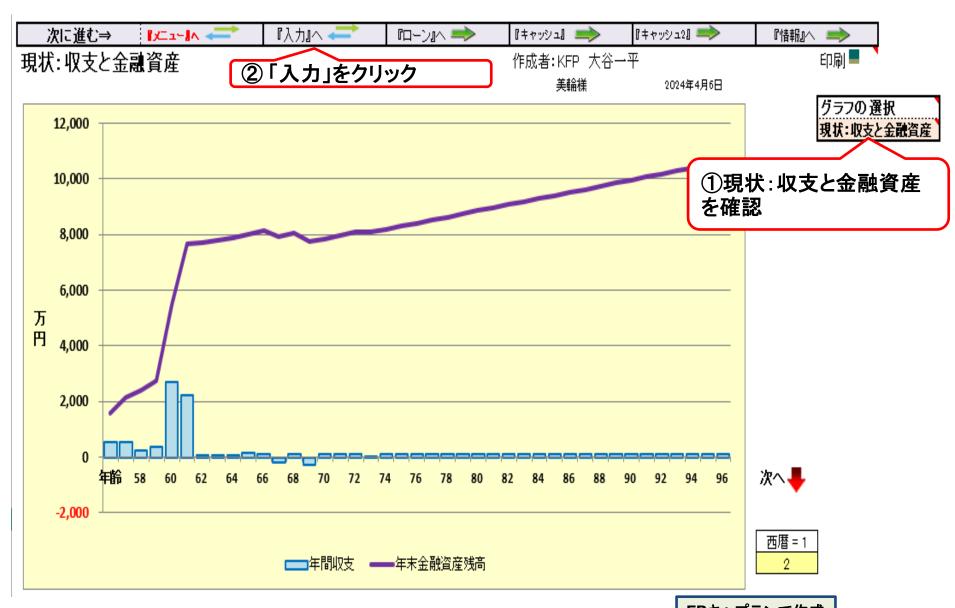


現状: 収入・支出・年間収支



図シート

金融資産



追加項目

- ①夫婦の退職希望年齢 59歳
- ②次男大学留学(2029年~2032年)
- コロンビア大学学費:980万円
- 寮・食費その他:240万円
- *2024年1月20日日本経済新聞記事
- ③変動率: 0.5%
- 4自動車新規購入断念
- ⑤自動車関連費:2024年~2035年

入力シート

夫婦とも60歳退職を希望

退職年齡Q/R;22

公的年金	本人	配偶者
公的年金受取額		
厚生(1)/共済(2)	2	2
統計值選択	1	1
今回仕事開始年	23	23
退職・掛金終了(歳)	59	59
年金開始年齡:75	65	65
参考年龄 予備欄	65	65
予備	0	0
加給年金 。 万円	-1	0
振替加算 ○ 万円	0	-1

変動率R~V;8

教育T/U;11

右記入力後クリック

教育	幼歳	4		*変動	膟	0.500%							
教育番号	幼	小	中	盲	前大	後大	院						
一雄	11	2	3	4	16	16							
社_	11	2	3	4	0	0							
第三子	11	2	3	4	16	16							
子(父)	11	2	3	4	16	16							
子(母)	11	2	3	4	16	16							



車購入D~G;35

留学費他D~G;41,42

車関連I;30, G;36

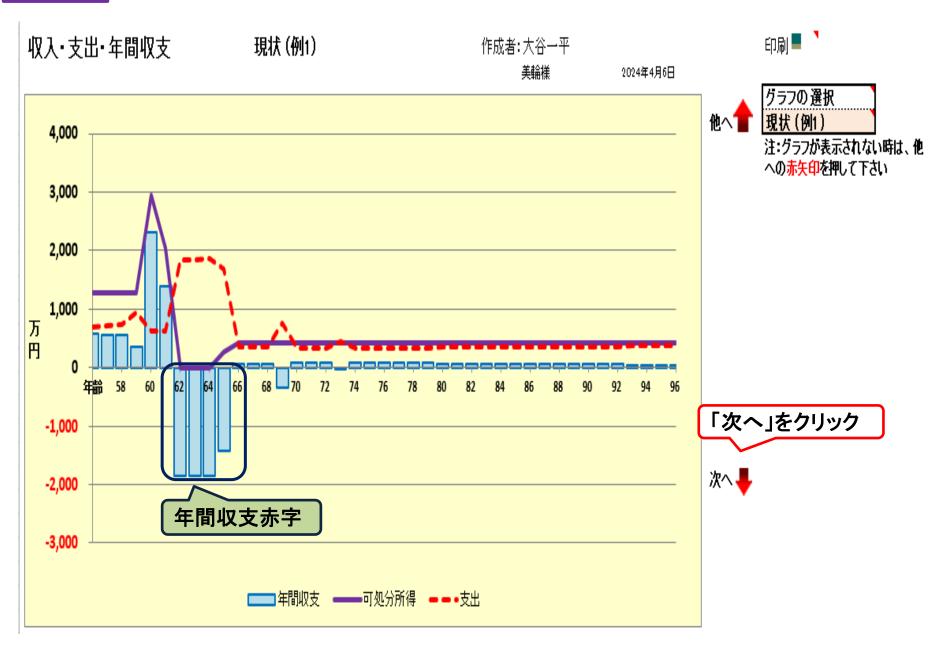
•	基本生活費(万円:年)	380	60歳後	304	変動率·額	
	首都圏増加率	(任意)	0	人数反映	1	家賃⇒	0
\mathbb{C}	保険料	*変動率	年額(万円)	終了年	自動車関連	*変動率	年額(万円)
_	IMPA11	0.500%	18	59	曹	0.500%	
	支出関連	その他	①西暦年齢		年額(万円)		①消去 節
	支出関連	開始生	即隔·左海	级7年	年類(五円)	支出関連	開始年
支		②車則	保険#2	0			
	車購入 #1					車購入#2	
出	車固定費#1	2024	1	2035	32	車固定費#2	0
					田太の事	古松曲竿 #1	
	趣味				い 現代の単	乗りつぶし	
	国内旅行					海外旅行	
	贈与金		日経20	24年1月20日記	己事	仕送り金	
	次男大学学费	2029	1	2032	980		
	次男寮·食費	2029	1	2032	240		19
					ı		

