【セミナー開催日: 2018年3月3日】

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

効果的なFP相談を目指して

夫婦ダブルインカムのセカンドライフとリスク 及び 親からの相続財産活用などを考えるセミナー!

FPキャプテンを駆使してFP相談の質を高めましょう

ウェブ・ステージ 1級ファイナンシャル・プランニング技能士





岩崎 康之



URL: http://webstage21.com/cf/ E-mail: webstage@ny.airnet.ne.jp

TEL: 045-624-9603

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

All Right Reserved by webstage

目次

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

第三章 FPキャプテンの応用編

==リタイアメント・プランと相続入門==

● 例題1: 『現状の収支』の把握 ⇒ 収入・住宅ローン・老後資金など

● 例題2: 配偶者『過去の仕事履歴』を反映

子供の進学希望を反映

● 例題3: 『キャッシュフロー』に詳細情報追加

定額個人年金保険、使途不明金、生命保険金、繰上返済、

確定拠出年金

● 例題4: 親からの『相続財産』の活用 (昨年遺産相続完了)

親から相続した不動産(マンション): 貸家と売却比較

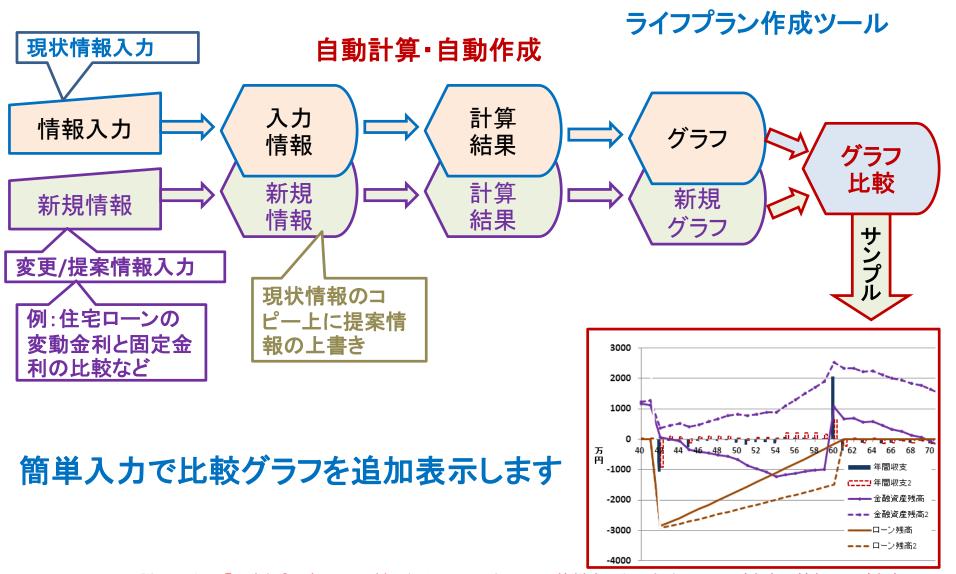
● 例題5:『相続税』の確認

● 例題6: 将来の物価上昇を考慮

● 例題7: 資産運用の検討

● 参考: 『FPキャプテン』 を保存する方法

『FPキャプテン』⇒比較グラフ作成



収入と支出の把握

年間収入はいくらですか? ⇒ 一年間の可処分所得を把握しましょう

- ●「給与所得者」と「年金受給者」の「<u>可処分所得</u>」は、「支払金額」から 「所得税・住民税」と「社会保険料」を引いた額です。
- ●「事業(不動産)所得者」の「<u>可処分所得</u>」は、「事業(不動産)収入」から 「所得税・住民税」と「社会保険料」と「必要経費」を引いた額です。

年間基本支出はいくらですか? ⇒ 一年間の項目毎の支出を把握しましょう

- ●「支出項目」に分けた「<u>支出集計表</u>」を作成し、過去一年の「基本支出」を把握しましょう。(基本生活費・教育関連費・住居関連費・保険関連費・自動車関連費・その他)
- ●「可処分所得」から過去一年間の「貯蓄額」と、既に把握できている「支出合計」を 引いた残額を「使途不明金」として「基本生活費」に追加します。

FPキャプテン



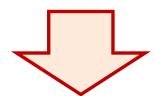
上記情報が無くてもお客様のキャッシュフロー概要を予測できます

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

大事なお客様を逃がさない工夫

お客様との会話中にしたい事

- 1. お客様の現状をグラフにまとめて表示 自動入力機能・統計値による計算・年金自動計算
- 2. FPの提案をグラフで比較
- 3. 次回の面談の為にサマリーを渡す(印刷)



『FPキャプテン』を使用すれば可能です

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

第三章 FPキャプテンの応用編

例題1: 『現状の収支』の把握

収入・住宅ローン・老後資金など

== FPの相談例 == お客様のご希望

田中さんご夫婦が収入・住宅ローン・老後資金などに関して相談に来ました。

- 大企業に勤務されていて53歳です。
- 夫婦共働きのダブルインカムです。
- シニアライフプランに関して相談来ました。 老後資金と余暇の過ごし方など
- 第二子は2年後から社会人で自分で生活をする予定です

プラン作成に当っての希望

- 64歳以降の収支がどうなるか?
- 64歳で仕事を辞める時3000万円の貯蓄が欲しい。
- 親から相続した不動産の処理に関し教えて下さい。



== お客様のファイナンシャル状況 ==

昨年末の状況です

家族構成 田中様 (昨年末 年齢)

本人(和夫):53歳 配偶者(愛子):52歳

一子(理沙):23歳 二子(健人):21歳

職種: 本人 大企業 (電気・ガス関連会社)年収1100万円

配偶者: 中企業 (金融保険業) 年収600万円

金融資産: 3000万円 (昨年末) (1000万円は昨年受領の相続財産)

基本生活費: 420万円 (年間) 保険料: 24万円(年間)

車関連:42万円(年間) 55歳から9年おきに車買替 (400万円)

住宅

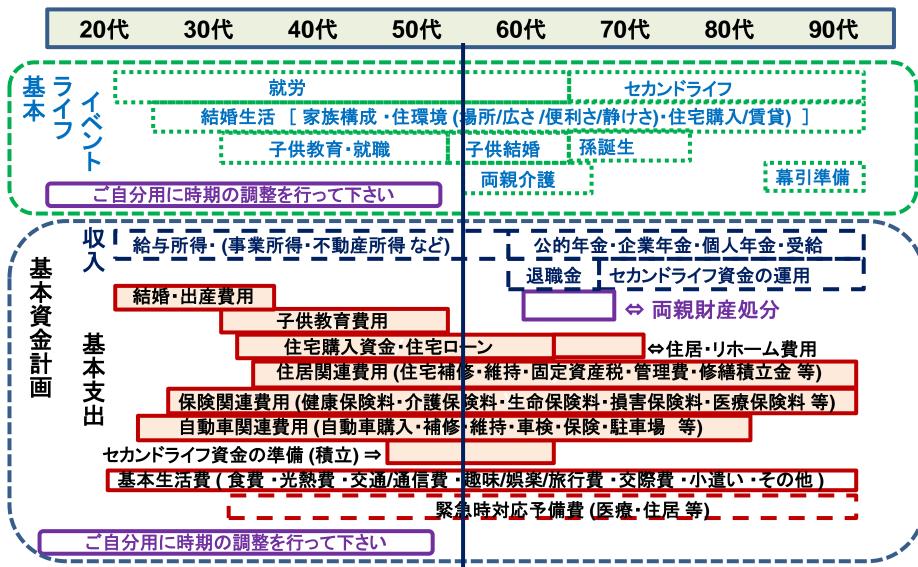
32歳で自宅を購入 (一軒家)

価格: 5000万円

ローン: 4000万円 年利: 2.45% 固定金利 期間: 35年

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

『基本ライフステージ』の展開 ⇒ 例



『在職中』と『セカンドライフ』の時間比較 ⇒ 例

20代	30代	40代	50代	60代	70代	80代	90代
		識別(拘束時間	(注1〕 間) = 約10		(自由 約10 ⁷	ドライフ 時間) = 万時間 主2)	

- ▶ 注1(就労時間): 10時間 x 5日 x 52週 x 約40年 = 約104,000時間
- ▶ 注2(セカンドライフ): 14時間 x 7日 x 52週 x 約20年 = 約101,920時間



- 健康維持と夫婦円満が重要です。
- 在職中の色々な経験が、セカンドライフの目標・夢に活かせます。
- ライフプランの (追加) ライフイベント 計画表 *(セカンドライフの目標・夢を含む) は、資金的にゆと りのある在職中にたてることをお勧めします。 (*後述)
- セカンドライフの資金は、在職中の本業の収入で賄うことが基本です。
- セカンドライフでは、夫婦でいる時間が長くなりますので、夫婦それぞれの居場所を確保し、適度 な距離をおいて、お互いの独立性を尊重し、新鮮な感覚で接するようにしてはいかがですか。

例: 『基本ライフデザイン』: 基本ライフイベント計画表

基本ライフステージの展開にある『基本ライフイベント』を基にあなたの『基本ライフイベント の計画 表』を作成して下さい。 今後15年の計画を記入します。 (年末年齢で記入)

		基本ライス	フイベント		『基本ライフス	テージ』の展望
西暦	夫	妻	一子	二子	基本ライフイベント①	基本ライフイベント②
20xa	53歳	52歳	23歳	21歳	自宅修繕	一子 就職
20xb	54歳	53歳	24歳	22歳		
20xc	55歳	54歳	25歳	23歳		二子 就職·車買替
20xd	56歳	55歳	26歳	24歳		
20xe	57歳	56歳	27歳	25歳		
20xf	58歳	57歳	28歳	26歳	夫退職(退職金)再就職	
20xg	59歳	58歳	29歳	27歳		
20xh	60歳	59歳	30歳	28歳	妻退職(退職金)再就職	一子結婚資金•自宅修繕
20xi	61歳	60歳	31歳	29歳		
20xj	62歳	61歳	32歳	30歳	夫再就職退職:自宅修繕	二子結婚資金
20xk	63歳	62歳	33歳	31歳		
20xl	64歳	63歳	34歳	32歳		車買替
20xm	65歳	64歳	35歳	33歳	妻再就職退職	
20xn	66歳	65歳	36歳	34歳		
20хо	67歳	66歳	37歳	35歳		

『FPキャプテン』を開きます

この画面から開始する時は最初の一回だけです

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

kfpkfp

セキュリティーの警告が出た場合は『コンテンツの有効化』を押して下さい

FPの期待に応える!

~ライフプラン作成ソフト~

使用可

使用開始には使用許諾契約と利用規約の両方にご同意後、上記【FPキャプテン】の文字を押して下さい ↑ FPキャプテン使用許諾契約と利用規約は、インターネット接続後、この文章を押して下さい。

> 注意: 当EXCELソフトのファイル名の2個の"@"の間は変更しないで下さい。 ファイル名に新たに『』『-』『@』『』『』『/』『』小文字などを追加使用しないで下さい。

神奈川県ファイナンシャルプランナーズ協同組合

横浜市神奈川区鶴屋町2-21-8 第1安田ビル 7F

URL: http://www.fp-kanagawa.com

E-mail: info@fp-kanagawa.com

開発: ウエブ・ステージ (Webstage)

URL: http://webstage21.com/cf/

E-mail: webstage@ny.airnrt.ne.jp

途中の質問には『OK』または『保存』を押します

『Q&A·使い方』 などはどこにありますか?

支出 家計に関してお伺いいたします。次の中にご記入ください 基本生活費 年額(万円) 食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等(*注) 家賃 年額(万円) 既に自宅購入者は不要です 車関連費 年額(万円) 車の税金、保険代、ガソリン代、維持費の年平均額(車体価格を除く) 保険料 年額(万円) 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額(車の保険を含みません)	
お仕事に関してお伺いいたします。次の中から <mark>選択</mark> してください 性別 企業規模の選択 職種の選択 税込年収(万円)の記入(*注)	
性別 企業規模の選択 職種の選択 税込年収(万円)の記入(*注) ご本人 選択 選択 選択 選択 選択 選択	
性別 企業規模の選択 職種の選択 税込年収(万円)の記入(*注) ご本人 選択 選択 選択 選択 選択 選択	
ご本人 選択 選択 選択 配偶者 選択 選択 選択 全融資産(昨年末) 昨年末の預貯金、債券、株券、外貨預金など全ての合計額です 支出 家計に関してお伺いいたします。 次の中にご記入ください 基本生活費 年額(万円) 食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等(*注) 家賃 年額(万円) 既に自宅購入者は不要です 車関連費 年額(万円) 車の税金、保険代、ガンリン代、維持費の年平均額(車体価格を除く) 保険料 年額(万円) 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額(車の保険を含みません)	
配偶者 選択 選択 金融資産 (昨年末) 昨年末の預貯金、債券、株券、外貨預金など全ての合計額です 支出 家計に関してお伺いいたします。 次の中にご記入ください 基本生活費 年額(万円) 食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等(*注) 家賃 年額(万円) 既に自宅購入者は不要です 車関連費 年額(万円) 車の税金、保険代、ガソリン代、維持費の年平均額(車体価格を除く) 保険料 年額(万円) 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額(車の保険を含みません)	
注:ブランクの場合は統計値を使用します 金融資産(昨年末) 昨年末の預貯金、債券、株券、外貨預金など全ての合計額です 支出 家計に関してお伺いいたします。 次の中にご記入ください 基本生活費 年額(万円) 食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等(*注) 家賃 年額(万円) 既に自宅購入者は不要です 車関連費 年額(万円) 車の税金、保険代、ガンリン代、維持費の年平均額(車体価格を除く) 保険料 年額(万円) 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額(車の保険を含みません)	
支出 家計に関してお伺いいたします。 次の中にご記入ください 基本生活費 年額(万円) 食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等(*注) 家賃 年額(万円) 既に自宅購入者は不要です 車関連費 年額(万円) 車の税金、保険代、ガソリン代、維持費の年平均額(車体価格を除く) 保険料 年額(万円) 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額(車の保険を含みません)	
支出 家計に関してお伺いいたします。次の中にご記入ください 基本生活費 年額(万円) 食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等(*注) 家賃 年額(万円) 既に自宅購入者は不要です 車関連費 年額(万円) 車の税金、保険代、ガンリン代、維持費の年平均額(車体価格を除く) 保険料 年額(万円) 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額(車の保険を含みません)	
基本生活費年額(万円)食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等 (*注)家賃年額(万円)既に自宅購入者は不要です車関連費年額(万円)車の税金、保険代、ガンリン代、維持費の年平均額 (車体価格を除く)保険料年額(万円)生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額 (車の保険を含みません)	
基本生活費年額(万円)食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等 (*注)家賃年額(万円)既に自宅購入者は不要です車関連費年額(万円)車の税金、保険代、ガソリン代、維持費の年平均額 (車体価格を除く)保険料年額(万円)生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額 (車の保険を含みません)	
家賃 年額(万円) 既に自宅購入者は不要です 車関連費 年額(万円) 車の税金、保険代、ガソリン代、維持費の年平均額(車体価格を除ぐ) 保険料 年額(万円) 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額(車の保険を含みません)	
車関連費 年額(万円) 車の税金、保険代、ガソリン代、維持費の年平均額 (車体価格を除く) 保険料 年額(万円) 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額 (車の保険を含みません)	
保険料 年額(万円) 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額(車の保険を含みません)	
その他 年額(万円) 上記以外の支出(一種の使途不明金で預金や債券購入などを含みません)	
注:ブランクの場合は統計値を使用します	
自宅購入契約がある場合には次にご記入ください	
物件価格(万円) 金利タイプ 借入年齢(歳) 借入金額(万円) 年利(%) 期間(年) ①2018年版は「承	「承諾」です

ネット接続環境: 『Q&A・使い方』 などの見方

最初はどちらかの赤い矢印を押して開始します

注意: 当EXCELソフトのファイル名の2個の"@"の間は変更しないで下さい。 ファイル名に新たに『_』『-』『@』『.』『.』『.』『.』『.』』』小文字などを追加使用しないで下さい。

当EXCELソフトは登録されているパソコンのユーザー名の"ハードディスクドライブのC"のホルダーでご使用下さい。

『簡単』へジャンプ



2018年版を指します

2018年版

注:マクロを使用しない方は下の『タブ(シート名)』をご使用下さい 初期設定値

【メニュー】

<u> </u>		
内容	下の矢印をクリック	シート名
(給与所得者 20歳~59歳で年収が150万円以上が対象)		
家族構成、職種などの入力 [必須]	⇒	簡単
収入と金融資産などの入力 [必須]	⇒	収入
支出関連 (生活費・住宅ローンなど)の入力 [必須]	⇒	支出
年金・保険・支出などの詳細情報入力 [任意]	⇒	入力
年間収支・金融資産残高・ローン残高などの表示	⇒	図
ローン関連の表示	= >	ローン

相続・贈与情報の入力 質問票を使用しての入力

使用上の制限条項、初期設定項目、自動計算項目はスクロールダウンすることによ FPキャプテンのご記入に役立つ【相談データ記入シート】は右側の「ここ」の文字を ③最後にこの赤矢印を押

して「質問票」に戻ります

【FPキャプテン・QA】、【FPキャプテン・使用許諾契約】 【FPキャプテン・利用規約】【FPキャプテン・改訂情報】【FPキャプテン・使い方】

①ネット接続の状況で、 Q&Aはここを押します ②2018年版: ネット接続の状況で、使い方はここを押します 2017年版: 次のURLを開きます。

できます。

て下さい。⇒

http://webstage21.com/cfs/

このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用のチャートを作成して下さい。事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