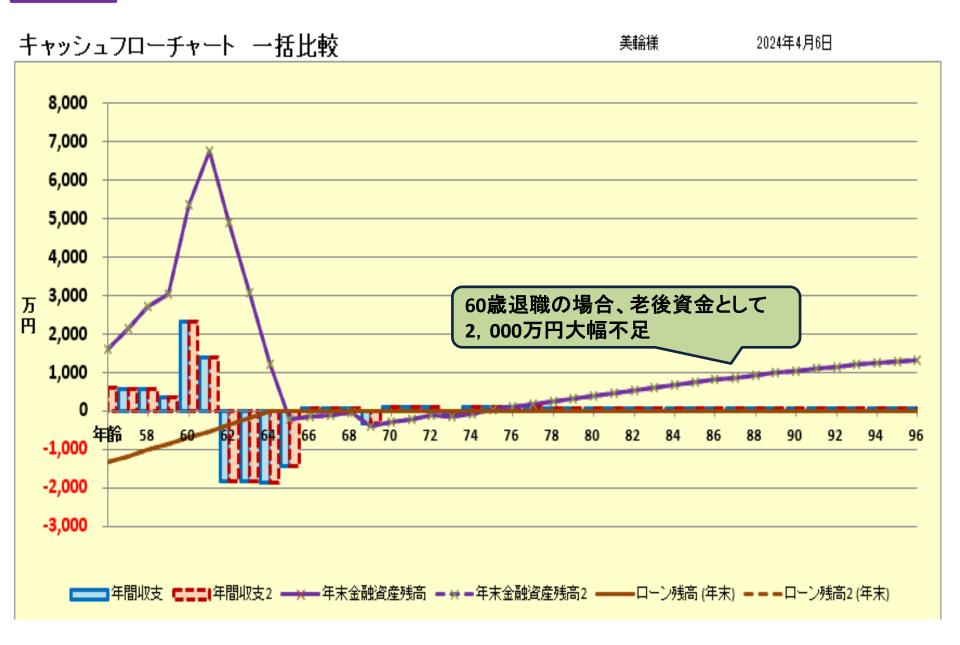
キャッシュシート

「図」をクリック

	次に進む⇒	『資産』へ	_	『入力』へ	\rightarrow	[2]/ =	•	เก−ว1⁄4	>	『総収支』へ		「キャッシュ2』	⇒
报1	大(例1:Input)	2×20·	現状のキャ		表 (単位:7			<u>□□□□□□□□</u> 論様			024年4月6E		,
	過年数	•	基準年⇒	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
西				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
=,	 (フイベント	家族 夫婦	予定					退職金:	退職金				
	124421	子供予定		2子中			2子高						
子	参考:		税込予測	950	950	950	950	0	0	0	0	0	284
想	参考:	.,	税込予測	800	817	817	817	817	0	0	0	0	0
値	参考:	17 000 - 101 1000	税込予測	0	0	0	0	2,369	2,037	0			0
	可処分所得	一郎様	2.081 %	680	679	679	679	0	0	0	<u>,</u>	<u> </u>	254
	可処分所得	呆子様	2.116 %	588	598	598	598	598	0	0	0	0	0
	可処分所得	退職金	0.000 %	0 ;	0	0	0	2,340	2,034	0	0	0	0
	ローン借入金			0 }	0	0	0	0	0	0	0		0
λ		一時的:注	0.000 %	0 ;	0	0	0	0	0	0	<u>. </u>		0
	その他:ローン控除		0.000%	6	6	6	0.	0	0	0	0		0
		分所得)		1,274	1,283	1,283	1,277	2,938	2,034	0	0		254
	基本生活費		0.500%	380	382	384	386	310	312	·			318
	住居費(ローン)	以外)	0.500%	50	50	51	152	51	51	52	52		52
	教育費		0.500%	54	54	54	52	52	53		; <u> </u>		0
	保険料		0.500%	18	18	18	18	0	0	海外	卜留学費		0
女	自動車関連費		0.500 %	0 ;	32	32	32	33	33	00		33	33
<u>ж</u>	一時的支出	; · <u> </u>	0.500%	<u>, 0</u>	0 ;	0	102	Ō	0	0	<u> </u>	<u> </u>	0
-	その他支出・年金	全積立	0.500 %	0 ;	0	0	0	0	0	1,257	1,263	1,270	1,276
	支出小計1	(1 -11- 1777		502	537	539	742	446	448	1,655	1,663	1,671	1,680
	ローン返済代+諸費用			187	187	187	187	187	187	187	187	187	<u> </u>
	使途不明金		0.000%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	支出合計			689	724	727	930	634	636	1,842	1,850	1,859	1,680
	間収支	995		585	559	556	347	2,304	1,398	-1,842	-1,850	-1,859	-1,426
年	末金融資産残高	1,580	0.000%	1,580	2,139		3,042		6,744	4,902			
П,	-ン残高 (年末)	1		1,326	1,178	1,025	867	704	536	363	184	0	0

図シート





参考資料

政府「こども未来戦略」案を公表

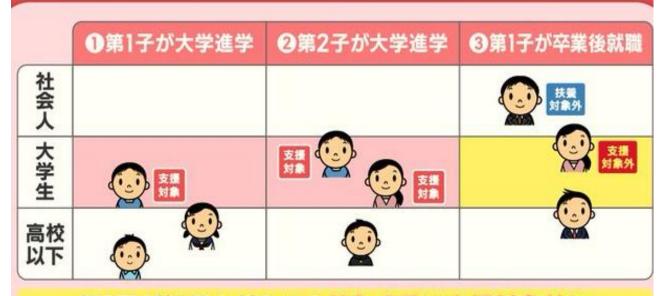


岸田文雄 ^{総理大臣}

3人以上の 子どもがいる多子世帯

▶ 2025年度から 大学など 高等教育機関の授業料・入学金 無償化する方針(所得制限なし)

3人きょうだいの場合



第1子が扶養を外れると第2・3子は支援対象外に

例題2:自分の相続対策

お客様のご要望 ==3年後相続額or 30年後の相続額==

父の死去により2億円(現金)の相続財産を引き継ぐ 現在のマンションを売却し、新築戸建てを購入 戸建ての相続を妻にするか長男にするかをシミュレーション

- ①新築戸建て価額:1.42億円(2024年)
 - 諸費用:700万円 メンテ費:140万円
 - *変動率:土地2%、家屋-1.96%
- ②マンション売却:4,500万円(2025年)
 - ローン残高: 1,400万円一括返済
 - 引越費用:40万円、諸費用:200万円認定住宅
- ③新NISA運用: 夫婦年間360万円×5年間 年利回り5%
- ④マイカー購入復活:2024年~2047年 9年毎800万円

自動車関連費:80万円





美輪様 2024年4月6日 作成者: KFP 大谷一平





ローン返済予定表詳細

And a	
1807	-
200	200 111

		NA 1 255/AV								
年齡(本人)		57	58	59	60	61	62	63	64	65
元金返済額(万円)	144	148	153	158	163	168	173	179	184	0
利息返済額(万円)	44	39	34	30	25	19	14	9	3	
返済額合計(万円)	187	187	187	187	187	187	187	187	187	
年末元金残高(万円)	1,326	1,178	1,025	867	704	536	363	184	0	
		J								

年齡(本人)	71	72	73	74	75
元金返済額 2024年ローン残高1400万円を使用	0	0	0	0	0
* やや多めの数字を計上					
返済額合計(J				
年末元金残高(万円) : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		<u> </u>	<u> </u>		

年齢(本人)	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85
元金返済額(万円)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利息返済額(万円)										
返済額合計(万円)										
年末元金残高(万円)) 			

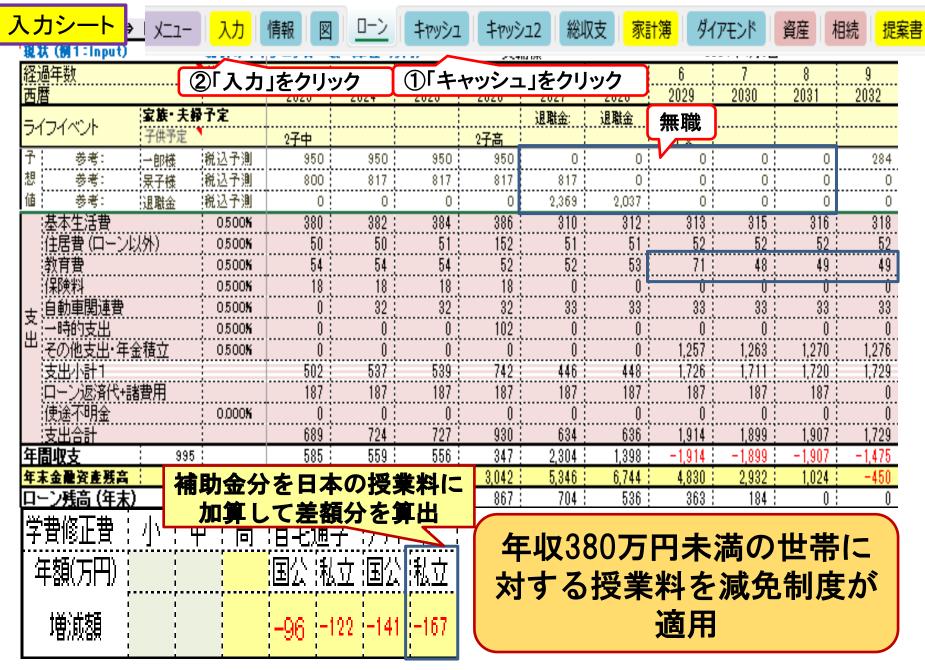
「入力」をクリック

 メニュー
 入力
 情報
 図
 ローン
 キャッシュ
 キャッシュ2
 総収支
 家計簿
 ダイアモンド
 資産
 相続
 提案書



②学費差額分

学費差額分計算方法 (学費)980万円+(寮・食費)240万円 ー{48万円(2年時学費)+167万円(補助金分)} =1005万円 *米国大学には日本の入学金制度はない



入力シート

4 A	ВС	D	①実父か	らの相続	2	ンション売ま	却額	J	K	L				
16	収一時的	年・額の順に	∑⇒ 2024	20,000	2025	4,500		; ; ;	0	. 0				
		•								•				
_4 <u>_B</u>	С	D	E	F	Ģ	Н	I	Ų	Ķ	<u>L</u>				
29	/PPA#31	*変動率	年額(万円)	終了年	自動車関連	*変動率	年額(万円)	ス小地士山	*変動率	年額(万円)				
30	保険料	0.500%	18	59	費	0.500%	80	その他支出	0.500%	0				
31	支出関連	その他	①西暦年齢		年額(万円)		②西医年齡		年額(万円)					
32	③自動車関連費													
33	支出関連	開始年	間隔:年毎	終了年	年額(万円)	支出関連	開始年	間隔:年毎	終了年	年額(万円)				
34 支						保険 #2	0	0	0	0				
35 Juli	車購入 #1	2024	9	2047	800	車購入 #2								
,0	車固定費#1					車固定費#2	0	0	0	0				
37			0 ± ±1=		88 李 井 小 山	車 検費等 #2								
38	趣味		4)目期5	! 購人十里	関連費消去	45 7 447 00								
39	国内旅行			⑤海外	空学	――海外旅行 ⑥マンション諸費用及び引越費用								
40	贈与金			⊕/14 711	TA	仕送り金	_							
11	次男大学学费:					引越費用	2025	1	2025	40				
12	次男寮·食費					マンション諸サ用	2025	1	2025	200				
43			+0 1. -		1 -> 4				:					
14			ブ『1』を入力で		1 ⇒ 4 自宅購入年		!	;	;	!				
16	自宅		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	^利タイプ	初回借入年	借入金	初期年利	期間(年)	諸費用	メンテ費				
47	(ローン)単	UHE!	コーン精算な	1	30	4,000	3.100%	35	250	50				
18 住	金利利	率変更	変更開始年	新年利(%)	変更開始年	新年利(%)	変更開始年	新年利(%)	自宅建物額⇒					
49 屋	対応年 or 額	上返済翌年	57	0.000%	⑧住5	マローン精算		⑨新築戸	建て購入(メ	(ンテ費含)				
0	新期間:前年	末返済額(万)		1,400										
52	その他	ローン	物件価格	金利タイプ	借入年	借入金	年利	期間(年)	一括返済(歳)	メンテ費				
53	単位	:万円	14,900	1	2024			1		90				



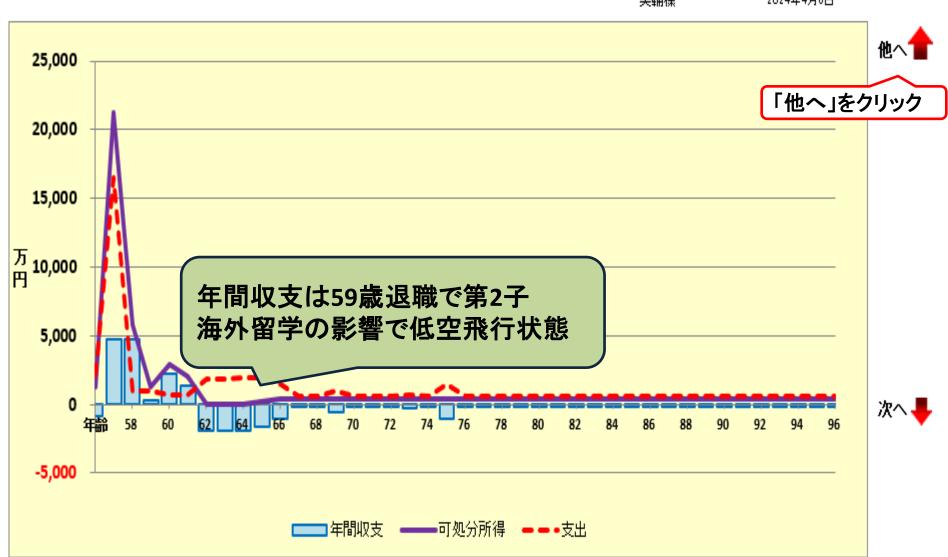
収入•支出•年間収支

現状(例1)