印刷

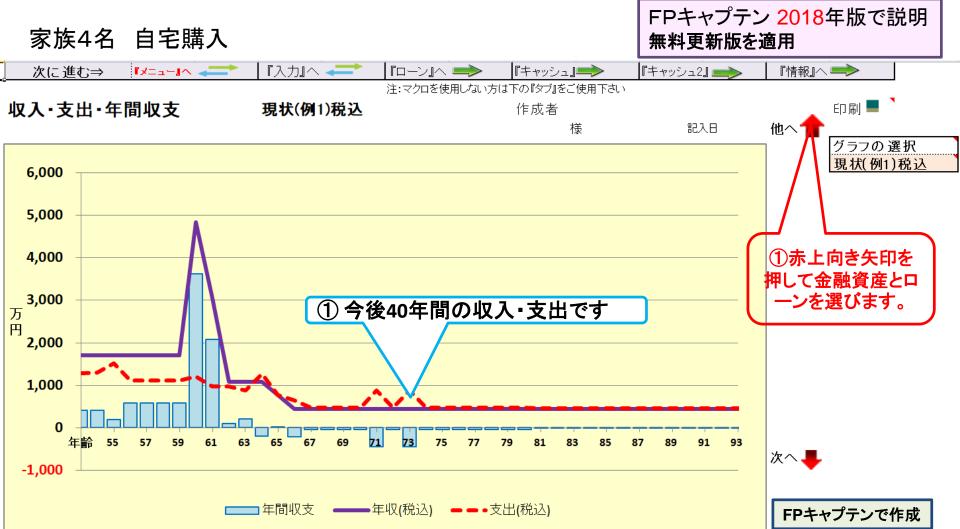
『質問票』に記入します

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

お金の使い方を調べてみましょう (薄ピンク色の所にご記入をお願いします) 使用可能日数は、あと14 (質問票は給与所得者 20歳~59歳で年収が150万円以上が対象) ①年齢を記入します 53歳 家族 |何歳ですか(昨年末の満年齢) 配偶者は何歳ですか(昨年末の満年齢) 52歳 お子様の年齢を大きい順に入れて下さい 23歳 21歳 什事 お什事に関してお伺いいたします。 次の中から選択してください 企業規模の選択 職種の選択 性別 税込年収(万円)の記入 大企業 (1000人以上) 電気・ガス・熱供給・水道業 ご本人 男性 1100万円 中企業(100人~999人) 金融•保険業 配偶者 女性 600万円 の場合は統計値を使用します 3000万円 昨年末の預則 並、順分、休分、アリカカンペーエ しの合計額です 金融資産 (昨年末) ④支出欄に記入します 支出 家計に関してお伺いいたします。 次の中 420万円 食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等(*注) 基本生活費 年額(万円) 家賃 既に自宅購入者は不要です 年額(万円) 車関連費 42万円 車の税金、保険代、ガソリン代、維持費の年平均額(車体価格を除く) 年額(万円) 保険料 24万円 生命保険、医療保険、火災保険などの月平均額額 (車の保険を含みません) 年額(万円) その他 年額(万円) 上記以外の支出 (一種の使途不明金で預金や債券購入などを含みません) 注:ブランクの場合は統計値を使 ⑤自宅購入計画を記入します 自宅購入契約がある場合には次にご記入ください 年利(%) 期間(年) 物件価格(万円) 金利タイプ 借入年齢(歳) 借入金額(万円) ⑥承諾するを選択します 5000万円 固定金利 32歳 4000万円 2 450% 35年 「承諾」に変更すると以前の情報は削除されます ⇒ 承 項目選択画面へ 上記ご回答をグラフに表示 ここをクリック願います ⑦ここをクリックします このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用 のチャートを作成して下さい。事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

All Right Reserved by webstage

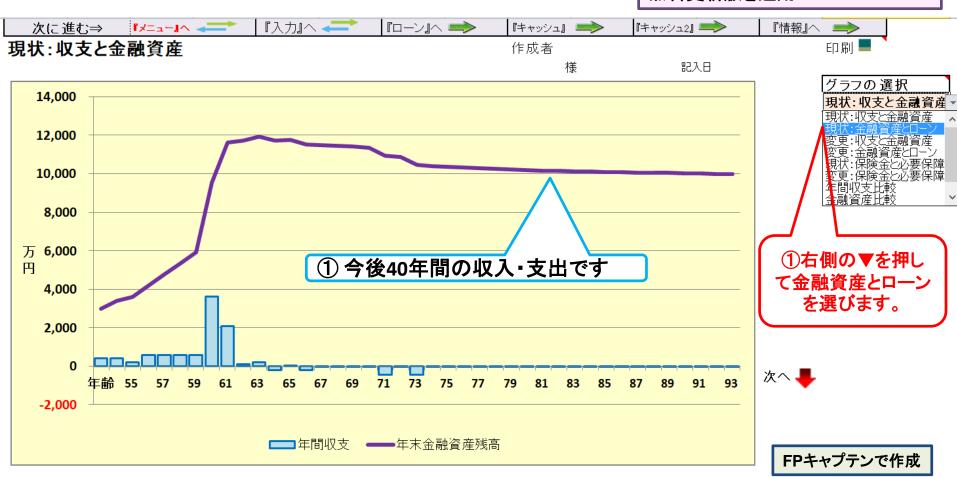
収入・支出・年間収支グラフの表示



収入と金融資産グラフの表示

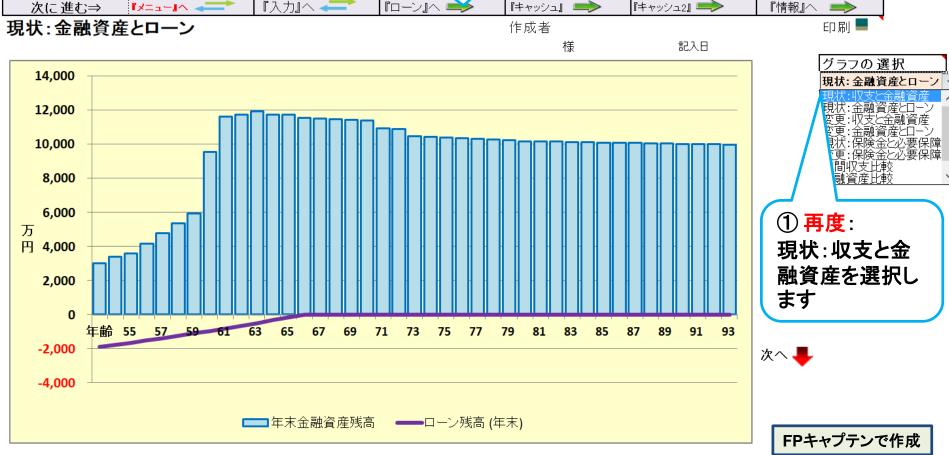


FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用



金融資産とローンを表示されます

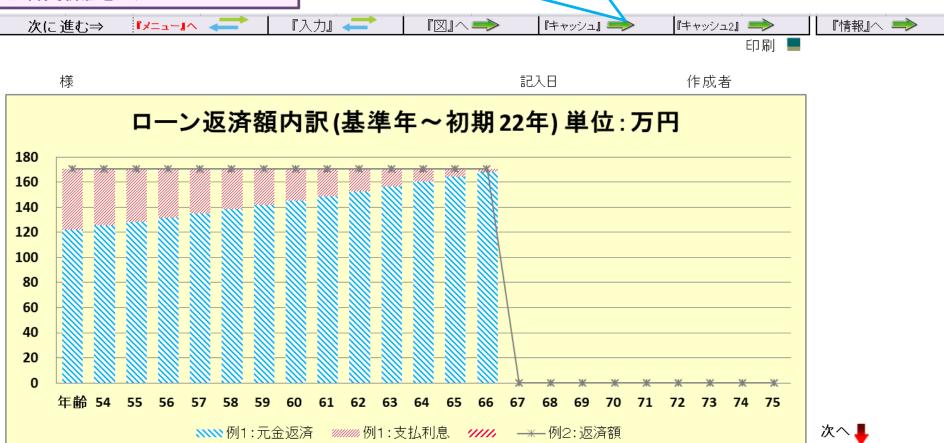




ローン返済額グラフを開きます

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

キャッシュの矢印を押します



FPキャプテンで作成

キャッシュフローを開きます

今後の状況が数字で分かります

入力の矢印を押します

FPキャプテン **2018**年版で説明 無料更新版を適用

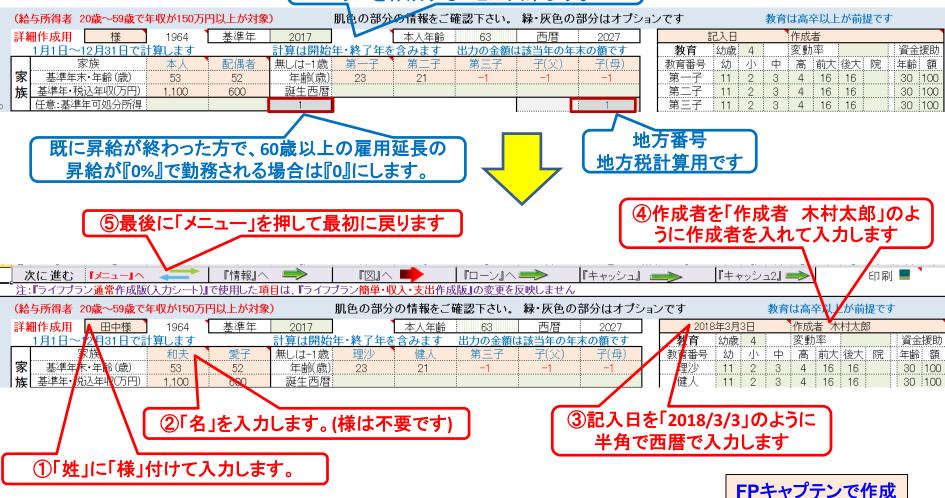
	次に進む⇒		- 『入力』へ			>	『ローン』へ	->	『総収支』へ		『キャッシュ2。		『情報』へ	>
	現状 (例1:Input)		りキャシュフロト	−表(単位:	万円)		<u>\$</u>			記入日		行列番号		
	経過年数	基準	年⇒ 0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	西暦		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	ライフイベント	家族•夫婦予定			車:				į	退職:	退職		<u> </u>	車
		子供予定												
у	本人	本人	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	年 いない時は-1	配偶	者 52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
	齢 いない時は-1	第一	J	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	いない時は-1	第二	子 21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
	予参考:	本人 税込		1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
	想 参考:	配偶者 税込		600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
不要な	値参考:	退職金 税込-		0	0	0	0	0	0	3,613	1,971	0	<u> </u>	<u> </u>
	可処分所得	本人 3.40		799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
行は「非	可処分所得	配偶者 1.49		459	459	459	459	459	459	459	349	349	349	349
	可処分所得	退職金 0.00		0	0	0	0	0	0	3,406	1,971	0	0	0
表示」に	収ローン借入金		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	入 副収入: 企年金:		0% 0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
します	その他:ローン控除			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		1分所得)	1,269	1,258	1,258	1,258	1,258	1,258	1,258	4,315	2,770	799	799	799
1	基本生活費	0.00		420	387	387	387	387	387	309	309	309	309	309
	住居費(ローン	以外) 0.00		50	50	50	50	50	50	50	150	50	50	50
	教育費	0.00		149	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	保険料	0.00	0% 24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
	支 自動車関連費	0.00		42	442	42	42	42	42	42	42	42	42	442
	金:一時的支出	0.00		0	0	0	0	0	0	100	0	100	0	0
	□ その他支出•年	金積立 0.00		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	支出小計1		685	685	903	503	503	503	503	525	525	525	425	825
	ローン返済代+		170	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170
	使途不明金	0.00		0	0	0	0	0	0	0	;	0	0	0
	支出合計		855	855	1,073	673	673	673	673	696	696	696	596	996
FPキャプテ	年間収支	2,586	414	403	185	585	585	585	585	3,619	2,074	104	204	-196
 ンで作成	年末金融資産残高	3,000 0.00		3,403	3,589	4,174	4,759	5,345	5,930	9,550	11,624	11,728	11,932	11,736
ノCTF ル	<u>ローン残高 (年末)</u>)	1,894	1,769	1,641	1,509	1,374	1,236	1,095	949	801	648	492	332

> このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用 のチャートを作成して下さい。 事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

氏名:作成者などを入力します

入力シートが開きます

基準年を変更して、過去・未来のライフプ ランを作成することが出来ます。



白紙

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

例題2: 配偶者『過去の仕事履歴』 子供の進学希望を反映

配偶者の仕事履歴を反映

- 28歳で結婚・同時退職
- 第2子中学入学時の44歳時に再就職

第二子は理系で大学院(2年)に進学後就職

入力シートを開き記入します

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

2018年3月3日 1:作成者 木村太郎 第二子は理系で大学院(2年)に進学後就職 年 教育番号 30 [100] 18 11 30 100 第三子 16 30 100 ③ 44歳からの仕事 13 配偶者の仕事履歴を反映 昇率 昇終 %60歳 %65歳 退職率/額 76% 28歳で結婚で退職 本人 配偶者 65 65 年余計算 配偶者 本人 年金追加入力 以前の仕事内容 厚生(1)/共済(2) 流計值選択 23 23歳~28歳勤務 44 28 23 畿•掛金終了(歳) 64 64 26 情報通信業 給料 年金追加入力 65 参考年齢 予備欄 26歳歳時の給料:357万円 早生まれ(1) 年金追加入力 加給年金 c 万円 26歳歳時の昇給率:2.019% 収入年金:1 65歳後収え 余命:収フ 0 28歳まで昇給継続 その他年金 必要保障額 100% 100% 100% 65 (可処分所得) 第2子中学入学時の44歳時に再就職 100% 終了:111 仕事内容は前述の通り ②結婚前までの仕事

FPキャプテン 2017年版を使用しているときは「図」を押す前に次ページを参照のこと

4図を押します

プリチャン 大勢にも出いました。 1960 - 196

参考: 2017年版:『再就職』を入力の『退職金/率』に反映します

注: このページの数字は他の例題を引用しています

①『収入』シートを開きます

『収入』シートの下向き青矢印 又は 『比較グラフ作成』を押します 注2:説明資料は『始めに』にあります

「支出』へお進みください

次に進む 『メニュー』へ 『簡単』へ 『 支出』へ 『 入力』へ 『 入力』へ 』をご使用下

比較グラフ作成 ⇒ 変更(例2)のトップへはここをクリック



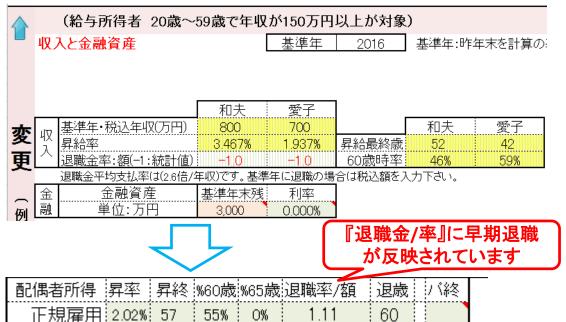
『収入』の『変更』を開くだけです

②『変更』シートが開きます

『収入』の『変更』を開くだけです

③『入力』シートを開きますと 『退職金/率』が変わったのが 分かります

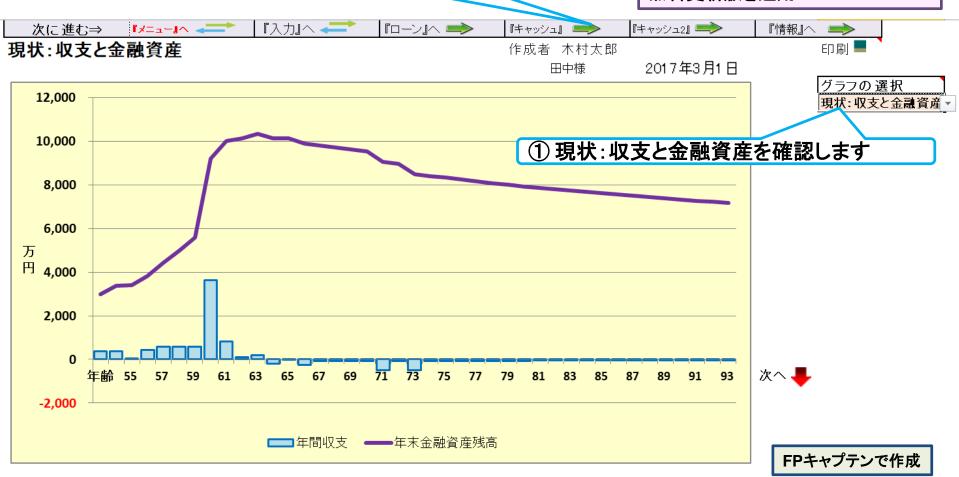
『退職金/率』の確認だけです



金融資産残高・グラフの表示



FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用



キャッシュフローを開きます

今後の状況が数字で分かります

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

最後に入力の矢印を押します

1		次に進む⇒	『資産』へ		『入力』へ			⇒	『ローン』へ』	⇒	『総収支』へ	⇒	『キャッシュ2』	=>	『情報』へ	—
i		た(例1:Input)			・シュフロー	表(単位:	万円)	⊞-	 P様		20	18年3月3[<u> </u>	行列番号	表示學	
		9年数		基準年⇒	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	西曆				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
- 1	_ = 1	フイベント	家族•夫婦	予定			車:					退職:	退職			車
	ノコ		子供予定		2子理											
У		和夫様		本人	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	年	愛子様		配偶者	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
	齢	理沙様	<u>.</u>	第一子	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
Ţ		健人様		第二子	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
	予			税込予測	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
	想		,	税込予測	600	600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
Ĺ	値		:	税込予測	0	0	0	0	0	0	0	3,613	724	0	0	0
е	9.		和夫様	3.406%	810	799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
Ш		可処分所得	愛子様	1.493%	459	459	459	459	459	459	459	459	349	49	349	349
Ш	5.0	可処分所得	退職金	0.000%	0	0	0	0	0	0	0	3,406	718		0	0
Ш		ローン借入金			0	0	0	0	0	0		0	/m +	<u> </u>		0
Ш	2 × 9	副収入: 企年金: -		0.000%	0	0	0	0	0	0		配	<u>偶者」</u>	の退職	<u>金</u>	0
Ш		その他:ローン控除		0.000%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>)</i>	_	777 7 1 1 1 7 7 7 7	分所得)		1,269	1,258	1,258	1,258	1,258	1,258	1,258	4,315	1,517	799	799	799
₫		基本生活費		0.000%	420	420	387	387	387	387	387	309	309	309	309	309
		住居費(ローン)	以外)	0.000%	50	50	50	50	50		「数音	書蒸 (の支払	(.)	50	50
		教育費		0.000%	191	165	165	165	U		- 70 0				0	0
		保険料		0.000%	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
	女.	自動車関連費		0.000%	42	42	442	42	42	42	42	42	42	42	42	442
	$\widehat{\mathbb{H}}$	一時的支出	·	0.000%	0	0	0	0	0	<u>0</u>	0	100	0	100	0	<u>O</u>
		その他支出・年	金積立	0.000%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		支出小計1			727	701	1,068	668	503	503	503	525	525	525	425	825
	1.7	ローン返済代+記	活費用		170	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170	170
		使途不明金		0.000%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-		支出合計	•		898	871	1,238	838	673	673	673	696	696	696	596	996
-		100支	2,628		372	387	20	420	585	585	585	3,619	822	104	204	-196
-		金融資産残高	3,000	0.000%	3,000	3,387	3,407	3,828	4,413	4,999	5,584	9,203	10,025	10,129	10,333	10,137
L	<u>П</u> –	<u>-ン残高 (年末)</u>			1,894	1,769	1,641	1,509	1,374	1,236	1,095	949	801	648	492	332