作成者:大谷一平

美輪様

2024年4月6日

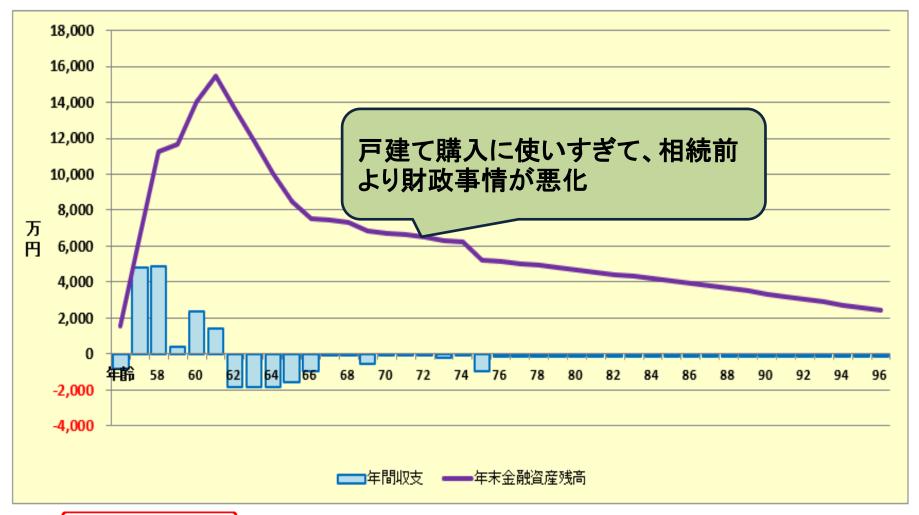


現状: 収支と金融資産

作成者:大谷一平

美輪様

2024年4月6日



「入力」をクリック

メニュー | 入力 | 情報 | 図 | <u>ローン</u> | キャッシュ | キャッシュ2 | 総収支 | <mark>家計簿</mark> | ダイアモンド | 資産 | 相続 | 提案書

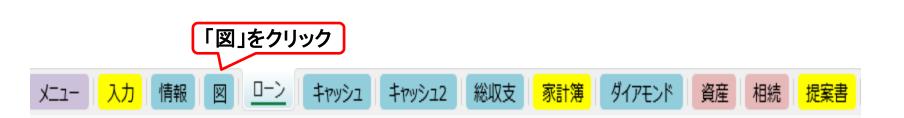
7	しナ.	」シ	<u></u>	D	E	F	G	Н	I	J	K	L
0		豖	基準年末	・年齢(歳)	56	55	年齢(歳)	27	13	-1	-1	-1
11		族	基準年·税	込年収(万円)	950	800	誕生西暦	0	0	0	0	0
12	р		任意:基準等	丰可処分所得			1					1
13				結婚予定年(2	婚予定年(西暦) ⇒ 0			歳未満のこと)じ	爆変動率は適 り	刑しない	無税パート上限	
14			収入関連	*昇給率		2.081%	昇給最終歳	56	退職金変動率	0.000%	配パ60歳時	100%
15				退職など	60歳時率	70%	65歲時率(注)	87%	退職金率額	2.49	取得年齢	60
16		収	一時的	年・額の順に⇒	2024	20,000	2025	4,500			0	0
17		入	副収入#1	開始年	間隔:年毎	終了年	年額	副収入#2	開始年	間隔:年毎	終了年	年額
18	ΙB		本人a					夫婦 c				
19	現		本人b	0	0	0	0	夫婦 d	0	0	0	0
20	状	資	積立金	前年残高·名称	積立開始年	積立利息 %	年間積立金	積立終了年	据置期間年	据置利息 %	受取期間年	受取利率 %
21	1/ \	産	保険·年金1									
22			保険・年金2									
	ا ماہ	歩 /	フリック	<u> </u>	++ >44 1 1	. e* d=+-		TRALIDIA de				
	7	倾		々年末高	基準年末残	*利率	生命保険/	契約開始年				
25		PX	単位:万円		1,580	0.000%	収入保障保険 (被保険者・木人)	契約終了年				
26	Ш	_		が『0』の場合は、 エロ・ケン	再度『0』を記入			保険金額				
27 28	∇		基本生活費(380	60歳後	304	<u>変動率・額</u>	^	^	^	00
29 29	·	M	首都圏増加率	*(は思) *変動率	(人数反映 - 447年	· 	<u>家賃⇒</u>		0	0 	29 /= \$5/==m\
30		V	保険料		年額(万円)	終了年	自動車関連 費	*変動率	年額(万円)	その他支出	*変動率	年額(万円) :
31	<u>@</u>	`	支出関連	0.500% その他	18 ①西暦:年齢	59	<u>. 食</u> . 年額(万円)	0.500%	50 ②西暦:年齢		0.500% 年額(万円)	0
32	1		又正則理	てひ川凹			; 午餘(刀门)		冬品用土部		; 午銀(万円) ;	
33			支出関連	開始年	間隔:年毎	終了年	年額(万円)	支出関連	開始年	間隔:年毎	終了年	年額(万円)
34	_			2024	18小战・十二年	ग्र⊹ा /- 2024	14200) #JØ= 11 		#€1.4±	生 銀/2円/ 0
35		支		2024	9	2024	1000	車購入#2	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	······	
36		出	諸費用	2024	1	2047	700	車固定費#2 車固定費#2	0	0	0	0
50		l	08/4/11	2024		2024	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	구민/근무=1	į	Y		······································