<u>FPキャプ</u> テンで作成

不要な 行は「非 <mark>表示</mark>」に します

白紙

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

例題3: 『キャッシュフロー』に詳細情報追加

定額個人年金保険(65歳保障付き)、生命保険金、(社内預金・積立投信(リスクコントロール型)などが代用出来ます 使途不明金、繰上返済、医療保険料、確定拠出年金

『キャッシュフロー』の追加項目

定額個人年金保険 33歳開始 年18万円 (0.7%) 積立 (終了年:59歳)

生命保険付き ~ 65歳まで:4,000万円

(税引き後の利率表示) 2年間据置後 (0.6%) 受取期間10年間(0.5%)

⇒定額個人年金保険の代わりとして社内預金・積立投信(リスクコントロール型)などが代用出来ます

使途不明金の把握

一昨年(前々年)末の本人の金融資産:1700万円 (昨年末の金融資産3000万円には1000万円の相続財産を含む)

⇒ 使途不明金が自動計算されます

退職金でローンの一括返済を実施

医療保険料支払い:80歳まで (無料更新版を適用された方は80歳が自動セットされています)

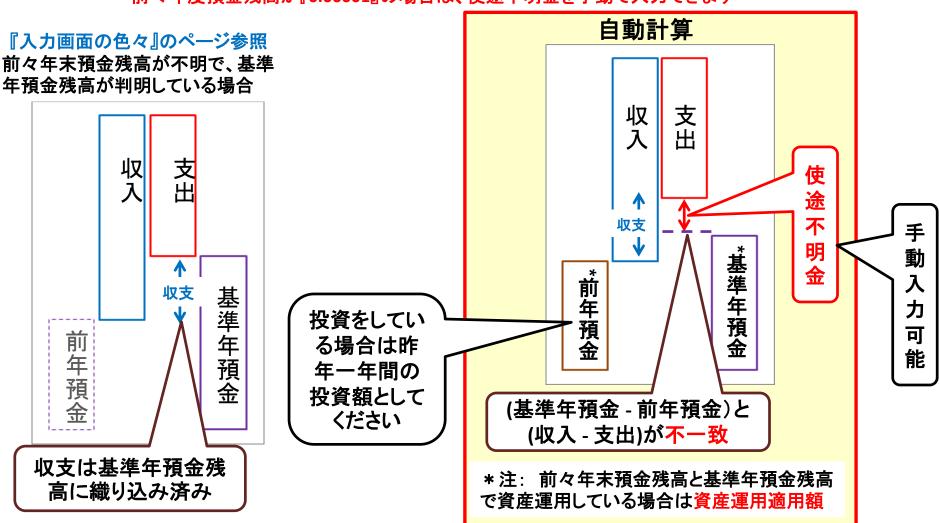
親からの相続財産記述 (53歳時に1000万円: 相続手続き後の受取額)

確定拠出年金利用

	積立開始年	積立利息%	年間掛け金	積立終了年	据置期間年	据置利息%	受取期間年	受取利率%
人 <u>坐刑</u> 体	40	0.100%	4	59	5	0.100%	10	0.100%
企業型確定拠出年金	40	1.000%	4	59	5	0.800%		
	40	2.500%	4	59	5	2.000%		

参考:年間収支、預金と使途不明金(自動計算)の関係

注:自動計算の場合は予め判明している使途不明金を『支出』の『その他』に入力します前々年度預金残高が『0.00001』の場合は、使途不明金を手動で入力できます



入力シートを開き記入します

(確定拠出年金は次のページ)

①相続財産の記入

②定額個人年金保険の記入

	収		一時的	①西暦·生齢	53	額(万円)	1.000	②西暦:年齢		額(万円)			正規雇用 1.49	1 % 42	76%
	% [副収入#1	開始年	間隔:年毎	終了年	年額	副収入 #2	開始年	間隔:年毎	終了年	年額	р	公的年金	本人	. 配偶者
	^	本人					夫婦						公的年金受取額	*	
焽	注:፤	副収入は税益	金の計算をしま	せん。(税額後の	の想定値を入れ	れて下さい)	↑65歳率を適	囲する場合は	#側の退職・年	金開始を修正	すること		厚生(1)/共済(2)	1	1
1	咨	精立全	積寸·前年残高	精立開始在	精立利負 %	左問精立全	精立終了年	据置期間在	据署利負系	受取期間在	受取利率 %		統計值選択	1	1
/	産	保險•年全1		33	0.700%	18	50	2	0.600%	10	0.500%		今回仕事開始年	23	44
	/生[保険•年金2											退職・掛金終了(歳	64	64
	<u>,</u> [保険•年金3										р	年金開始年齢	65	65
	保	金融資産		其準年末残	利率	生命保険/	契約開始年	53					参考年齢 予備欄	65	65
	険	単位:万円	1 700	3,000	0.000%	収入保障保険	契約終了年	65					早生まれ(1)	0	0
	•	↑資産残高	島が『○』の場合	は、再度『0』を	記入	禁保険者=本人)	保険金額	4,000					加給年金 c 万円	-1	0
الحا		基本生活費	(万円:年)	420	60歳後	336	麥動來•額					р	振替加算 c 万円	0	-1
~		首都圏増加	率(任意)	0	人数反映	1	現行家賃	年額:万円	U	最終年	31		エのルケム 年客	頁	
	M	/兄R全米汀	変動率	年額(万円)	保険終了年	自動車関連	変動率	年額(万円)	その他专出	変動率	年額(万円)	*	(可処分所得) 開か	台 65	65
\neg	N	本学と	0.000%	24	80	費	0.000%	42	CONEXE	0.000%	Ū		終.	7 111	111
	- 1 -											7			

④保険料終了年の確認

③前々年末の金融資産残高の入力

⑤生命保険金の入力

⑥下向き「青」矢印を押す

FPキャプテン 2018年版で説明

1	ローングル・	-プ『1 』 を入り	<u>カ中 </u>						
1	自宅購入	物件価格	金利タイプ	自宅購入年 初回借入年	借入金	初期年利	期間(年)	諸費用	メンテ費
1	(ローン)単位: 万円	5,000	1	32	4,000	2.450%	35	250	50
ŧ	金利利率変更	変重盟始生	新年利似	変更開始年	新年利(%)	変更開始年	新年利(%)		_
2	繰上返済は <mark>前年末実</mark> 施	61							
-	新期間:前年末返済額(万		2 000						
	その他ローン	物件価格	金利タイプ	借入年	借入金	年利	期間(年)		
	単位:万円						1		

⑧上向き「青」矢印を押す

⑦一括返済を記入する(返済額は予定以上を記入すると自動計算します)

メニュー 簡単 収入 支出 入力 情報 図 ローン キャッシュ キャッシュ2 総収支 家計簿 ダイアモンド 資産 相続 提案書

入力シートを開き記入します

(確定拠出年金)

														_
20		咨	積立金	積立・前年残高	積立開始年	積立利息%	年間積立金	積立終了年	据置期間年	据置利息%	受取期間年	受取利率 %		統計値選択
21	珼	英	保険•年金1		33	0.700%	18	59	2	0.600%	10	0.500%		今回仕事開始年
22	玫	/生	保険•年金2											退職•掛金終了(歳
23	状	· /_	保険•年金3										р	年金開始年齢
24	,	1未	金融資産	前々年末高	基準年末残	利率	生命保障/	契約開始年	53					参考年齢 予備欄
25		筷	単位:万円	1,700	3,000	0.000%	収入保障保険	契約終了年	65					早生まれ(1)
26			↑資産残	高が『0』の場合	は、再度『0』を	記入	(被保険者=本人)	保険金額	4,000					加給年金 c 万円
27	۲,		基本生活	費(万円:年)	420	60歳後	336	変動率•額					р	振替加算 。 万円
28	~		首都圏増加	率(任意)	0	人数反映	1	現行家賃	年額:万円	0	最終年	31		その他生会 年暮
29		\mathbf{C}	/모 (全来)	変動率	年額(万円)	保険終了年	自動車関連	変動率	年額(万円)	その他も出	変動率	年額(万円)		(可加分所得) 開始
30	_	~	一体が失作す	0.000%	24	80	費	0.000%	42		0.000%	0	\frown	終.
				•		•	•	•			•		•	

①青色の☆(又は下向矢印)を押し確定拠出年金の計算をします。

②『企業型確定拠出年金』をここに入力します。

⑤メモした額と開始年と終 了年をここに入力します。

参考: 企業型確定拠出年金計算

	前年残高	積立開始年	積立利息%	年間掛け金	前年残高	積立終了年	終了年残高	据置期間年	据置利息%	据置後残高	٦	3件	‡合計
		40	0.100%	4	52	59	81	5	0.100%	81	Ļ	-	288
		40	1.000%	4	56	59	89	5	0.800%	92			
		40	2.500%	4	61	59	104	5	2.000%	115	_		
	年金原資額	受取開始年	受取期間年	受取利率%	税込年金:万円	可処分所得計算	現状•変更	既存税込年金	本人	年金:可処分所得			
⇒	-1	2029	10	0.100%	29	本人・65歳時 →	現状選択		65歳時 ➡	21 🔨			
									•				

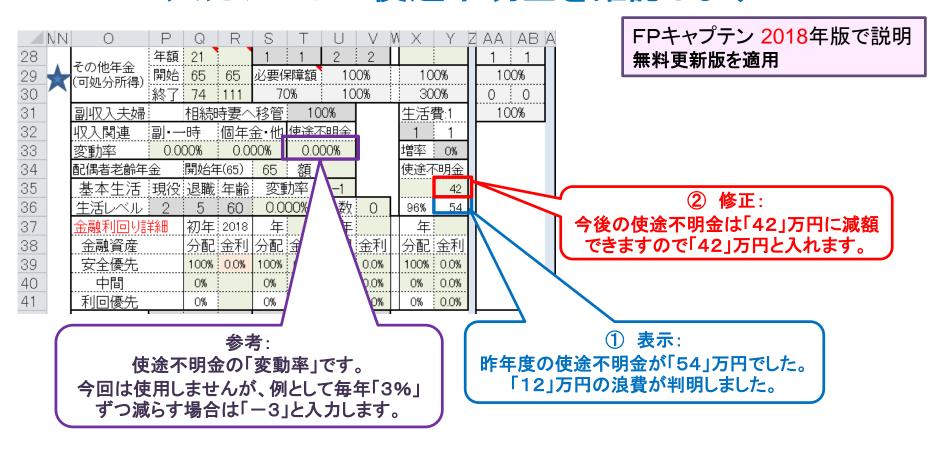
④ 青色の上向き矢印を押し、確定拠出 年金の入力場所を表示します

③確定拠出年金**の計算結果をメモします**。

FPキャプテン 2018年版で説明

このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用 のチャートを作成して下さい。事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

入力シートの使途不明金を確認します



③図を押します

金融資産残高・グラフの表示



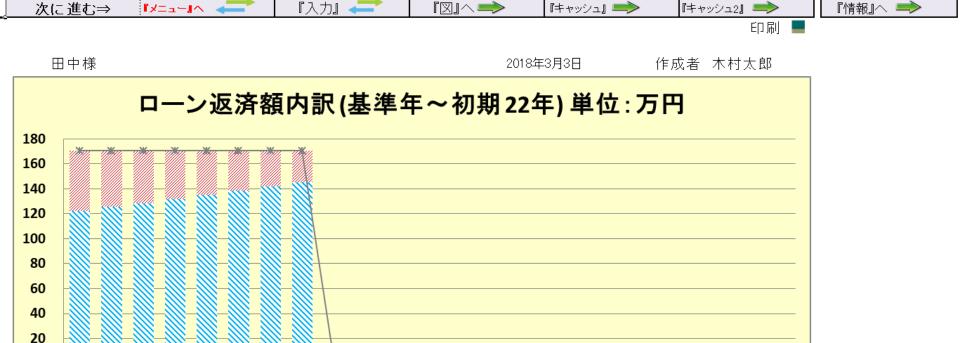
FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用



ローン返済額グラフを開きます

FPキャプテン **2018**年版で説明 無料更新版を適用

キャッシュの矢印を押します



FPキャプテンで作成

次へ 👢

72 73 74 75

このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用 のチャートを作成して下さい。 事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

M1: 元金返済 ////// 例1: 支払利息 ///// -*- 例2: 返済額

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

キャッシュフローを開きます

「総収支」の矢印を押します

	次に進む⇒	「貧産』へ	←	『入力』へ	\rightarrow		>	『ローン』へ』	>	『総収支』へ	⇒	『キャッシュ2』	=>	『情報』へ	
現	状(例1:Input)		現状のキャ	・シュフロー	表(単位:	万円)	⊞□	 P様		20	18年3月3[3	行列番号:	表示闡	
経:	過年数		基準年⇒	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
西				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	イフィベンル	家族•夫婦	予定			車:					退職:	退職			車:
	イフイベント	子供予定		2子理											
,	和夫様		本人	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年			配偶者	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
齢			第一子	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
Ļ	健人様		第二子	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
予	·	<u> </u>	税込予測	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
想	·		税込予測	600	600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
値			税込予測	0	0	0	0	0	0	0	3,613	724	0	0	C
	A	和夫様	3.406%	810	799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
	(愛子様	1.493%	459	459	459	459	459	459	459	459	349	349	349	349
٠		退職金	0.00	相続則	オ形」の	受給	0		_ 	<u> </u>	3.406 2.406 €	718 Tr. A. B. 6		<u>, </u>	0
	ローン借入金				ÿ		0	6	5蔵か	り一催込	<u>"</u> 拠出 ⁴	中金DC	<u>」の給</u>	<u>1寸 片</u>	.0
人	副収入:企年金:-		0.000%	1.000	0		定額個	人年金	保険I	の給付	<u>. U.</u>	Ü	0	;	U
	その他:ローン控除:	:1回午金:注	0.000%	0	0			_ - 11	* F * Z \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	-441			56	56	56
		八百四十		0.000	1 050	1.050	1 050	1.050	1.050	1 050 :	4.015	4 547			
		分所得)	0.000*	2,269	1,258	1,258	1,258	1,258	1,258	1,258	4,315	1,517	855	855	855
	基本生活費		0.000%	420	420	387	387	387	387	387	309	309	855 309	855 309	855 309
	基本生活費 住居費(ローン)		0.000%	420 50	420 50	387 50	387 50	- /					855 309 50	855	855 309 50
	基本生活費 住居費(ローン) 教育費		0.000% 0.000%	420 50 191	420 50 165	387 50 165	387 50 165	387	387	387	309	309	855 309	855 309	855 309 50
	基本生活費 住居費(ローン) 教育費 保険料		0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24	420 50 165 24	387 50 165 24	387 50 165 24	387 50	387	387	309 50 F <mark>金保</mark>	309 150 険」の 和	855 309 50 責立支	855 309 50 払い	855 309 50 0 24
支	基本生活費 住居費(ローン) 教育費 保険料 自動車関連費		0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24 42	420 50 165 24 42	387 50 165 24 442	387 50 165 24 42	387 50 42	387 50 「定額	387 50 (個人^生	309 50 E金保 42	309 150 険」の 和 42	855 309 50 責立支 42	855 309 50 払い 42	855 309 50 0 24 442
支出	基本生活費 住居費(ローン) 教育費 保険料 自動車関連費 一時的支出	以外)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24 42 0	420 50 165 24 42 0	387 50 165 24 442	387 50 165 24 42 0	387 50 42 0	387 50 「定額	387 50 個人^在 42	309 50 F <mark>金保</mark> 42 100	309 150 険」の 和 42 0	855 309 50 責立支 42 100	855 309 50 払い 42 0	
支	基本生活費 住居費(ローン) 教育費 保険料 自動車関連費 一時的支出 その他支出・年	以外)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24 42 0	420 50 165 24 42 0	387 50 165 24 442 0	387 50 165 24 42 0	387 50 42 0 18	387 50 「定 額 18	387 50 個人^在 42 0 18	309 50 全保 42 100 0	309 150 険」の 42 0 0	855 309 50 責立支 42 100 0	855 309 50 払い 42 0	855 309 50 0 24 442 0
支	基本生活費 住居費(ローン) 教育費 保険料 自動車関連費 一時的支出 その他支出・年 支出小計1	以外) 金積立	0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24 42 0 18 745	420 50 165 24 42 0 18 719	387 50 165 24 442 0 18 1,086	387 50 165 24 42 0 18 686	387 50 42 0 18 521	387 50 「定額 18 521	387 50 個人 42 0 18 521	309 50 年金保 42 100 0 525	309 150 険」の 42 0 0 525	855 309 50 責立支 42 100 0 525	855 309 50 払い 42 0 0 425	855 309 50 0 24 442 0 825
支	基本生活費 住居費(ローンル 教育費 保険料 自動車関連費 一時的支出 その他支出・年 支出小計1 ローン返済代+記	以外) 金積立 者費用	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24 42 0 18 745 170	420 50 165 24 42 0 18 719	387. 50. 165. 24. 442. 0. 18. 1,086.	387 50 165 24 42 0 18 686 170	387 50 42 0 18 521 170	387 50 「定額 18 521 170	387 50 個人 名 0 18 521 170	309 50 全保 42 100 0 525 1,120	309 150 険」の 42 0 0 525 0	855 309 50 責立支 42 100 0 525	855 309 50 払い 42 0 0 425	855 309 50 24 442 0 0 825
支	基本生活費 住居費(ローン) 教育費 保険料 自動車関連費 一時的支出・年 支出小計1 ローン返済代+記 快速不明金	以外) 金積立	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24 42 0 18 745 170	420 50 165 24 42 0 18 719 170 42	387. 50. 165. 24. 442. 0. 18. 1,086. 170. 42.	387 50 165 24 42 0 18 686 170	387 50 42 0 18 521 170 42	387 50 「定額 18 521 170 42	387 50 個人 名 0 18 521 170 42	309 50 全保 42 100 0 525 1,120	309 150 険」の 42 0 0 525 0	855 309 50 責立支 42 100 0 525 0	855 309 50 払い 42 0 0 425 0	855 309 50 24 442 0 6 825 0
支出	基本生活費 住居費(ローン) 教育費 保験事関連費 一時的支出・年 支出小計1 ローン返済代+記 で逐不明金 支出合計	以外) 金積立 者費用 目動計算	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24 42 0 18 745 170 54	420 50 165 24 42 0 18 719 170 42 931	387. 50. 165. 24. 442. 0. 18. 1,086.	387 50 165 24 42 0 18 686 170 42	387 50 42 0 18 521 170 42 /33	387 50 「定額 18 521 170 42 /33	387 50 個人 42 0 18 521 170 42 /33	309 50 年金保 42 100 0 525 1,120 42 1,687	309 150 険」の 42 0 0 525 0 42 567	855 309 50 責立支 42 100 0 525 0 42 567	855 309 50 払い 42 0 0 425 0 42 467	855 309 50 0 24 442 0 0 825
支出 年	基本生活費 住居費(ローン) 教育費 保険料 自動車関連費 一時的支出 その他支出・年 支出小計1 ローン返済代+記 で運へ明金 支出合計 間収支	以外) 金積立 者費用 目動計算 1,646	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24 42 0 18 745 170	420 50 165 24 42 0 18 719 170 42 931 327	387. 50. 165. 24. 442. 0. 18. 1,086. 170. 42. 1,29840.	387 50 165 24 42 0 18 686 170 42 898 360	387 50 42 0 18 521 170 42 733 525	387 50 「定額 18 521 170 42 733 525	387 50 個人 42 0 18 521 170 42 /33 525	309 50 年金保 42 100 0 525 1,120 42 1,687 2,628	309 150 険」の 42 0 0 525 0 42 567 950	855 309 50 責立支 42 100 0 525 0 42 567 288	855 309 50 払い 42 0 0 425 0 42 467 388	855 309 50 24 442 0 0 825 6 42 867 -12
支出 年	基本生活費 住居費(ローン) 教育費 保験事関連費 一時的支出・年 支出小計1 ローン返済代+記 で逐不明金 支出合計	以外) 金積立 者費用 目動計算	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	420 50 191 24 42 0 18 745 170 54	420 50 165 24 42 0 18 719 170 42 931	387. 50. 165. 24. 442. 0. 18. 1,086. 170. 42.	387 50 165 24 42 0 18 686 170 42	387 50 42 0 18 521 170 42 /33	387 50 「定額 18 521 170 42 /33	387 50 個人 42 0 18 521 170 42 /33	309 50 年金保 42 100 0 525 1,120 42 1,687	309 150 険」の 42 0 0 525 0 42 567	855 309 50 責立支 42 100 0 525 0 42 567	855 309 50 払い 42 0 0 425 0 42 467	855 309 50 24 442 0 0 825 42 867

FPキャプ テンで作成

不要な 行は「非 <mark>表示</mark>」に します

「使途不明金」の表示

今後の状況が数字で分かります

総収支を開きます

注: 比較チャートを作成する時の前準備:

『総収支』を開き「現状」と「変更」が一致していることを確認する

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

例題4: 親からの『相続財産』の活用

注: 比較チャートを作成する時の前準備: 『総収支』を開き「現状」と「変更」が一致していることを確認する

- ① 親から相続した不動産(マンション)を貸家として家賃収入を得る(来年から)
- ② 親から相続した不動産(マンション)を来年売却する

注: 親から相続した不動産 昨年遺産相続しました 築20年のマンション (新築時に購入:購入時価格 3480万円)

『貸家』の家賃収入

賃貸条件

賃貸価格:¥94,000 管理費:¥5000

敷金:2か月 保証金/礼金:ナシ

賃貸保証会社:加入要(賃料の30%)

掛かる費用

管理費・積立金・固定資産税・保険など : 合計 年額 ¥188,000

空き室率 10%

収入合計(年額) = [(¥94,000+¥5000) x 12 - ¥188,000] x (1-0.1) = ¥900,000

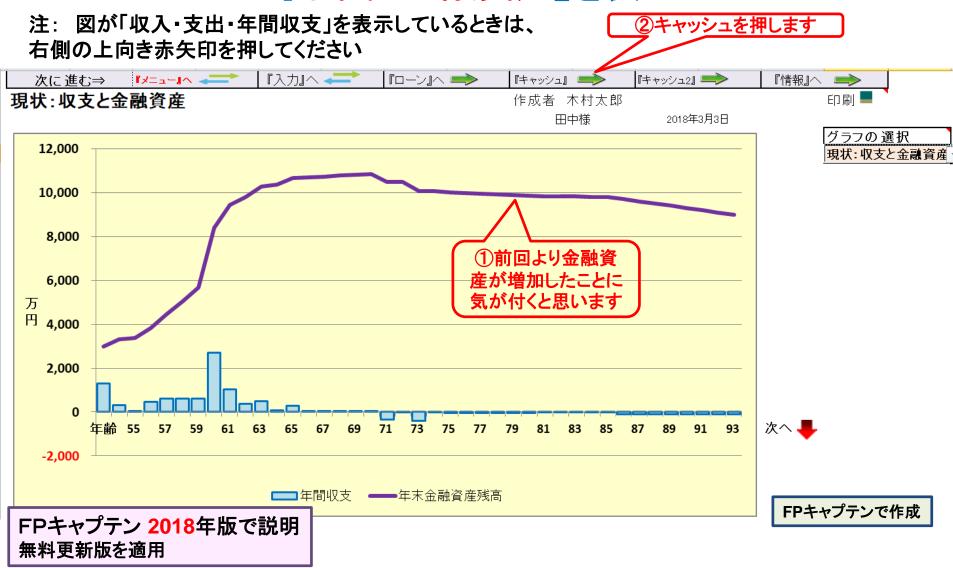
期間: 来年 (55歳) ~ 85歳までの31年間

2018/3/3 WebStage 40

『入力』を開き借家収入を記入します

							2	図の矢印を	押す		
)	てに進む	「メニュー』へ		『情報』へ	—>			『ローン』へ		『キャッシュ』
	注:	『ライフプラ	ン通常作成版	(入力シート) <u>』</u>	で使用した項	目は、『ライフ	プラン簡単・収	7人•支出作成	版』の変更を	反映しません	
	(給	与所得者 2	0歳~59歳で	年収が150万円	円以上が対象)	肌色の部分	の情報をご配	確認下さい。	緑・灰色の部	部分はオプシ
	詳組	#作成用	田中様	1964	基準年	2017		本人年齢	63	西暦	2027
		1月1日~1	2月31日で計	†算します		計算は開始	年・終了年を	含みます	出力の金額は	は該当年の年	末の額です
		家	マ族	和夫	愛子	無しは-1歳	理沙	健人	第三子	子(父)	子(母)
	家	基準年末	•年齢(歳)	53	52	年齢(歳)	23	21	-1	-1	-1
	族	基準年•税	込年収(万円)	1,100	600	誕生西暦					
р		任意:基準	丰可処分所得			1					1
	本人	の年収が12	20万円以上の	方を対象		昇給最終歳(6)	0歳未満のこと)以降変動率は	適用しない	無税バート上限	
			昇給率		3.406%	昇給最終歳	52	退職金変動率	0.000%	配八60歳時	0%
	収	収入関連	退職など	60歳時率	56%	65歳時率(注)	0%	退職金率額	3.28	取得年齢	60
	**		一時的	①西暦:年齢	53	額(万円)	1,000	②西暦:年齢		額(万円)	
	^ [副収入#1	開始年	間隔:年毎	終了年	年額	副収入 #2	開始年	間隔:年毎	終了年	年額
		本人					夫婦	55	1	85	90
煛_	注:i	副収入は税金	eの計算をしま [.]	せん。(税額後の	の想定値を入れ	れて下さい)	↑65歳率を適	用する場合け	側の退職・年	金開始を修正	すること
肰	資	積立金	積立·前年残高	積立開始年	積立利息%	年間積立金	積立終了年	据置期間	置利息%	受取期間年	受取利率%
/	産	保険•年金1		33	0.700%	18	59	(1)貸	家収入を入	れます	0.500%
	/生	保険•年金2									
	<u>.</u>	保険•年金3									

『収支と金融資産』を表示



キャッシュフローを開きます

最後に入力の矢印を押します

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

1		次に進む⇒			『入力』へ			>	『ローン』へ	<u> </u>	『総収支』へ	=>	『キャッシュ2』		『情報』へ	—
		犬(例1:Input)	_	現状のキャ	・シュフロー	表(単位:	万円)	⊞□	<u> </u>		20)18年3月3	В	行列番号	表示🖏	
	経〕	過年数		基準年⇒	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
l	西層				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
- 1	= 1	フイベント	家族•夫婦	予定			車:					退職:	退職			車
Ţ	21		子供予定		2子理											
У		和夫様		本人	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	年	愛子様		配偶者	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
	齢	理沙様		第一子	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
Ţ		健人様		第二子	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
J	予			税込予測	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
	想		*	税込予測	600	600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
	値			税込予測	0	0	0	0	0	0	0	3,613	724	0	0	0
е			和夫様	3.406%	810	799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
			愛子様	1.493%	459	459	459	459	459	459	459	459	349	349	349	349
			退職金	0.000%	I T	貸マン	ション「	の収入	が追加		0	3,406	718	0	0	0
	収				<u> </u>	· ·			-		0	0		0	0	
	2 N L	副収入: 企年金: -		0.000%	1,000	0	90	90	90						90	90
		その他:ローン控除:		0.000%	0	0	0	0	0	0	;	0	.;	56	56	56
	_	収入合計(可処	分所得)		2,269	1,258	1,348	1,348	1,348	1,348	1,348	4,405	1,607	945	945	945
/		基本生活費		0.000%	420	420	387	387	387	387	387	309	309	309	309	309
		住居費(ローン)	以外)	0.000%	50	50	50	50	50	50	50	50	150	50	50	50
		教育費		0.000%	191	165	165	165	0	0	0	0	0	0	0	0
		保険料		0.000%	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
	支	自動車関連費		0.000%	42	42	442	42	42	42	42	42	42	42	42	442
	出	一時的支出	^ ~+	0.000%	0	0	0	0	0	0	0	100	0	100	0	0
	-	その他支出・年	金積立	0.000%	18	18	18	18	18	18	18	0.	0	0	0	0
		支出小計1	+ -		745	719	1,086	686	521	521	521	525	525	525	425	825
		ローン返済代+記 ************************************			170	170	170	170	170	170	170	1,120	0	0	0	0
		作途不明金	白動計算	0.000%	54	42	42	,	42							
-	_	支出合計	:		969	931	1,298	898	733	733	733	1,687	567	567	467	867
		間収支	1,646		1,300	327	50	450	615	615	615	2,718	1,040	378	478	78
1 1		 	1,700	0.000%	3,000	3,327	3,377	3,828	4,443	5,059	5,674	8,392	9,432	9,810	10,287	10,365
L	Π-	-ン残高 (年末)		!	1,894	1,769	1,641	1,509	1,374	1,236	1,095	949	0	0	0	0
1					_											

FPキャプ テンで作成

不要な 行は「非 <mark>表示</mark>」に します

今後の状況が数字で分かります

『売却』の場合

売却条件

売却価格: 2,190万円 (55歳時に売却)

掛かる経費

仲介手数料•印紙税•登記費用 : 合計 90万円

マンション購入の契約書

20年に新築で購入した契約書存在:価格3480万円)マンションのローンは完了していて、抵当権抹消済み

収入金額

2,190万円 - 90万円 = 2,100万円

譲渡所得に関し

親が住んで居た場合: 収入 - 取得費 - 経費< 0 ⇒ 譲渡所得税なし

貸家の場合: 建物の取得費は未償却相当費で置き換えます

『入力』を開き変更(例2)を表示します

Ĺ,		に進む	「メニュー』へ		『情報』へ				『ローン』へ	<u> </u>	『キャッシュ』
	注:	『 ライフプラ	ン通常作成版	<u>(入力シート)』</u>	で使用した項	目は、『ライフ	プラン簡単・収	7人•支出作成	版』の変更を原	豆映しません	
	(給	与所得者 2	0歳~59歳で	年収が150万円	円以上が対象)	肌色の部分	の情報をご確	産認下さい。	緑・灰色の語	部分はオプシ
	詳組	1作成用	田中様	1964	基準年	2017		本人年齢	63	西暦	2027
			2月31日で計	†算します		計算は開始	年・終了年を	含みます	出力の金額は	は該当年の年末	末の額です
		茤	マ族	和夫	愛子	無しは-1歳	理沙	健人	第三子	子(父)	子(母)
	家[基準年末	•年齢(歳)	53	52	年齢(歳)	23	21	- 1	- 1	-1
	族	基準年•税	込年収(万円)	1,100	600	誕生西暦					
р		任意:基準	丰可処分所得			1					1
	<u>本人</u>	、の年収が12	20万円以上の	方を対象		昇給最終歳(6))歳未満のこと)以降変動率は	適用しない	無税バート上限	
			昇給率		3.406%	昇給最終歳	52	退職金変動率	0.000%	配べ60歳時	0%
	収	収入関連	退職など	60歳時率	56%	65歳時率(注)	0%	退職金率額	3.28	取得年齡	60
	*		一時的	①西暦:年齢	53	額(万円)	1,000	②西暦:年齢		額(万円)	
現	<u>^</u>	副収入#1	開始年	間隔:年毎	終了年	年額	副収入#2	開始年	間隔:年毎	終了年	年額
		本人					夫婦	55	1	85	90
状	注:讀	副収入は税益	か計算をしま	せん。(税額後の	の想定値を入れ	れて下さい)	↑65歳率を適	用する場合は	右側の退職・年	金開始を修正	すること
	資	積立金	積立·前年残高	積立開始年	積立利息%	年間積立金	積立終了年	据置期間年	据置利息%	受取期間年	受取利率%
Ш		保険•年金1		33	0.700%	18	59	2	0.600%	10	0.500%
V	<u></u>	保険•年金2									
	/모	保険•年金3									
	_ '					•					

このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用

のチャートを作成して下さい。事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

『入力の変更』に記入します

③上向きオレンジ色 の矢印を押します 進む 『情報』へ 変更(例2)の黄色のセル(カラム)は ータが 正しく反映されているかを必ずご 20歳~59歳で年収が150万円以上が対象) 入力(現状)または簡単・収入・支出(変更)を白い 华細作成用 田中様 基準年 本人年齡 63 西暦 2027 2017 1月1日~12月31日で計算します 計算は開始年・終了年を含みます 出力の金額は該当年の年末の額です 和夫 子(父) 愛子 無しは一1歳 理沙 子(母) 家 年齢(歳) 23 誕牛西曆 600 昇給最終歳(60歳未満のこと)以降変動率は1 3.406% 退職金変動率 配パ60歳時 0% 収入関連 60歳時率 退職金率額 56% 65歳時率(0% 取得年齢 60 時的 ①西暦:年齢 53 ②两暦:年齢 55 2.100 .000副収入 #1 間隔:年毎 間隔:年毎 年額 開始年 夫婦 (税額後の 「た」だ? 積寸利息% 受取利率% 年間積立金 据置 33 0.700% 18 59 0.500% 0.600% 10 0.000% 0 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 保険•年金3 0.000% 0 0