入力シート

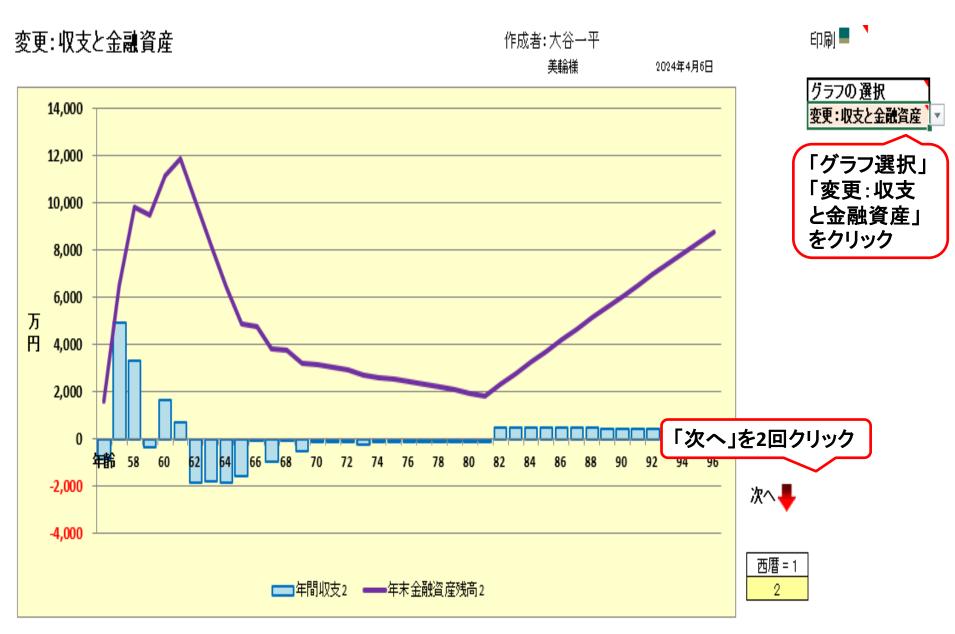
変更シート

「新NISA」運用





図シート



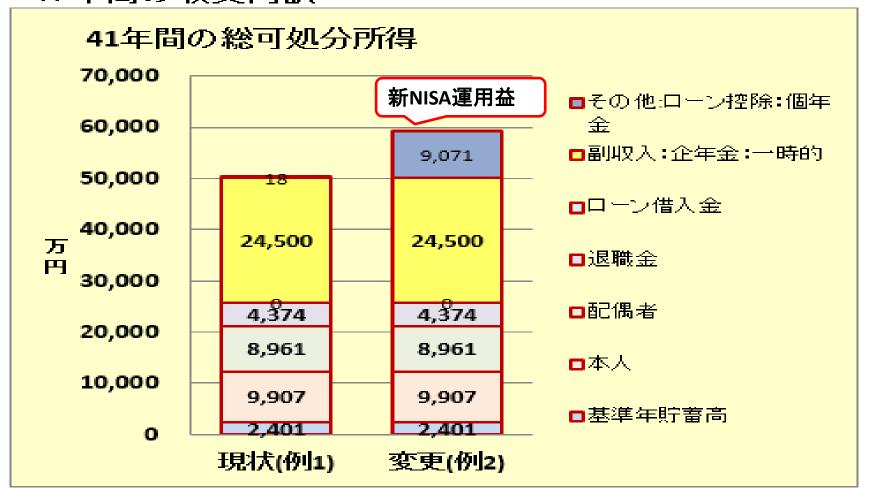
「総収支」をクリック
メニュー | 入力 | 情報 | 図 | ローン | キャッシュ | キャッシュ2 | 総収支 | 家計簿 | ダイアモンド | 資産 | 相続 | 提案書

メニュー 入力 情報 図 <u>ローン</u> キャッシュ キャッシュ2 総収支 <mark>家計簿</mark> ダイアモンド 資産 相続 提案書

「キャッシュ2」をクリック



美輪様



現状(例1) 50,161

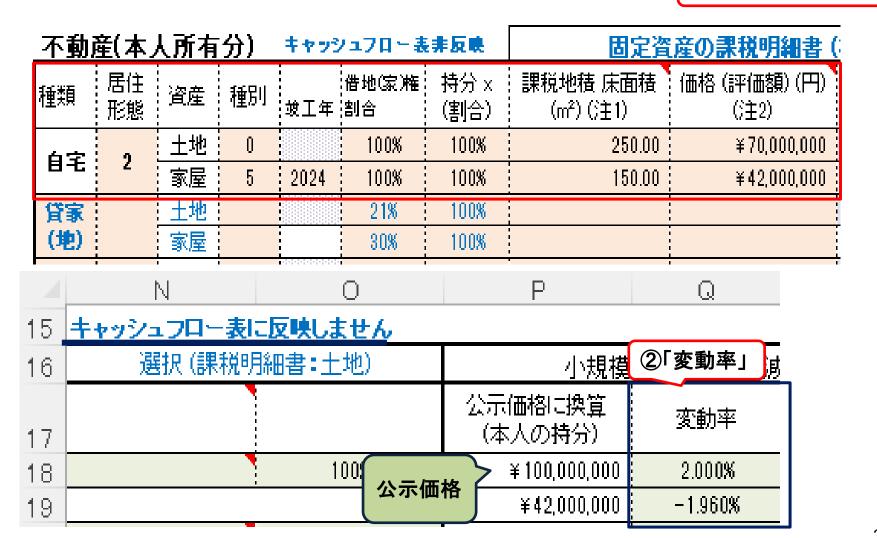
変更(例2) 59,215

	•		$\overline{}$														
	 	基準年⇒	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
西曆			2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063
, [<u>本人</u>	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96
年	景子様	配偶者	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95
齡	一雄様	第一子	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67
L		第二子	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
	可処分所得 一郎様	2.081 %	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224	224
- t- '	可処分所得 呆子樣	2.116 %	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193
- 4	可処分所得 退職金	0.000%	0 .	0 :	0 :	0 :	0	0	0 .	0 ;	0 .	0 ;	0	0 ;	0	0	0
Νį	ローン借入金		0 ;	0	0 ;	0 !	0 ;	0	¥f N	IISA運	用益	0	0 ;	0	0 (0	0
2	副収入:企年金:一時的:注:	0.000%	0	0 !	1	0 :	1	0					0	0 :	0 :	0 :	0
	その他:ローン控除:個年金:注	0.000%	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604	604		604	614
	収入合計2(可処分所得)		1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	1,021	
	基本生活費	0.500 %	290	292	293	295	296	298	299	301	302	304	305	307		310	
	住居費(ローン以外)	0.500 %	159	160	161	162	163	163	164	165	166	167	168	168	169	170	171
į.	住居費(ローン以外) 教育費 保険料	0.500 %	0 ;	0 }	0 }	0	0 ;	0	0 ;	0	0 :	0	0 }	0		0	
		0.500 %	0	0		0 :	0 (0 (0 .	0 ;	0	0	0 (0 ;		0 ;	
支	自動車関連費	0.500%	91	92	92	92	93	93	94	94	95	95	96	96		97	98
	一時的支出	0.500 %	0	0 ;	0	0 :	0 :	0 (0 .	0 ;	0 .	0	0	0 ;	0	0 }	0
	その他支出・年金積立	0.500 %	0	0 }	0 ;	0	0	0	0 ;	0	0 ;	0	0 ;	0	0	0 }	
}	支出小計2		541	544	546	549	552	554	557	560	563	566	568	571	574	577	580
	ローン返済代+諸費用		0 ;	0 }	0 ;	0 }	0 ;	0 .	0 ;	0	0	0	0 ;	0 .		0 }	
100	使途不明金2	0.000%	0	0	0 .	0 :	0 (0 ;	0 .	0	0	0	0 .	0 ;		0 (
	支出合計2		541	544	546	549	552	554	557	560	563	566	568	571		577	580
_	1収支2 2,401		480	477		472	469	466	463	461	458	455	452	449		444	
年末	金融資産務高2 1,580	0.000%	2,314	2,791	3,265	3,737	4,206	4,672	5,135	5,596	6,053	6,508	6,960	7,410	7,856	8,300	8,740