『入力の現状』に戻ります

							l	(2)図の5	天印を押しま	,	
			「メニュー』へ	=	『情報』へ	>			『ローン』へ	—	『キャッシュ』
	注:	「ライフプラ	ン通常作成版	(入力シート)』	で使用した項	目は、『ライフ:	<mark>プラン簡単・収</mark>	7人•支出作成	版』の変更を	豆映しません	
	(給	与所得者 2	20歳~59歳で	年収が150万F	円以上が対象)	肌色の部分	の情報をごび	確認下さい。	緑・灰色の語	部分はオプシ
	詳終	田作成用	田中様	1964	基準年	2017		本人年齢	63	西暦	2027
		1月1日~1	2月31日で記	†算します		計算は開始	年・終了年を	含みます	出力の金額は	は該当年の年を	末の額です
		氢	マ族	和夫	愛子	無しは-1歳	理沙	健人	第三子	子(父)	子(母)
	家	基準年末	₹•年齢(歳)	53	52	年齢(歳)	23	21	-1	-1	-1
	族	基準年•税	込年収(万円)	1,100	600	誕生西暦					
р		任意:基準	年可処分所得			1					1
	本人	の年収が1	20万円以上の	方を対象		昇給最終歳(60	D歳未満のこと)以降変動率は	適用しない	無税バート上限	
			昇給率		3.406%	昇給最終歳	52	退職金変動率	0.000%	配べ60歳時	0%
	収	収入関連	退職など	60歳時率	56%	65歳時率(注)	0%	退職金率:額	3.28	取得年齡	60
	4X		一時的	①西暦:年齢	53	額(万円)	1,000	②西暦:年齢		額(万円)	
現	^	副収入 #1	開始年	間隔:年毎	終了年	年額	副収入#2	開始年	間隔:年毎	終了年	年額
		本人					夫婦	55	1	85	90
状	注:	副収入は税金	金の計算をしま	せん。(税額後の	の想定値を入れ	いて下さい)	↑65歳率を適	用するがくせ	右側の退職・年	金開始を修正	すること
	資	積立金	積立·前年残高	積立開始年	積立利息%	年間積立金	積立終了年		を確認しま	ず間年	受取利率 %
	産	保険•年金1		33	0.700%	18	59	2	0.600%	10	0.500%
	·±	保険•年金2									
	亿	保険•年金3									

『収支と金融資産』を表示

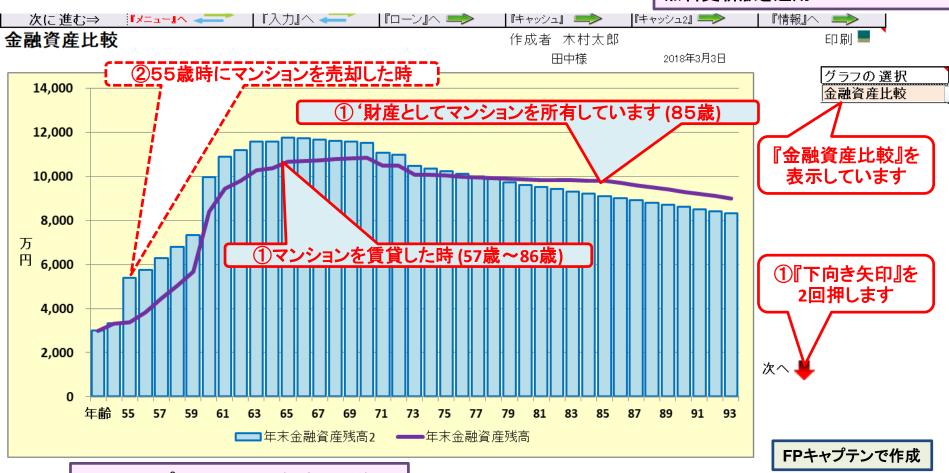
FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用



FPキャプテン 2018年版で説明

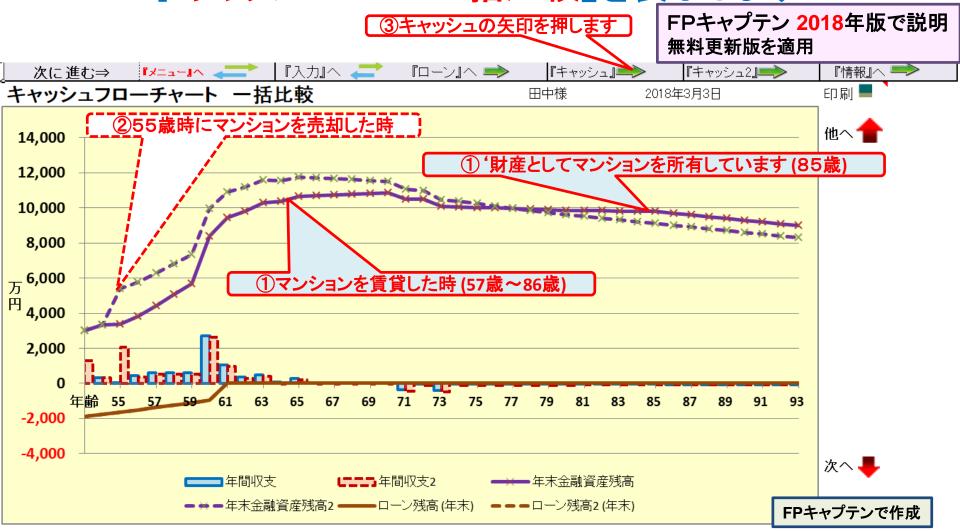
『金融資産比較』を選びます





FPキャプテン 2018年版で説明

『キャッシュフローー括比較』を表示します



キャッシュフローを開きます

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

今後の状況が数 字で分かります

キャッシュ2の矢印を押します

_																
		次に進む⇒	『資産』へ	←	『入力』へ			-	『ローン』へ「		『総収支』へ	-	『キャッシュ2』	=>	『情報』へ	—
i		犬(例1:Input)			シュフロー	表(単位:	万円)	⊞□	Þ様		20)18年3月3	8	行列番号	表示💐	
	経	過年数		基準年⇒	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	西	t #			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
- 1	= 4		家族•夫婦-	予定			車:					退職:	退職			車
_	7-1		子供予定		2子理											
Σ		和夫様		本人	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	年	愛子様 愛子様		配偶者	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
	齢	理沙様		第一子	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
_		健人様		第二子	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
	予		/	税込予測	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
1	想	;		税込予測	600	600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
	値	参考:		税込予測	0	0	0	0	0	0	0	3,613	724	0	0	0
E			和夫様	3.406%	810	799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
			愛子様	1.493%	459	459	459	459	459	459	459	459	349	349	349	349
			退職金	0.000%	[[1	アン	ション「	の収入	が追加	0 7	0	3,406	718	0	0	0
		ローン借入金			<u> </u>	V					0	0	0	0	0	0
	/ \ ;	副収入: 企年金: -		0.000%	1,000	0	90	90		90	90	90		90		90
		その他:ローン控除:		0.000%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	56	56
		収入合計(可処	分所得)		2,269	1,258	1,348	1,348	1,348	1,348	1,348	4,405	1,607	945	945	945
e		基本生活費		0.000%	420	420	387	387	387	387	387	309	309	309	309	309
		住居費(ローンリ	7.外)	0.000%	50	50	50	50	50	50	50	50	150	50	50	50
		教育費		0.000%	191	165	165	165	0	0	0	0	0	0	0	0
		保険料		0.000%	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
	支	自動車関連費		0.000%	42	42	442	42	42	42	42	42	42	42	42	442
	$\widehat{\mathbb{H}}$	一時的支出	^ ~+	0.000%	0	0	0	0	0	0	0	100	0	100	0	0
		その他支出・年	金積立	0.000%	18	18	18	18	18	18	18	0	0	0	0	0
		支出小計1	±		745	719	1,086	686	521	521	521	525	525	525	425	825
		ローン返済代+部			170	170	170	170	170	170	170	1,120	0	0	0	0
		J.	自動計算	0.000%	54	42	42		42	42	42	42				
		支出合計			969	931	1,298	898	733	733	733	1,687	567	567	467	867
		間収支	1,646		1,300	327	50	450	615	615	615	2,718	1,040	378	478	78
7	_	<u> </u>	1,700	0.000%	3,000	3,327	3,377	3,828	4,443	5,059	5,674	8,392	9,432	9,810	10,287	10,365
	П-	<u>-ン残高 (年末)</u>			1,894	1,769	1,641	1,509	1,374	1,236	1,095	949	0	0	0	0

不要な 行は「非 表示」に します

FPキャプテ ンで作成

キャッシュフロー2を開きます

③資産を押します

今後の状況が数 字で分かります

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

				< I			,,,,	, 0 . ,			NK 4	1 2 4917		/ 13		
			『資産』へ	*	『入力』へ				『ローン』へ	>	『総収支』へ		『キャッシュ』		『情報』へ	—
	『更(例2:Inp	put2)			・シュフロー	表(単位:	万円)	田中	□様		20	18年3月3月	3	行列番号:	表示🔻 🦜	
糸	過年数		•	基準年⇒	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	暦				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1 _	イフイベント		家族•夫婦	予定			車:					退職:	退職			車:
			子供予定		2子理											
У	和夫権			本人	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	F. 愛子村			配偶者	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
崔	9 理沙林	様		第一子	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1		様		第二子	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
	参考			税込予測	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
	参考			税込予測	600	600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
1/1	参考			税込予測	0	0	0	0	0	0	0	3,613	724	0	0	0
	可処分所		和夫様	3.406%	810	799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
	可処分所		愛子様	1.493%	459	459	459	459	459	459	459	459	349	349	349	349
니	又 可処分所		退職金	0.000%	0	0	0	0	0	0	0	3,406	718	0	0	0
/	ヘローン借え				0	0	0	0	T - 3		1 A ±	FIT /LE 🛆	0	0	0	0 .
/ 1	副収入:企	年金: -		0.000%	0 1,000	0	0 2.100		ार्	ノション	」の売			0	0	0
1	2 副収入: 企 その他:ロー	年金: - ン控除:	個年金:注	0.000%	1,000 0	······	2.100 0	0	「マ <u>ン</u>	ノション 0	」の売 ○	却代金 ○		0 56	0 56	0 56
	2 副収入:企 その他:ロー 収入合計	年金: - ン控除: 2(可処			1,000 0 2,269	0 0 1,258	2.100 0 3,358	0 1,258	「マン 0 1,258	1,258	」の売 0 1,258	<mark>却代金</mark> 0 4,315	0 0 1,517	0 56 855	0 56 855	0 56 855
<i>x x x x x x x x x x</i>	副収入: 企 その他ロー 収入合計 基本生活	年金: - ン控除: 2 (可処 費	個年金:注 分所得)	0.000%	1,000 0 2,269 420	0 0 0 1,258 420	2 100 0 3,358 387	0 1,258 387	「マ) 0 1,258 387	1,258 387	」の売 0 1,258 387	却代金 0 4,315 309	0 0 1,517 309	0 56 855 309	0 56 855 309	0 56 855 309
1	副収入:企 その他:ロー 収入合計 基本生活 住居費(L	年金: - ン控除: 2 (可処 費	個年金:注 分所得)	0.000%	1,000 0 2,269 420 50	0 0 1,258 420 50	2 100 0 3,358 387 50	0 1,258 387 50	0 1,258 387 50	1,258 387 50	」の売り 0 1,258 387 50	却代金 0 4,315 309 50	0 0 1,517 309 150	0 56 855 309 50	0 56 855 309 50	0 56 855 309 50
()	副収入:企 その他ロー 収入合計 基本生活 住居費(口 教育費	年金: - ン控除: 2 (可処 費	個年金:注 分所得)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191	0 0 1,258 420 50 165	2 100 0 3,358 387 50 165	0 1,258 387 50 165	0 1,258 387 50	1,258 387 50	Jの売 0 1,258 387 50 0	却代金 0 4,315 309 50	0 0 1,517 309 150	0 56 855 309 50	0 56 855 309 50	0 56 855 309 50
•	副収入:企 その他ロー 収入合計 基体 住居費 保険料	年金: - ン控除: 2 (可処 費 コーンじ	個年金:注 分所得)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191	0 0 1,258 420 50 165 24	2 100 0 3,358 387 50 165 24	0 1,258 387 50 165 24	0 1,258 387 50 0	1,258 387 50 0	Jの売 0 1,258 387 50 0 24	即代金 0 4,315 309 50 0 24	0 0 1,517 309 150 0	0 56 855 309 50 0	0 56 855 309 50 0	0 56 855 309 50 0
_	副収入:企 その他ロー 収入本目 基住教 保 関 を は 数 保 動 車 関	年金: - ン控除: 2 (可処 費 コーン以 連費	個年金:注 分所得)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191 24 42	0 0 1,258 420 50 165 24 42	2 100 0 3,358 387 50 165 24 442	0 1,258 387 50 165 24 42	0 1,258 387 50	1,258 387 50 0 24	0 1,258 387 50 0 24 42	如代金 0 4,315 309 50 0 24 42	0 0 1,517 309 150 0 24 42	0 56 855 309 50 0 24 42	0 56 855 309 50 0 24 42	0 56 855 309 50 0 24 442
_	副収入・金の人工を関する。 収入・金の人工を表現を表現を表現を表現を表現を表現を表現を表現を表現を表現を表現を表現を表現を	年金: - ン控除: 2 (可処 費 コーンじ 連費	個年金:注 (分所得) (外)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191 24 42	0 0 1,258 420 50 165 24 42	2 100 0 3,358 387 50 165 24 442 0	0 1,258 387 50 165 24 42	0. 1,258 387, 50, 0, 24, 42,	1,258 387 50 0 24 42	り 0 1,258 387 50 0 24 42 0	如代金 0. 4,315 309 50. 0. 24 42. 100.	0 0 1,517 309 150 0 24 42	0 56 855 309 50 0 24 42 100	0 56 855 309 50 0 24 42 0	0 56 855 309 50 0 24 442 0
_	副収入・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	年金: - ン控除: 2 (可処 費 コーン以 連費 出 出・年金	個年金:注 (分所得) (外)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191 24 42 0	0 0 1,258 420 50 165 24 42 0	2 100 0 3,358 387 50 165 24 442 0	0 1,258 387 50 165 24 42 0	0. 1,258 387. 50. 0. 24. 42. 0.	1,258 387 50 0 24 42 0	り 0 1,258 387 50 0 24 42 0 18	如代金 0. 4,315 309 50. 0. 24 42. 100.	0 0 1,517 309 150 0 24 42 0	0 56 855 309 50 0 24 42 100	0 56 855 309 50 0 24 42 0	0 56 855 309 50 0 24 442 0
_	副収入・金属の人工を表現である。 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	年金:- ン控除:: 2(可如 費コーン以 費 コーン以 要 費 コーン以 2	個年金:注 (分所得) (外) 	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191 24 42 0 18 745	0 0 1,258 420 50 165 24 42 0 18 719	2 100 0 3,358 387 50 165 24 442 0 18 1,086	0 1,258 387 50 165 24 42 0 18	0. 1,258 387. 50. 0. 24. 42. 0. 18. 521.	1,258 387 50 0 24 42 0 18 521	0. 1,258 387 50. 0 24 42 0 18 521	如代金 0. 4,315 309 50. 0. 24 42 100. 0. 525	0 0 1,517 309 150 0 24 42 0 0 525	0 56 855 309 50 0 24 42 100 0 525	0 56 855 309 50 0 24 42 0 0	0 56 855 309 50 0 24 442 0
_	副収入・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	年金: ン/字余: 2(可 <u>如</u> 費 コーン以 連費 2 子 代+諸	個年金:注 (分所得) (外)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191 24 42 0 18 745	0 0 1,258 420 50 165 24 42 0 18 719	2 100 0 3,358 387 50 165 24 442 0 18 1,086 170	0 1,258 387 50 165 24 42 0 18 686	0. 1,258 387. 50. 0. 24. 42. 0. 18. 521. 170.	1,258 387 50 0 24 42 0 18 521 170	0. 1,258 387 50. 0 24 42. 0 18. 521.	如代金 0. 4,315 309 50. 0. 24. 42. 100. 0. 525.	0 0 1,517 309 150 0 24 42 0 0 525	0 56 855 309 50 0 24 42 100 0 525	0 56 855 309 50 0 24 42 0 0 425	0 56 855 309 50 0 24 442 0 0 825
_	副収入・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	年金: ン/字余: 2(可 <u>如</u> 費 コーンリ 連費 2 子(+)諸 2 子(+)諸	個年金:注 (分所得) (外) 	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191 24 42 0 18 745 170	0 0 1,258 420 50 165 24 42 0 18 719 170 42	2 100 0 3,358 387 50 165 24 442 0 18 1,086 170 42	0 1,258 387 50 165 24 42 0 18 686 170 42	0. 1,258 387. 50. 0. 24. 42. 0. 18. 521. 170.	1,258 387 50 0 24 42 0 18 521 170 42	0 1,258 387 50 0 24 42 0 18 521 170 42	如代金 0. 4,315 309 50. 0. 24. 42. 100. 0. 525. 1,120.	0 0 1,517 309 150 0 24 42 0 0 525 0	0 56 855 309 50 0 24 42 100 0 525 0	0 56 855 309 50 0 24 42 0 0 425 0	0 56 855 309 50 0 24 442 0 0 825 0
֖֖֖֓֞֞֞֜֞֜֞֜֜֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓֓	副で収入されている。 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	年金: ン/字余: 2(可 <u>如</u> 費 コーンリ 連費 2 子(+)諸 2 子(+)諸	個年金:注 (分所得) (外)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191 24 42 0 18 745 170 54	0 0 1,258 420 50 165 24 42 0 18 719 170 42 931	2 100 0 3,358 387 50 165 24 442 0 18 1,086 170 42 1,298	0. 1,258 387 50 165 24 42 0. 18 686 170 42	0. 1,258 387. 50. 0. 24. 42. 0. 18. 521. 170. 42.	1,258 387 50 0 24 42 0 18 521 170 42 733	0 1,258 387 50 0 24 42 0 18 521 170 42 733	如代金 0. 4,315 309 50. 0. 24. 42. 100. 0. 525. 1,120. 42. 1,687	0 0 1,517 309 150 0 24 42 0 0 525 0 42 567	0 56 855 309 50 0 24 42 100 0 525 0 42 567	0 56 855 309 50 0 24 42 0 0 425 0 425 467	0 56 855 309 50 0 24 442 0 0 825 0 42 867
] 	副収入・では、一般では、一般では、一般では、一般では、一般では、一般では、一般では、一般	年金:	個年金:注 (分所得) (外)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191 24 42 0 18 745 170 54 969 1,300	0 0 1,258 420 50 165 24 42 0 18 719 170 42 931 327	2 100 0 3,358 387 50 165 24 442 0 18 1,086 170 42 1,298 2,060	0. 1,258 387 50 165 24 42 0. 18 686 170 42 898 360	0. 1,258 387. 50. 0. 24. 42. 0. 18. 521. 170. 42. 733. 525.	1,258 387 50 0 24 42 0 18 521 170 42 733	0 1,258 387 50 0 24 42 0 18 521 170 42 733 525	0. 4,315 309 50. 0. 24. 42. 100. 0. 525. 1,120. 42. 1,687 2,628	0 0 1,517 309 150 0 24 42 0 0 525 0 42 567 950	0 56 855 309 50 0 24 42 100 0 525 0 42 567 288	0 56 855 309 50 0 24 42 0 0 425 0 425 467 388	0 56 855 309 50 0 24 442 0 0 825 0 42 867 -12
] 	副で収入されている。 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	年金: ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	個年金:注 (分所得) (外)	0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000% 0.000%	1,000 0 2,269 420 50 191 24 42 0 18 745 170 54	0 0 1,258 420 50 165 24 42 0 18 719 170 42 931	2 100 0 3,358 387 50 165 24 442 0 18 1,086 170 42 1,298	0. 1,258 387 50 165 24 42 0. 18 686 170 42	0. 1,258 387. 50. 0. 24. 42. 0. 18. 521. 170. 42.	1,258 387 50 0 24 42 0 18 521 170 42 733	0 1,258 387 50 0 24 42 0 18 521 170 42 733	如代金 0. 4,315 309 50. 0. 24. 42. 100. 0. 525. 1,120. 42. 1,687	0 0 1,517 309 150 0 24 42 0 0 525 0 42 567	0 56 855 309 50 0 24 42 100 0 525 0 42 567	0 56 855 309 50 0 24 42 0 0 425 0 425 467	0 56 855 309 50 0 24 442 0 0 825 0 42 867

<u>FPキャプ</u> <u>テンで作成</u>

不要な 行は「非 表示」に します

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

例題5: 『相続税』の確認

- 不動産と動産を追加します (遺産相続分も含めます。)
- 現状(例1)を使用して相続税を確認します

注: FP(ファイナンシャル・プランナー)の方が特定のお客様の相続や資産情報を取り扱いますと法律にふれるおそれがありますのでご注意ください

<u>写真</u>

2018年版販売開始

資産: 親の遺産を含めた『不動産』の追加項目

自宅不動産

固定資産税課税明細書 土地・家屋 (添付)を確認下さい変動率:土地 3% 家屋 -6%

親から相続した不動産 昨年遺産相続しました

築20年のマンション (新築時に購入:購入時価格 3480万円)

(私鉄沿線・急行が止まらない駅から徒歩13分)

固定資産税課税明細書 (添付)を確認下さい

変動率:土地 4% 家屋 -3%

昨年、壁紙・ふすま・畳などの張替えなどを行い、キッチン・

洗面所・バス・天井などのクリーニングを実施し、賃貸に出せる状況

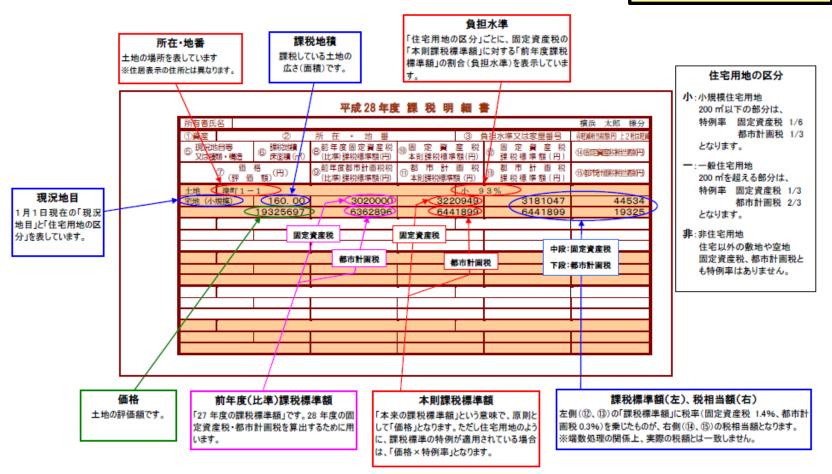
注: 両不動産の価格は次ページ以降の「課税明細書」を基準にします。

注: 相続士で無い方が特定のお客様の個別の相続情報を取り扱うと法律にふれるおそれがあります

『自宅』:課税明細書を用意します

課税明細書の見方 ① 土地の場合

変動率:土地 3%

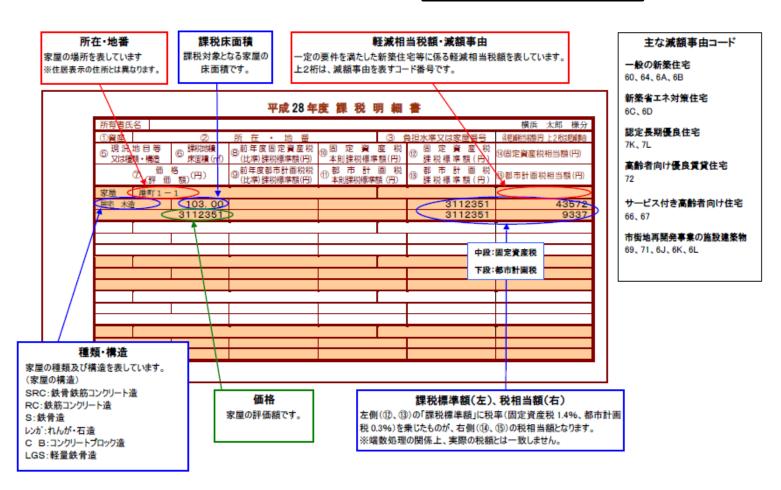


出典: http://www.city.yokohama.lg.jp/zaisei/citytax/shizei/pdf/kazeimeisai/h28meisai-1.pdf

『自宅』:課税明細書を用意します

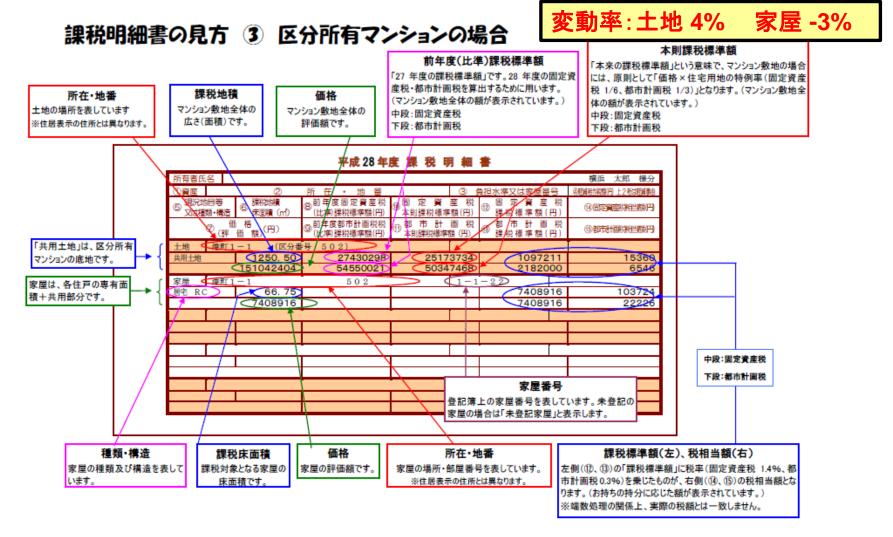
課税明細書の見方 ② 家屋の場合

変動率: 家屋 -6%



出典: http://www.city.yokohama.lg.jp/zaisei/citytax/shizei/pdf/kazeimeisai/h28meisai-2.pdf

『相続したマンション』: 課税明細書を用意します



出典: http://www.city.yokohama.lg.jp/zaisei/citytax/shizei/pdf/kazeimeisai/h28meisai-3.pdf このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用のチャートを作成して下さい。事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

相続税の状況を知りたい方 (資産シートを開きます)

「課税明細書」に沿って不動産を入力します



④ 青矢印を2回押して、生命保険を開きます。

① 『資産』シート・タブを表示しています

注: FP(ファイナンシャル・プランナー)の方が特定のお客様の相続や資産情報を取り扱いますと法律にふれるおそれがありますのでご注意ください

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。

『資産』生命保険を反映します

生命保険を入力します

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

トの現状の生命保険金を反映] を選択します

	亡保险	食金・解約返戻	金(本人	契約分)				単位:円		キャッシュフロー	表に反映しません	
	種類	名称	乡	2約額 /	保険料負担者区分	被保険者•区分	保険金受取人区分	死亡保険金	解約返戻金	本人持分	相続税対象額	変動率
										100%	¥0	
1										100%	¥0	
										100%	¥0	
										100%	¥0	
			1 /	,						100%	¥0	
										100%	¥0	
										100%	¥0	
	1	入力シートの現状(例	1)の生命保	険金を反映	9	9	8	¥40,000,000	¥20,000,000	100%	¥40,000,000	

|適切な<mark>『種類』</mark>を入力すると財産目録の資産に反映します ― 般的は保険契約に基づきます

死亡退職金・弔慰金(予定:本人受取分) キャッシュフロー表に反映しません 退職金·弔慰金

▶ N メニュー /簡単 /収入 /支出 /入力 /情報 /図 /ローン /キャッシュ /キャッシュ2 /総収支 /家計簿 /ダイアモンド 資産 /相続 /提案書 /係数 /♥コ □ ▼

[相続]を押します

「解約返戻金」を入力します

『相続』を開きます

注: 税理士で無い方が特定のお客様の個別の相続情報を取り扱うと法律にふれるおそれがあります

本.	人の資産の状況	による林	目続税の概算で	きす。	キャッシュフロ	一表と分離して	も使用可能で	す	
_	Excel 2010以上に	対応	Copyrigh	t © 2014 http://we	ebstage21.com All	Right reserved		注:マクロを使用し	ない方は下の『タ
	2015年度1月施行	法令を通	適用	次ぐに進む	『入力』へ ⇒		『資産』へ		
	肌色部分に出来る	限りのこ	入力をお 願いしま	 हुं .			り相続税を計	算する年を入れ	れます]
相	続税の状況			基準年	2017	相続税計算年	2027		
	果を相続税の申告に使り	用出来ませ	ん。また税理士でない	方が特定のお客様		贈与額(相続時精算	課税制度を含む)(は	- 資産から自動的に削除	していません。
	別の相続情報を取り扱い				・本ソフトは、子供(養	養子を含めて)五人まで	「対応し、兄弟姉妹も	五人まで対応します。ま	また、半血兄弟姉妹 は
下記	己の結果を相続税と	して申告に	出来ません		本ソフトは、実子が	いる場合の普通養子	は一人まで対応、実	子がいない場合の普通	養子は二人まで対応
相網	続情報 配偶者	以外の	相続人が兄弟姉	妹甥姪だけの事	易合は『1』⇒	٠			
7	(子•孫	- 両親-	祖父・祖母がいた	ない場合)		U			
	基準年 年末年	静	本人(本人)	配偶者↓	子(1)↓	子(2)↓	子(3)↓	子 (4) ↓	子(5)↓
	基準年 2017	自動	53	52	23	21	-1	-1	-1
		入力	53	52	23	21			
		相		孫 ⇒					
		続		孫 ⇒					
		人		孫 ⇒					
		年		孫 ⇒					
		齢		孫 ⇒					
		年齢を修正						示することがあります ·	• I
			一次相続人数	配偶者	子供(含代襲相続)	小規模宅地適用数	父母	兄弟姉妹(含代襲)	
1		l	3	1	2	3	0	0	ł
> •	メート簡単	又入 /支!	出入力情報	図 ローン キャ	ッシュ/キャッシュ2	総収支 家計	箋 ダイアモンド ∕	資産 相続 提	≰書 ∕係数 ∕️□/

②青色の下向き矢印を押します

『相続財産』が分かります

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

① 現状の金融資産を使用するので「1」を入れます

本人の相続財産				 単位:円	
本人の資産	相続類(於計算年)	控除額*注2	小計	相続額	
本来の相続財産				¥118,709,199	控除額:自宅 控除額:貸家
不動産 *注1:	¥43,981,442	¥28,145,039	¥15,836,403		¥23,745,939 ¥4,399,100
動産	¥0		¥0		
資産に計上の現金・預貯金	¥0		¥0		
その他の金融資産と解約返戻金	¥0		¥0		
キャッシュフロー金融資産*注2 1	¥102,872,795		¥102,872,795		注:世帯合計の金融資産残高を代用として使用します。
みなし相続財産				¥25,000,000	
死亡保険金(受取人固有の財産) 1	¥40,000,000	¥15,000,000	¥25,000,000		入力シートの現状(例1)の生命保険金を加算
死亡退職金	¥0	¥0	¥0		
弔慰金(非課税額以上は死亡退職金へ移管	§) ¥0	¥0	¥0		
相続時精算課税適用財産額	¥0			¥0	
3年以内の生前贈与加算額	¥0	¥0	¥0	¥0	* 注:贈与年を年始、相続年を年末として計算しています。
注1:不動産の相続額は <mark>推定値</mark> ですので税務署に	お尋ねください		課税価格	¥143,709,199	相続開始3年以内の判断が違う場合は贈与年をずらして下さい
注3:キャッシュフロー金融資産は近似計算をした概	現算値です ジャップ	 注2:相続時の控除額配	!分は、課税受取総額の)比率に従って行いま?	· す。

Þ,	人の負債	負債額(於計算年)		負債額
	ローン残高 (キャッシュフロー上と資産の合計) *注3	¥0		¥0
	資産に計上のその他負債/費用	¥0		¥0
	資産に計上の葬儀費用	¥0		¥0
	注3:キャッシュフロー上のローン残高は資産の欄と連	動しています	負債合計	¥0

総相続額 控除額 課税遺産総額 相続税の総額 相続税計算(概算)法定相続分に応じる計算 ¥158,709,199 ¥63,000,000 ¥95,709,000 分割財産 除べ:死亡保険金と生前贈与加算) ¥146,854,238 配偶者の税額軽減前の相続税の総額→ ¥13,749,000 単位:円 相続財産 ¥186.854.238 控除額 ¥48,000,000 遺産に係る基礎控除額 ¥48,000,000

ダイアモンド 資産 相続 提案書 係数 🔩

③ 青色の下向き矢印を押します

注: 税理士で無い方が特定のお客様の個別の相続情報を取り扱うと法律にふれるおそれがあります

/ローン/キャッシュ/キャッシュ2/総収支/家計簿

『相続税』を表示します

FPキャプテン **2018**年版で説明 無料更新版を適用

税理士で無い方が特定のお客様の個別の相続情報を取り扱うと法律にふれるおそれがあります

2015年度1月施行法令を適用	単位:円					0
相続税計算(概算)		相続す	る子供の人数に	あわせて(1)~(5)d	の順に配分率を入	へれる
相続人	配偶者	子(1) 孫	子(2) 孫	子(3) 孫	子(4) 孫	子(5) 孫
配分率(未入力=法定):子供のみ適用	自動計算					
相続年 2027 相続時年齢	62	33	31			
法定相続分(%)除<:死亡保険金・生前贈与加算	50.00%	25.00%	25.00%	0.00%	0.00%	0.00%
新配分率(%)除<:死亡保険金・生前贈与加算	50.00%	25.00%	25.00%	0.00%	0.00%	0.00%
受取総額(相続額他 下記内訳参照+)	¥113,427,119	¥36,713,559	¥36,713,559	¥0	¥0	¥0
相続税額(軽減・控除前注*)	¥8,070,405	¥2,839,298	¥2,839,298	¥0	¥0	¥0 :
未成年者控除(人*年数)	0	0	0	0	0	0 ;
未成年者控除額	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0 :
完了納付額 相続時精算課税	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
納付すべき相続税	¥0	¥2,839,200	¥2,839,200	¥0	¥0	¥0
額 相続額(代襲:孫当り)目安		<u>xu</u>	¥Ω	¥n	¥0	¥0
税 今回相続税(代襲:孫当り)目安			①各人の相	続税です	¥0	¥0
*内訳 相続額(財産) 受取総額	¥73,427,119	¥36,713,559	¥36,713,559	¥0	¥0	¥0
死亡保険金 受取総額	¥40,000,000	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
生前贈与(加算) 除非課税分	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
参考 (相続時精算課税) 受取総額		¥0	¥0	¥0	¥0	¥0
贈与額(相続時精)	算課税制度を含む)	は資産から自動的に	こ削除していません	/ ₀		

配偶者と子供の両方がいない場合は、税務署などにお問い合わせください。

キャッシュフローと連携した場合の相続人の数は『例1

/キャッシュ /キャッシュ2 /総収支 /家計簿 ダイアモンド /資産 | 相続 /提案書

例題6: 将来の物価上昇を考慮

- 年率1.0%の物価上昇
- 使途不明金も年率1.0%の上昇
- 上記以外は現状を据え置く マンション売却と借家の家賃を据え置くなど
- 保険料払い込み終了を80歳とします



総務省統計局

日本の統計の中核機関

サイト内検索 Google™カスタム検索

検索

ご意見・お問合せ | サイトマップ | 文字サイズ等の変更 | English

ホーム

組織紹介

インフォメーション

統計データ

よくある質問

実施中の調査

統計研修

採用情報

ホーム > 統計データ > 消費者物価指数(CPI) > 消費者物価指数(CPI) 結果 > 全国(最新の月次結果の概要)

2015年基準 消費者物価指数 全国 平成29年(2017年)9月分 (2017年10月27日公 表)

	年平	均(前年出	: %)	月次(前年同月比%)						
	2014年	2015年	2016年	2017年6月	7月	8月	9月			
総合	2.7	0.8	▲0.1	0.4	0.4	0.7	0.7			
生鮮食品を除く総合	2.6	0.5	▲0.3	0.4	0.5	0.7	0.7			
生鮮食品及びエネルギーを除く総 合	2.2	1.4	0.6	0.0	0.1	0.2	0.2			