①「資産」をクリック

メニュー 入力 情報 図 ローン キャッシュ キャッシュ2 総収支 家計簿 ダイアモンド 資産 相続 提案書

③「相続」をクリック



例題3: 将来の相続額の予測

相続税の状況

基準年 **2023** 相続税計算年 **2033**

当結果を相続税の申告に使用出来ません。また税理士でない方が特定のお客様の個別の相続情報を取り扱いますと法律にふれるおそれがあります。

相続税計算年は10年後が自動的に掲載されます

下記の結果を相続税として申告出来ません。

相続情報 配偶者以外の相続人が兄弟姉妹甥姪だけの場合は『1』⇒ (子・孫・両親・祖父・祖母がいない場合)						0	
基準年	・年末年齢	<u>^</u> p	本人(本人)	配偶者↓	子(1)↓	子(2)↓	子(3)↓
基準	年 2023	自動	56	55	27	13	-1
		入力	56	55	27	13	
		相	1 	孫 ⇒	 	1 	
		続		孫 ⇒	 		
		\downarrow	 	孫 ⇒		 	
		年		孫 ⇒	 		,
		田山	 	孫 ⇒	1 1 1	 	
		小規模5	包地等の特例適用	者=1	1	1	1

本人の相続財産

単位:円

(- 12 13 13 13 13 1		_					1 1111
(の資産			相続額(於計算	(年)	控除額∗注2	小計	相続額
本来の相続財産・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	見模宅地						¥78,973,236
不動産 *注1:	1	1	¥131,976,	939	¥78,015,643	¥53,961,296	
動産	黄先山山	10日传	の心田構立	Lub		¥0	
資産 ご計 "2"選択	製地	利用惟	の小規模宅	맨		¥0	
その他の金融直座と	100戻金	不動產	全本人持分	¥0		¥0	
キャッシュ*注2 2	53%	60%	¥25,011,	940	¥0	¥25,011,940	
みなし相続財産 🕝	金融資産	★ I +±ノ					¥0
死亡保険金(受取人固,	立際貝佐/	个人行 法	7	¥0	¥0	¥0	
死亡退職金				¥0	¥0	¥0	
弔慰金(非課税額以上は死	亡退職金へ利	多管)		¥0	¥0	¥0	
相続時精算課税適用財産額				¥0	¥0	¥0	¥0
年以内の生前贈与加算額				¥0	¥0	¥0	¥0
						課税価格	¥78,973,236

単位:円

相続財産	¥156,988,879
控除額	¥48,000,000
造産に係る基礎控除額	¥48,000,000

N/O:74/76

2033年時点での相続人各人の受取総額及び相続税

2015年度1月施行法令を適用 単位:円

相続税計算(模算)	+641	相綱	売する子供の人数に
相続人	配偶者	子(1) 孫	子(2) 孫
配分率(未入力=法定):子供のみ適用	自動計算		
相続年 2033 相続時年齢	65	37	23
法定相続分(%)除<:死亡保険金・生前贈与加算	50.00%	25.00%	25.00%
新配分率(%)除<:死亡保険金・生前贈与加算	50.00%	25.00%	25.00%
配偶者居住権(額) : 子· 遺留分請求目安	¥37,102,057	対象ではない	対象ではない
受取総額(組裁額他 下記内訳参照*)	¥78,494,439	¥39,247,220	¥39,247,220
相続税額(軽減・控除前注*)	¥1,685,800	¥842,900	¥842,900
未成年者控除(人*年数)	0	0	0
未成年者控除額	¥0	¥0	¥0
完了納付額 相統時精算課稅	¥0	¥0	¥0
納付すべき相続税	¥0	¥842,900	¥842,900

2027年設定

相続税の状況

基準年 2023 相続税計算年 2027

本人の相続財産

単位:円

人の資産	相続額(於計算年)	控除額∗注2	小計	相続額
本来の相続財産				¥114,570,858
不動産 *注1: 1 1	¥125,397,322	¥69,275,658	¥56,121,664	
動産	¥0		¥0	
資産に計上の現金・預貯金	¥0		¥0	
その他の金融資産と解約返戻金	¥0		¥0	
キャッシュ*注2 2 53% 60%	¥58,449,193	¥0	¥58,449,193	
みなし相続財産				¥0
死亡保険金 (受取人固有の財産)	¥0	¥0	¥0	
死亡退職金	¥0	¥0	¥0	
弔慰金(非課税額以上は死亡退職金へ移管)	¥0	¥0	¥0	
相続時精算課税適用財産額	¥0	¥0	¥0	¥0
7年以内の生前贈与加算額	¥0	¥0	¥0	¥0
			課税価格	¥114,570,858

単位:円

相続財産	¥183,846,516
控除額	¥48,000,000
遺産に係る基礎控除額	¥48,000,000

2027年時点での相続人各人の受取総額及び相続税

2015年度1月施行法令を適用 単位:円

相続税計算(標算)		+12.11	相¥	売する子供の人数に
相続人		配偶者	子(1) 孫	子(2) 孫
配分率(未入力=法定):-	F供のみ連用	自動計算		
相続年 2027	相続時年齢	59	31	17
法定相続分(%)除<:死亡保険	金・生前贈与加算	50.00%	25.00%	25.00%
新配分率(%)除<:死亡保険:	金•生前贈与加算	50.00%	※ 次男は未	成年 10%
配偶者居住権(額):	子·趙留分請求目安	¥42,991,668	A 18K CIO'OV	್ಷಾ≋್ ಕ್ಷು
受取総額 (相枝類像 下記内訳:	夢臘*)	¥91,923,258	¥45,961,629	¥45,961,629
相続税額(軽減・控除前注*)		¥4,324,850	¥2,162,425	¥2,162,425
未成年者控除(人*年数)		0	0	1
未成年者控除額	,	¥O	¥0	¥100,000
完了納付額 相続時精等	草課税	¥0	¥0	¥O
納付すべき相続税		¥0	¥2,162,400	¥2,062,400
額 相続額(代襲:孫当년	l)目安			¥0
税 今回相続税(代襲:3	系当り)目安		未成年者控	除適用 +0
*内訳 相続額(財産)	受取総額	¥91,923,258	¥45,961,629	¥45,961,629
死亡保険金	受取総額	¥O	¥0	¥O
生前贈与(加算)	除非課税分	¥0	¥0	¥0
参考 (相數時報與課刊)	受取総額		¥0	¥0