≪ポイント≫

- (1) 総合指数は2015年(平成27年)を100として100.5 前年同月比は0.7%の上昇 前月と同水準(季節調整値)
- (2) 生鮮食品を除く総合指数は100.3 前年同月比は0.7%の上昇 前月と同水準(季節調整値)
- (3) 生鮮食品及びエネルギーを除く総合指数は100.8 前年同月比は02%の上昇 前月と同水準(季節調整値)

入力の現状を表示 ⇒ 教育・使途不明金の変動率を入力

① 現状(灰色の帯)を確認する

② 教育の変動率を「1.5%」にする

入力の現状を表示

																		/		
	(給	与所得者 2	20歳~59歳で	年収が150万円	円以上が対象)	肌色の部分	の情報をご配	確認下さい。	緑・灰色の語	部分はオプシ	ノヨン	ノです		参	育は高	 空以上	が前提で	d	
	詳維	田作成用	田中様	1964	基準年	2017	`	本人年齢	63	西暦	2027		2018	年3月3日	3	作反	找者 木柱	太郎		教育期間
		1月1日~	12月31日で記	計算します		計算は開始	年・終了年を	含みます	出力の金額に	は該当年の年を	トの額です		教育	幼歳	4	変動	助率	1.000%	資金援助	他院
		ENV.	マ族	和夫	愛子	無しは-1歳	理沙	健人	第三子	子(父)	子(母)		教育番号	幼	ا ال	中 高	前大	炎大!院	年齢 額	年年
	家	基準年末	₹•年齢(歳)	53	52	年齢(歳)	23	21	-1	-1	-1		理沙	11	2	3 4	16	16	30 100	
	族	基準年•税	込年収(万円)	1,100	600	誕生西暦							健人	11	2	3 4	18	18 18	30 100	
р		任意:基準	年可処分所得			1					1		第三子	11	2	3 4	16	16	30 100	
	本人	人の年収が1	20万円以上の)方を対象		昇給最終歳(6	0歳未満のこと)以降変動率は	適用しない	無税バート上限			子(父)	11	2	3 4	16	16	30 100	
			昇給率		3.406%	昇給最終歳	52	退職金変動率	0.000%	配八60歳時	0%		子(母)	11	2	3 4	16	16	30 100	
	収	収入関連	退職など	60歳時率	56%	65歳時率(注)	0%	退職金率額	3.28	取得年齢	60		配偶者所得	昇率 昇	終 %6	0歳 %657	歳 退職率	額 退歳	パ終	
	48		一時的	①西暦:年齢	53	額(万円)	1,000	②西暦:年齢		額(万円)			正規雇用	1.49% 4	2 7	6% O%	1.21	60		0 0
	Л	副収入#1	開始年	間隔:年毎	終了年	年額	副収入 #2	開始年	間隔:年毎	終了年	年額	р	公的年金	Z	14 人	偶者 1		65 65		1
тн		本人					夫婦	55	1	85	90		公的年金受取	額		年金	計算	本人 配偶者	Í	年金追加入力
現	注:i	副収入は税金	金の計算をしま	せん。(税額後の	の想定値を入れ	れて下さい)	↑65歳率を適	用する場合は	右側の退職・年	金開始を修正	すること	.	厚生(1)/共済(2)	1	1 厚生(1)/共済(2)	1		
状	資	積立金	積立・前年残高	積立開始年	積立利息%	年間積立金	積立終了年	据置期間年	据置利息%	受取期間年	受取利率 %		統計值選択		1	1 過去	仕事開始	23		
 	産	保険・年金1		33	0.700%	18	59	2	0.600%	10	0.500%		今回仕事開始		3 4	4 過去	仕事終了	28		
	·±	保険・年金2				<u></u>							退職・掛金終	了(歳) (4 6	4	年齢	0 26		
	保	保険•年金3										р	年金開始年齡		5 6	5 前	給料	357		年金追加入力
		金融資産	前々年末高	基準年末残	利率	生命保険/	契約開始年	53					参考年齢 予	備欄 6	5 6	5 <u>0</u>	昇率	2.02%		
	険	単位:万円	1,700	3,000	0.000%	収入保障保険	契約終了年	65					早生まれ(1))	2 事	昇終	0 28		年金追加入力
		↑資産残済	高が『0』の場合	は、再度[0]を		(被保険者=本人)	保険金額	4,000					加給年金 c	万円 -	1	0	以前の仕	割は59歳まで		
\	•	基本生活	(万円:年)	420	60歳後	336	変動率•額					р	振替加算 c) -	1 収入	、年金:1	礎年金F	65歳後収入	余命:収入
•		首都圏増加	率(任意)	0	人数反映	1	現行家賃	年額:万円	0	最終年	31	١. ا	その他年金	年額 2	1	1	1	2 2		1 1
	M	保険料	変動率	年額(万円)	保険終了年	自動車関連	変動率	年額(万円)	その他支出	変動率	年額(万円)		(可処分所得)	開始 6	5 6	5 必要	保障額	100%	100%	100%
$\overline{}$	~		0.000%	24	80	費	0.000%	42	CONEXII	0.000%	0				4 1	11	70%	100%	300%	0 0
例		支出関連	その他	①西暦:年齢		年額(万円)		②西暦:年齢		年額(万円)			副収入夫婦			妻へ移行			生活費:1	100%
1													収入関連	副•一眼	F 作	年金•6	t 使途不E		1 1	
)		支出関連	開始年	間隔:年毎	終了年	年額(万円)	支出関連	開始年	間隔:年毎	終了年	年額(万円)		変動率	0.000	К	0.000%	1.000)%	増率 0%	
▶	1 >	メニュー /僧	単 収入 /	支出 入力	情報。図	ローン/キャ	ソシュ/キャツ	シュ2 総収3	支。家計簿	ダイアモンド	資産 相	続人	提案書人	系数 🎨]/			\mathbf{K}		

▶ | メニュー <u>(簡単 / 収入 / 支出 | 入力 /</u>情報 / 図 /ローン /キャッシュ /キャッシュ2 /総収支 <mark>/ 家計簿 /</mark>タイアモンド / 資産 / 相続 / 提案書 / 係数 / 🞾

④ 支出のタブを押す(矢印の場合は「メニュー」⇒「支出」と進みます)

③ 使途不明金の変動率を「1.5%」にする

支出・シートタブを開きます

注:実際は保険料の変動率は変わらないかもしれませんがFPキャプテンの動作確認のために行なっています。

簡単作成用 注: 『ライフブラン通常作成版(入力シート)』で使用した項目は、『ライフブラン簡単・収入・支出作成版』の変更を反映しません 印刷 (給与所得者 20歳~59歳で年収が150万円以上が対象) 肌色の部分の情報をご確認下さい。 緑の部分はオプションです 基準年 基準年:昨年末を計算の基準とします。 支出関連 計算は開始年・終了年を含みます 1月1日~12月31日で計算します 出力の金額は該当年の年末の額です **肌色部分**に入力。 緑色は任意入力。 棒線は自動入力項目 基本生活費とは食費・水道・光熱・通信・交通・医療・被服・雑費・小遣い・交際費等を指します。 現 保険料の変動率を入れる 保険料の終了年を「80」歳を確認する 生活費の変動率を入れる 例 変動率 基本生活費(万円:年) 60歳後 236 1.000% 420 現行家賃 年額:万円 最終年 年額(万円):保険終了 4 自動車関 変動率 |年額(万円)|その他支 変動率 年額(万円 麥動率 保険料 連費 1.000% 24 80 1.000% 42 1.000% 日宅購入年 住 自宅購入 期間(年) 物件価格 金利タイ 借入金 諸費用 初期年利 メンテ費 初回借入年 居 (ローン)単位:万円 2.450% 50 5000 4000 250 図しへお進みください 『簡単』へ \Longrightarrow 次に進む 『情報』へ

④ 自動車の変動率を入れる

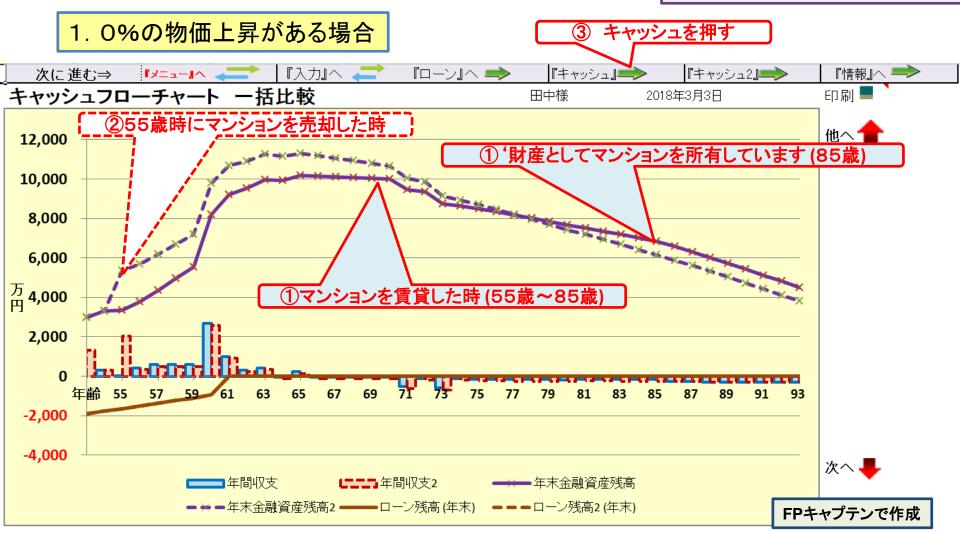
⑤ その他支出の変動率を入れる

⑥ 最後に赤色の図の矢印を押す

All Right Reserved by webstage

図が開きます

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用



キャッシュフローを開きます

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

キャッシュ2を押します

												\ /				
]		次に進む⇒		₹	『入力』へ				『ローン』へ『	->	『総収支』へ		『キャッシュ2』		『情報』へ	<u> </u>
i,		犬(例1:Input)		現状のキャ	・シュフロー	表(単位:	万円)	⊞□	<u> </u>		20	18年3月3 <u>E</u>	-	行列番号:	表示學	
	経	過年数		基準年⇒	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	西層	替			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
- 1	= 4		家族•夫婦	予定			車:					退職:	退職			車:
	21		子供予定		2子理											
У		和夫様		<u>本人</u>	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	年	愛子様		配偶者	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
	齢	理沙様		第一子	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
J		健人様		第二子	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
	予			税込予測	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
	想	参考:		税込予測	600	600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
	値	参考:		税込予測	0	0	0	0	0	0	0	3,613	724	0	0	0
Э			和夫様	3.406%	810	799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
			愛子様	1.493%	459	459	459	459	459	459	459	459	349	349	349	349
			退職金	0.000%	0	0	0	0	0	0	0	3,406	718	0	0	0
		ローン借入金			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		副収入: 企年金: -		0.000%	1,000	0	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90
		その他:ローン控除:		0.000%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	56	56
Ш		収入合計(可処	分所得)		2,269	1,258	1,348	1,348	1,348	1,348	1,348	4,405	1,607	945	945	945
/ ∈		基本生活費		1.000%	420	424	394	398	402	406	410	332	335	338	342	345
		住居費(ローン)	(外)	1.000%	50	51	51	52	52	53	53	54	162	55	55	56
		教育費		1.000%	191	167	168	170	0	0	0	0	0	0	0	0
		保険料		1.000%	24	24	24	25	25	25	25	26	26	26	27	27
	支	自動車関連費		1.000%	42	42	451	43	44	44	45	45	45	46	46	493
	Ж.	一時的支出	^ ~+	1.000%	0	0	0	0	0	0	0	107	<u> </u>	109	0	0
		その他支出・年	金積立	1.000%	18	18	18	19	19	19	19	0	0	0	0	0
		支出小計1	* **		745	726	1,107	706	542	547	553	563	569	575	470	921
		ローン返済代+計			170	170	170	170	170	170	170	1,120	0	0	0	0
		使途不明金	自動計算	1.000%	54	42	42	43	43	44	44	45	45	45	46	46
	_	<u>支出合計</u>	4.040		969	938	1,320	920	755	761	767 501	1,728	614	620	516	967
		間収支	1,646	0.000%	1,300	320	28	429	593	587	581	2,678	994	325	429	-22
	牛7	「金融資産残高 こ、球点 (ケエ)	1,700	0.000%	3,000	3,320	3,348	3,777	4,370	4,957	5,538	8,215	9,209	9,534 0	9,963	9,94 <mark>1</mark>
	П,	<u>−ン残高 (年末)</u>			1,894	1,769	1,641	1,509	1,374	1,236	1,095	949	00	: 0	0	U

不要な 行は「非 表示」に します

FPキャプ テンで作成

キャッシュフロー2を開きます

入力を押します

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

1		次に進む⇒	『資産』へ	\checkmark	『入力』へ	\rightarrow	「図」へ	<u> </u>	『ローン』へ	-	『総収支』へ	=>	『キャッシュ』	<u> </u>	『情報』へ	
i i	变更	톤 (例2:Input2)	- 34/11	変更のキャ		表(単位:		⊞-)18年3月3	J	行列番号		
		 旦 年数	•	基準年⇒	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	西層				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	_ /	(T) (100) 1	家族•夫婦-	予定			車:					退職:	退職			車:
	71	フイベント	子供予定		2子理											
Я		和夫様		本人	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	年	愛子様		配偶者	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
	齢	理沙様		第一子	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
J		健人様		第二子	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Ţ	予			税込予測	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
	想	;		税込予測	600	600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
	値			税込予測	0	0	0	0	0	0	0	3,613	724	0	0	0
4			和夫様	3.406%	810	799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
Ш			愛子様	1.493%	459	459	459	459	459	459	459	459	349	349	349	349
Ш	収		退職金	0.000%	0 .	0	0	0	0	0	0	3,406	718	0	0	0
Ш		ローン借入金			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ш	2	副収入: 企年金: -		0.000%	1,000	0	2,100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ш			個年金:注	0.000%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	56	56
J	\rightarrow		<u>【分所得)</u>		2,269	1,258	3,358	1,258	1,258	1,258	1,258	4,315	1,517	855	855	855
/		基本生活費		1.000%	420	424	394	398	402	406	410	332	335	338	342	345
		住居費(ローンじ	(水)	1.000%	50	51	51	52	52	53	53	54	162	55	55	56
		教育費		1.000%	191	167	168	170	0	0	0	0	0	0	0	0
		保険料		1.000%	24	24	24	25	25	25	25	26	26	26	27	27
		自動車関連費		1.000%	42	42	451	43	44	44	45	45	45	46	46	493
		一時的支出	^ 	1.000%	0	0	0	0	0	0	0	107	0	109	0	0
		その他支出•年3	立槓工	1.000%	18	18	18	19	19	19	19	0.	0	0	0	0
		支出小計2	+ ## m		745	726	1,107	706	542	547	553	563	569	575	470	921
		ローン返済代+諸			170	170	170	170	170	170	170	1,120	0	0	0	0
_			自動計算	1.000%	54	42	42	43	43	44	44	45	45	45	46	46
		支出合計2	4.0.45		969	938	1,320	920	755 500	761	767	1,728	614	620	516	967 -112
		間収支2	1,646	0.000%	1,300	320	2,038	339	503	497	491	2,588	904	235	339	112
		【金融資産残高2 -ン残高2(年末	1,700	0.000%	3,000	3,320	5,358	5,697	6,200	6,697	7,188	9,775	10,679	10,914	11,253	11,141
	<u>П-</u>	<u>-ン残高2 (年末</u>)		1,894	1,769	1,641	1,509	1,374	1,236	1,095	949	0	. 0	0	0

<u>FPキャプテ</u> ンで作成

不要な 行は「非 表示」に します

白紙

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

例題7: 資産運用の検討

例題6の年率1.0%の物価上昇がある場合を想定

● 金融資産をリスクコントロール型を「1.5%」で運用 年末金融資産を次の割合で運用

西暦	20	18	20	34	2044 80歳			
年齢	54	歳	70	歳				
金融資産	分配	金利	分配	金利	分配	金利		
安全優先	40%	0.0%	60%	0.0%	100%	0.0%		
資産運用	60%	1.5%	40%	1.5%	0%	0.0%		

● 貸家の家賃は老朽化を鑑み年率1%の下落

入力の現状を表示 → 資産運用・家賃の変動率を入力

入力の現状を表示



事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。
All Right Reserved by webstage

FPキャプテン 2018年版で説明 図が開きます 無料更新版を適用 キャッシュを押す 例題6の年率1.0%の物価上昇がある場合を想定 『メニュー』へ 💳 | 『入力』へ 💳 『キャッシュ』 『情報』へ \Longrightarrow 『ローン』へ ⇒ |『キャッシュ2』||||| 次に進む⇒ キャッシュフローチャート 一括比較 田中様 印刷 2018年3月3日 ②55歳時にマンションを売却した時 他へ1 14.000 ① '財産としてマンションを所有しています (85歳 12,000 10,000

ノションを賃貸した時(55歳~85歳)

67

- ★ - 年末金融資産残高2 - ローン残高(年末)

年間収支2

FPキャプテンで作成

次へ

▶ 年末金融資産残高

■■■ローン残高2 (年末)