2054年設定

相続税の状況

相続税計算年 基準年 2023 2054

相続情報	配偶者以外の相続人が兄弟姉妹甥姪だけの場合は『1』⇒
~	(子・孫・両親・祖父・祖母がいない場合)

(子・孫	・ 再親・		L			
基準年・年末年齢	Ê	本人(本人)	配偶者 ↓	子(1)↓	子(2)↓	Ī
基準年 2023	自動	56	55	27	13	
	入力	56	55	27	13	
	相		孫 ⇒			
	続		孫 ⇒			<u>.</u>
	人		孫 ⇒		₩ ⊞[0	
	年		孫 ⇒		次男「O ₋]人人
	齝		孫 ⇒			
	小規模写	宮地等の特例適用	者 = 1	1	0	1

本人の相続財産

単位:円

T-/	/ *>104269437 E				7-12-11
k ,	人の資産	相続額(於計算年)	控除額∗注2	小計	相続額
	本来の相続財産				¥106,389,702
	不動産 *注1: 1 1	¥170,545,074	¥88,684,263	¥81,860,811	
	動産	¥0		¥0	
	資産に計上の現金・預貯金	¥0		¥0	
	その他の金融資産と解約返戻金	¥0		¥0	
	キャッシュ*注2 2 53% 60%	¥24,528,890	¥0	¥24,528,890	
	みなし相続財産				¥0
١	死亡保険金 (受取人固有の財産)	¥0	¥0	¥0	
	24 II	¥0	¥0	¥0	
	甲位·円	¥0	¥0	¥0	

千世-11

相続財産	¥195,073,965
控除額	¥48,000,000
遺産に係る基礎控除額	¥48,000,000

		課税価格	¥106,389,702
¥0	¥0	¥0	¥0
¥0	¥0	¥0	¥0
¥0	¥0	¥0	
¥0	¥0	¥0	
¥0	¥0	¥0	

2054年時点での相続人各人の受取総額及び相続税

相続税計算(概算)			相続する子供の人数に		
相続人		配偶者	子(1) 孫	子(2) 孫	
配分率(未入力=法定):子供のみ適用		自動計算			
相続年	2054	相続時年齢	86	58	44
法定相続分(%)除<:死亡保険金・生前贈与加算		50.00%	25.00%	25.00%	
新配分率 (%)除<:死亡保険金・生前贈与加算		50.00%	25.00%	25.00%	
配偶者是	6住権(額):	子·逍留分請求目安	¥21,463,164	対象ではない	対象ではない
受取総額 (組裁額他 下記内訳参照*)		¥97,536,982	¥48,768,491	¥48,768,491	
相続税額(軽減·控除前注*)		¥3,629,150	¥1,814,575	¥1,814,575	
未成年者控除(人*年数)		0	0	0	
未成年者控除額		¥0	¥0	¥0	
完了納付額 相統時精算課税		¥0	¥0	¥0	
納付すべき相続税		¥0	¥1,814,500	¥1,814,500	
額 相続額(代襲:孫当り)目安			¥0	¥0	
税 今回相続税 (代襲:孫当り)目安			¥0	¥0	
*内訳 相	統額(財産)	受取総額	¥97,536,982	¥48,768,491	¥48,768,491
死	亡保険金	受取総額	¥0	¥0 ¦	¥0
生	前贈与伽算)	除非課稅分	¥0	¥0	¥0
参考(相	執持格其課刊)	受取総額		¥O	¥O

2024年制度改正御案内

相続登記の申請の義務化 令和6年4月1日施行

2024年4月1日



どうして相続登記の申請が義務化されるの?

相続が発生してもそれに伴って相続登記がされない原因として、①これまで相続登記の申請は任意とされており、かつ、 その申請をしなくても相続人が不利益を被ることが少なかったこと、②相続した土地の価値が乏しく、売却も困難である ような場合には、費用や手間を掛けてまで登記の申請をする意欲がわきにくいことが指摘されています。

そのため、相続登記の申請を義務化することで、所有者不明土地の発生を予防しようとしています。

相続登記の申請義務についてのルール

基本的なルール

相続(遺言も含みます。)によって不動産を取得した相続人は、 その所有権を取得したことを知った日から3年以内に相続 登記の申請をしなければならないこととされました。

「被相続人の死亡を知った日」 からではないから、不動産を 取得したことを知らなければ 3年の期間はスタートしないよ!



- 遺産分割が成立した時の追加的なルール
 - 遺産分割の話し合いがまとまった場合には、不動産を取得した相続人は、遺産分割が成立した日から 3年以内に、その内容を踏まえた登記を申請しなければならないこととされました。
- A・Bともに、正当な理由がないのに義務に違反した場合、10万円以下の過料の適用対象となります。



相続人申告登記 令和6年4月1日施行

2024年4月1日



相続登記の申請って大変じゃないの?

不動産を所有している方が亡くなった場合、その相続人の間で遺産分割の話し合いがまとまるまでは、全ての相続人 が法律で決められた持分(法定相続分)の割合で不動産を共有した状態になります。

この共有状態を反映した相続登記を申請しようとする場合、法定相続人の範囲や法定相続分の割合を確定しなければ ならないため、全ての相続人を把握するための資料 (戸籍謄本など) の収集が必要となります。

そこで、より簡易に相続登記の申請義務を履行することができるようにする仕組みが新たに設けられました。

新しく「相続人申告登記」が設けられました

①登記簿上の所有者について相続が開始したことと、②自らがその相続人で あることを登記官に申し出ることで、相続登記の申請義務 (上記例)を履行する ことができます。

この申出がされると、申出をした相続人の氏名・住所等が登記されますが、 持分の割合までは登記されないので(※)、全ての相続人を把握するための資料は 必要ありません(自分が相続人であることが分かる戸籍謄本等を提出すればOK)。





2024年自筆証書遺言制度改正

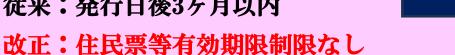
①遺言書の保管所

従来:届け出対象地が属する法務局本局・支局

改正:神奈川県7つの本局・支局すべてで対応

②住民票の有効期限

従来:発行日後3ヶ月以内



③指定する者に対する死亡後の通知

従来:1名

改正:3名(別記第9号様式をコピーして使用)