73 75

年齢 55

مطزانا والدالدالداندنان

二年間収支

8,000

万 6,000

^円 4,000

2,000

-2,000

-4,000

キャッシュフローを開きます

FPキャプテン **2018**年版で説明 無料更新版を適用

<u>キャッシュ2を押します</u>

														7		
	l		『資産』へ	_	『入力』へ	₹			『ローン』へ』	>	『総収支』へ		『キャッシュ2』	>	『情報』へ	—
i		犬 (例1 : Input)	_	70.07	ァシュフロー	表(単位:	万円)	田中	P様		20	18年3月3日	3	行列番号	表示💐 🔪	
	経)	過年数		基準年⇒	0 j	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	西	甘			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
- 1	ر ₌ ا	(フイベント	家族•夫婦-	予定	<u> </u>		車:					退職:	退職			車
_			子供予定		2子理											
7	1	和夫様		本人	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
	年	愛子様		配偶者	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
	齢	理沙様		第一子	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
		健人様		第二子	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
	予	(税込予測	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
1	想	参考:		税込予測	600	600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
	値	参考:	退職金	税込予測	0	0	0	0	0	0	0	3,613	724	0	0	0
е		y	和夫様	3.406%	810	799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
١.			愛子様	1.493%	459	459	459	459	459	459	459	459	349	349	349	349
		可処分所得	退職金	0.000%	0	0	0	0	0	0	0	3,406	718	0	0	0
		ローン借入金			0]	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	入	副収入: 企年金: -	→時的:注	-1.000%	1,000	0	88	87	86	86	85	84	83	82	81	81
		その他:ローン控除:		0.000%	0]	0	0	0	0	0	0	0	0	56	56	56
			分所得)		2,269	1,258	1,347	1,346	1,345	1,344	1,343	4,399	1,600	937	936	936
€		基本生活費		1.000%	420	424	394	398	402	406	410	332	335	338	342	345
		住居費(ローン)	以外)	1.000%	50	51	51	52	52	53	53	54	162	55	55	56
		教育費		1.000%	191	167	168	170	0	0	0	0	0	0	0	0
		保険料		1.000%	24	24	24	25	25	25	25	26	26	26	27	27
	支	自動車関連費		1.000%	42	42	451	43	44	44	45	45	45	46	46	493
	出	一時的支出		1.000%	0	0	0	0	0	0	0	107	0	109	0	0
	Ш	その他支出・年	金積立	1.000%	18	18	18	19	19	19	19	0	0	0	0	0
		支出小計1			745	726	1,107	706	542	547	553	563	569	575	470	921
		ローン返済代+割	者費用		170	170	170	170	170	170	170	1,120	0	0	0	0
		使途不明金	自動計算	1.000%	54	42	42	43	43	44	44	45	45	45	46	46
		支出合計			969	938	1,320	920	755	761	767	1,728	614	620	516	967
	_	間収支	1,646		1,300	320	26	426	589	583	576	2,671	987	317	421	-32
1		末金融資産残高	1,700	0.000%	3,000	3,347	3,404	3,861	4,485	5,109	5,733	8,457	9,523	9,930	10,445	10,513
	□-	-ン残高(年末)			1,894	1,769	1,641	1,509	1,374	1,236	1,095	949	0	0	0	0

不要な 行は「非 表示」に します

FPキャプテ ンで作成

キャッシュフロー2を開きます

入力を押します

FPキャプテン 2018年版で説明 無料更新版を適用

_															
	次に進む⇒	『資産』へ	_	『入力』へ				『ローン』へ	⇒	『総収支』へ		『キャッシュ』	->	『情報』へ	>
	更(例2:Input2)		変更のキャ	・シュフロー	表(単位:	万円)	⊞□	戸様		20	18年3月3	8	行列番号	表示🥦	
経	過年数		基準年⇒	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
西	暦			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1 = /	(フイベント	家族•夫婦	予定			車:					退職	退職			車:
1		子供予定		2子理											
У.	和夫様		本人	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
年	愛子様		配偶者	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
齢	理沙様		第一子	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
<u> </u>	健人様		第二子	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
予	;		税込予測	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	619	619	619	619	619
想	;i		税込予測	600	600	600	600	600	600	600	600	457	457	457	457
値			税込予測	0	0	0	0	0	0	0	3,613	724	0	0	0
	}4XX#XXXXXXXXX	和夫様	3.406%	810	799	799	799	799	799	799	450	450	450	450	450
		愛子様	1.493%	459	459	459	459	459	459	459	459	349	349	349	349
		退職金	0.000%	0	0	0	0	0	0	0	3,406	718	0	0	0
	ローン借入金			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
_	副収入: 企年金: -		-1.000%	1,000	0	2,058	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他ローン控除:		0.000%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	56	56
	収入合計2(可处	1分所得)		2,269	1,258	3,317	1,258	1,258	1,258	1,258	4,315	1,517	855	855	855
€	基本生活費		1.000%	420	424	394	398	402	406	410	332	335	338	342	345
	住居費(ローンじ	(外)	1.000%	50	51	51	52	52	53	53	54	162	55	55	56
	教育費		1.000%	191	167	168	170	0	0	0	<u>0</u>	0	0	0	0
	保険料		1.000%	24	24	24	25	25	25	25	26	26	26	27	27
支	自動車関連費		1.000%	42	42	451	43	44	44	45	45	45	46	46	493
出		^	1.000%	0	0	0	0	0	0	0	107	<u>O</u>	109	0	0
	その他支出・年	五槓立	1.000%	18	18	18	19	19	19	19	0	0	0	0	0
	支出小計2	* #		745	726	1,107	706	542	547	553	563	569	575	470	921
	ローン返済代+誘			170	170	170	170	170	170	170	1,120	0	0	0	0
	10000	自動計算	1.000%	54	42	42	43	43	44	44	45	45	45	46	46
	支出合計2			969	938	1,320	920	755	761	767	1,728	614	620	516	967
	間収支2	1,646		1,300	320	1,996	339	503	497	491	2,588	904	235	339	-112
	末金融資産残高2		0.000%	3,000	3,347	5,374	5,761	6,317	6,872	7,427	10,084	11,082	11,421	11,869	11,870
	-ン残高2 (年末	.J		1,894	1,769	1,641	1,509	1,374	1,236	1,095	949	<u> </u>	0	0	0 ;

不要な 行は「非 表示」に します

FP キャプ テンで作成

『ご清聴ありがとうございました』

業種間・企業間格差に関して

付録

FPキャプテンを受け取った直後にお願いしたいこと

最初にお願いしたいこと

「FPキャプテン」の「バックアップ」(圧縮フォルダー作成)

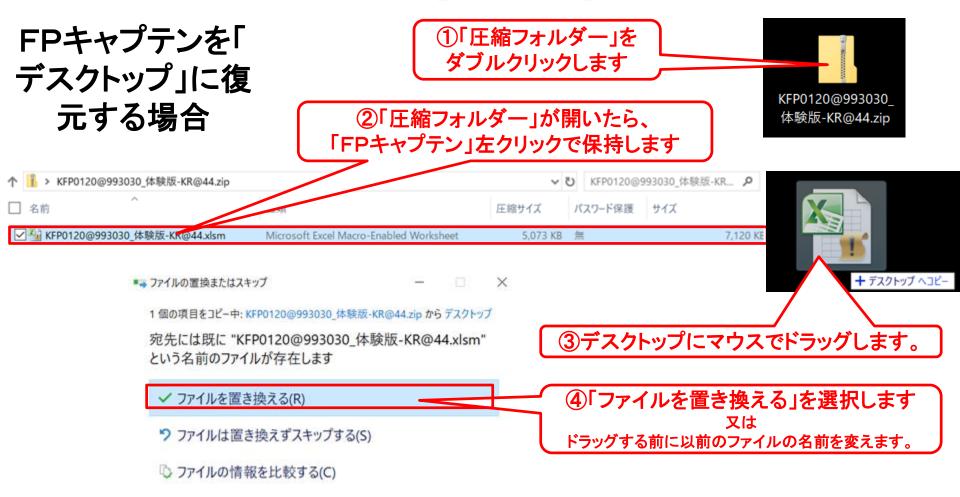


このチャートは説明の為の『代表例』であり、この様になるとは限りません。 皆様方におかれましては、ご自身の情報からご自身用のチャートを作成して下さい。 東京の計画など、エーメを料の無断体用 無断権官 無断配表などは 閉ぐむ断いないませ

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。 All Right Reserved by webstage 79

『FPキャプテン』を初期状態に戻したいとき

「FPキャプテン」を「復元」する方法

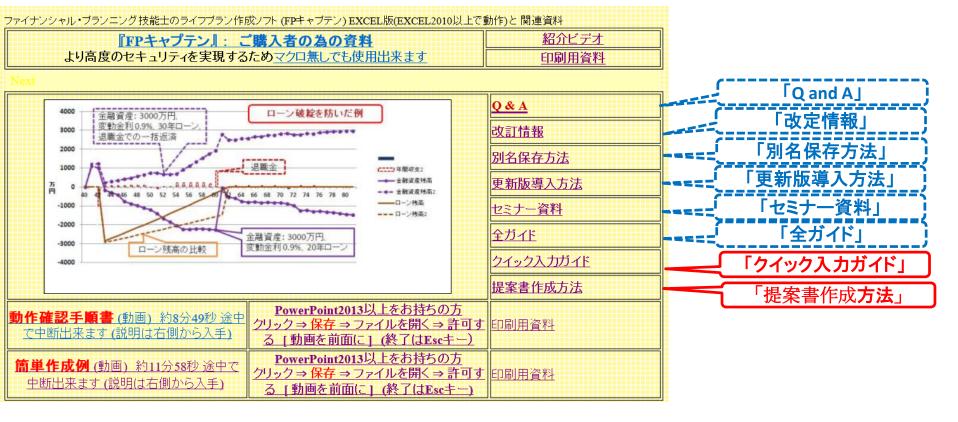


参考: 提案書作成方法・クイック入力ガイドなど

次のURLを開き、右側の「提案書作成方法」、「クイック入力ガイド」などの必要な項目をクリックして下さい。

http://webstage21.com/cfs/

(WEB接続でご使用ください)



Backup

『FPキャプテン』を保存する方法

押す \/

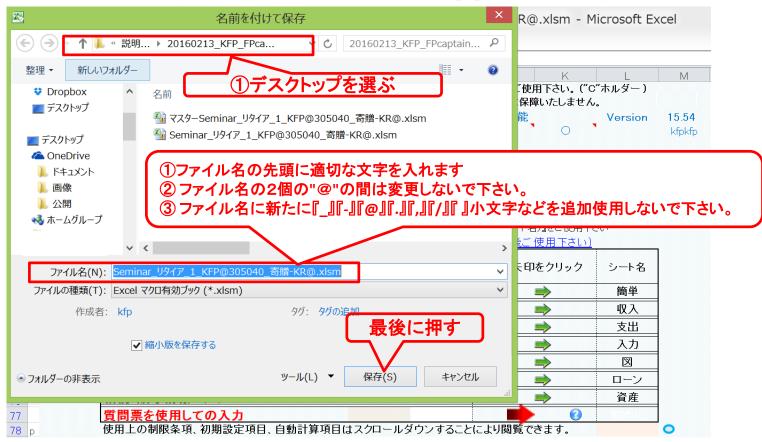
『ファイル』をクリックします

ファイル ホーム	挿入 ページレイアウト 数式 データ 校閲 表示 開発 アドイン			
A4	▼ (* f _x			
A B C	D E F G H I	J K		М
4	注:当EXCELソフトはパソコンにダウンロー USBメモリー,CD,メール受信ボックス上			
5 🛪			/o	
7	ライフプラン作成ソフト	使用可能	•	5.54
8		0 0	kfp	fpkfp
26 最初(まどちらかの <mark>赤い矢印</mark> を押して開始します			
27	注意:当EXCELソフトのファイル名の2個の"@"の間は変更しないで下さい。			
28	ファイル名に新たに『_』『-』『@』『.』『.』『/』『 』小文字などを追加使用しなし			
29	当EXCELソフトは登録されているパソコンのユーザー名の"ハードディスク			
	単』へジャンプ ⇒ 			
31	注:マクロを使用しない方は下	の『タブ(シート名)』をご使用下る	≯ [.\	
	7		_ 0	
60	【メニュー】 初期設定値〔インターネ		_ ·	
60	(メニュー) 初期設定値(インターネ 内容	ット接続後ご使用下さい)		
			シート名	
61	内容	ット接続後ご使用下さい)		
61 62	内容 (給与所得者 20歳~64歳で年収が120万円以上が対象)	ット接続後ご使用下さい)	シート名	
61 62 63	内容 (給与所得者 20歳~64歳で年収が120万円以上が対象) 家族構成、職種などの入力 [必須]	ット接続後ご使用下さい)	シート名	
61 62 63 65	内容 (給与所得者 20歳~64歳で年収が120万円以上が対象) 家族構成、職種などの入力 [必須] 収入と金融資産などの入力 [必須]	ット接続後ご使用下さい)	シート名 簡単 収入	
61 62 63 65 67	内容(給与所得者 20歳~64歳で年収が120万円以上が対象)家族構成、職種などの入力 [必須]収入と金融資産などの入力 [必須]支出関連 (生活費・住宅ローンなど)の入力 [必須]	ット接続後ご使用下さい)	シート名 簡単 収入 支出	
61 62 63 65 67	内容 (給与所得者 20歳~64歳で年収が120万円以上が対象) 家族構成、職種などの入力 [必須] 収入と金融資産などの入力 [必須] 支出関連 (生活費・住宅ローンなど)の入力 [必須] 年金・保険・支出などの詳細情報入力 [任意]	ット接続後ご使用下さい)	シート名 簡単 収入 支出 入力	
61 62 63 65 67 69	内容 (給与所得者 20歳~64歳で年収が120万円以上が対象) 家族構成、職種などの入力 [必須] 収入と金融資産などの入力 [必須] 支出関連(生活費・住宅ローンなど)の入力 [必須] 年金・保険・支出などの詳細情報入力 [任意] 年間収支・金融資産残高・ローン残高などの表示	ット接続後ご使用下さい)	シート名 簡単 収入 支出 入力	
61 62 63 65 67 69 71 73	内容 (給与所得者 20歳~64歳で年収が120万円以上が対象) 家族構成、職種などの入力 [必須] 収入と金融資産などの入力 [必須] 支出関連 (生活費・住宅ローンなど)の入力 [必須] 年金・保険・支出などの詳細情報入力 [任意] 年間収支・金融資産残高・ローン残高などの表示 ローン関連の表示	<u>ット接続後ご使用下さい)</u> 下の矢印をクリック ⇒ ⇒ ⇒ ⇒ ⇒ ⇒ ⇒ ⇒ 2	シート名 簡単 収入 支出 入力 図	

『ファイル』⇒『名前を付けて保存』を選択します



先頭に適切な名前を挿入します





名前が変更しない場合は、エクセルを完全に閉じてから、再度開いて下さい

無料更新版使用方法

使用できる条件

使用できる条件 (2018年版で説明)

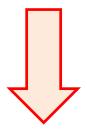
2018年版の無料更新版を適用できる場合(次のどちらか)

- 2018年又は2019年に正規申請書を使用して購入した時
- 2018年版の更新版を購入した時



ダウンロード: http://webstage21.com/cfs/fbm/ を開きます

皆様の安心で豊かなくらしをめざして 神奈川県ファイナンシャルプランナー協同組合(KFP版) FPキャプテン更新版 更新版ダウンロードサイト ここを押してダウンロードして下さい ・更新版は指示された通りにダウンロードして下さい ② ダウンロードします



- ③ 開きます
- ④次ページのインターネットからのファイル入手をご参照下さい 保護されたビューが出ましたら「変更を有効にする」を押してください。 セキュリティの警告が出ましたら「オプション」などを押して「マクロ」を有効にしてください。

インターネットからのファイル入手に関して(1/2) ダウンロードした「FPキャプテン」を「ダブルクリック」で開いた後

インターネット(メール)からファイルを入手し、そのファイルを開きますと次のメッセージが出る場合があります。 当FPキャプテン(EXCELファイル)は問題がありませんので、『編集を有効にする』を選択してください。



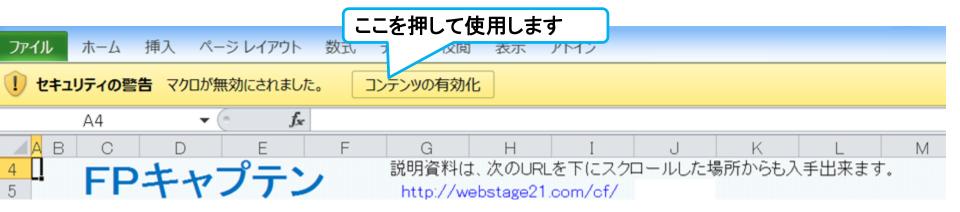
マクロを有効にする



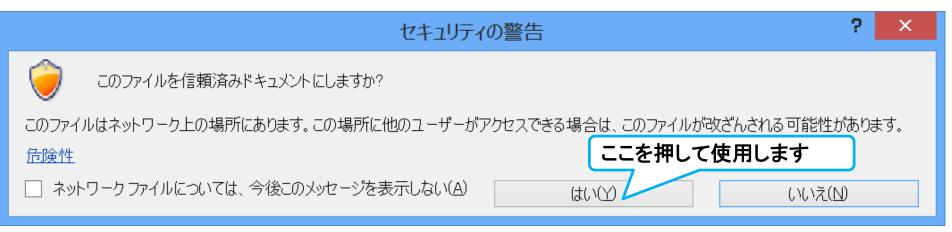
ここを押してマクロを有効に出来ます

インターネットからのファイル入手に関して(2/2) ダウンロードした「FPキャプテン」を「ダブルクリック」で開いた後

下記のセキュリティの警告が出た場合には『コンテンツの有効化』を押してください



下記のセキュリティの警告が出た場合には『はい』を押してください



無料更新版の適用

セキュリティーの警告が出た場合は『コンテンツの有効化』を押して下さい

FPの期待に応える!

~ライフプラン作成ソフト~



FPキャプテン更新版です

FPキャプテン

(ここを押して下さい)

⑤「FPキャプテン」を押します

使用できる条件 (2018年版で説明) 2018年版の無料更新版を適用できる場合 (次のどちらか)

- 2018年又は2019年に正規申請書を使用して購入した時
- 2018年版の更新版を購入した時

E-mail: webstage@ny.airnrt.ne.jp



表示される選択項目は左側の肯定 (はい、保存など)を押してください

メニュー画面の「質問票」が開いたら終了です。

重要: 「別名保存方法」で保存してからご使用ください。

事前の許可なくして、当資料の無断使用、無断複写、無断配布などは、固くお断りいたします。