別記第9号標式 (第19条第2項関係) 【指定する者に対する死亡後の通知等欄】※本通知を希望する場合は、□にレ印を記入の上、③又は2の いずれかを選択し、通知対象者の氏名、住所等を記入してください。 □ 指定する者に対する死亡後の通知を希望するため、本中損害記載の私の氏名、出生年月日、本籍及び集団者の氏名 の情報を遺言書発管官が戸路総当部局に提供すること、並びに私の死亡後、私の死亡の事実に関する情報を遺言書 便管質が芦錦標論部局から取得することに同意する。 (注) 両部がある場合には、適差要保管をが連合の死亡の事動に関する情報を取得し、当該連貫者があらかこの指定する以下に記載の者に対して、適素要が場合されている数の連集を行います。 (1) 受適者等又は適賞執行者等を通知対象者に指定する場合 通知対象者に指定する受適者等又は適言執行者等の番号 (11) 免債者等又は適害を持ち事を通知対象者に指定する場合は、指定する「受債者等又は適其他行者等の機等」を収入してください。 (2) ①以外の者を通知対象者に指定する場合 遺言者との技術 1:配偶者/2:子/3:父母/4:兄弟妹妹/5:その他 氏名 住所 影響病果 大学丁目 (注) 1、本通知の対象者は3名まで指定することができます。 →通知の日本日より日本と同なりのことからできる。 機能名前空にも続きは、無限を加してください。 児温音等、通言統付等を以は他型制施、(制能が開始した場合に相続人となるべき考をいう。)以外の有支重知の対象者に 指定する場合であっても、地談通知事業者は、通言書の開覧又は過言書情報証明書(過言書の内容を確認することができる 書面)の交付の課本をすることはできません。



改正戸籍法(2024年3月1日施行)

①戸籍の取得方法

従来:本籍地がある役場に出向くか郵送にて請求

改正:居住地や勤務先等最寄りの役場で取得可能

②対象者

本人、配偶者、父母、子供、孫

*直系尊属・卑属以外は、従来通りの手続きが必要

③マイナンバーカードとの連携 マイナンバーカードの提示により、 戸籍証明書の提出省略可能

ご清聴ありがとうございました

FPキャプテン・セミナー講師募集

FPキャプテンユーザーの皆様から体験談や日頃使用しているFPキャプテンの使い方などを紹介して下さる方を講師として募集します。

- ✓ 資格:2024年版まで継続購入(3年以上)されている方
- ✓ 日時:本年(2024年)8月10日又は9月7日の土曜日(10時~12時) ご都合の良い日をご選択願います。(一回)
- ✓ 場所: KFP教室とZoom オンラインのHybridです。 なお、講師の方はご自宅からZoomで説明を行うことも考慮します。
- ✓ 募集人員: 一人
- ✓ 説明資料: 2024年版をご使用ください。 なお、作成中に発生するFPキャ プテンのご質問には岩崎がお答えいたします。
- ✓ セミナーの内容は予め岩崎に確認させていただきます。
- ✓ Zoomのプレゼンの練習も兼ねることが出来ます。
- ✓ 謝金として5,000円~7,500円をお支払いします。(時間により対応します)

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

2024年版の更新箇所などの説明

税制改正

- 1. 相続時精算課税制度の見直し
- 2. 暦年贈与による相続前贈与の加算期間を7年に延長
- 3. 教育資金、結婚・子育て資金の非課税措置の見直し

統計值更新

- 1. 健康保険、厚生年金、最低賃金修正、 2023年6月の情報反映
- 2. 一般労働者と公務員の給与適用、2023年6月の情報反映
- 3. 家計調査結果の反映、2023年6月の情報反映
- 4. 教育費の2023年6月の調査と反映

(幼児教育・高等教育無償化を統計値の中に反映)

(教育費に年収による平均値を適用)

新機能

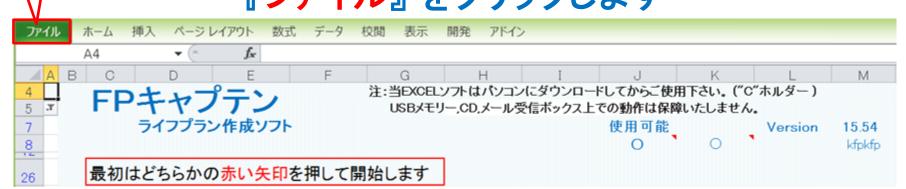
- 1. パワーカップルのペアーローン時の住宅ローン減税に対応
- 2. 女性が本人の場合の遺族年金に対応

FPキャプテン2024年版に適用

Backup

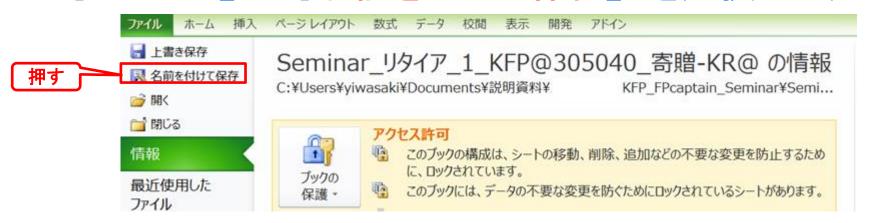
押す

『FPキャプテン』 を保存する方法 『ファイル』をクリックします



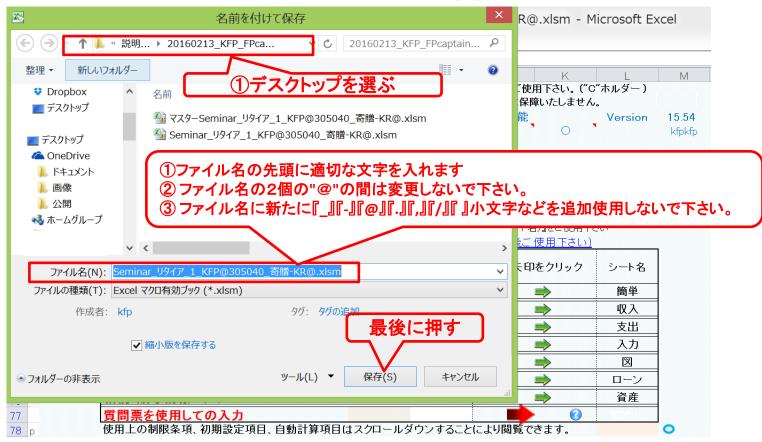


『ファイル』⇒『名前を付けて保存』 を選択します



このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用のチャートを作成して下さい。事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

先頭に適切な名前を挿入します





注: 名前が変更しない場合は、エクセルを完全に閉じてから、再度開いて下さい

このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用のチャートを作成して下さい。事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。